

Documento 1

Tipo documento:

AUTO DE ARREMATACÃO

Evento:

COMUNICAÇÕES

Data:

08/05/2025 20:10:09

Usuário:

PERSC000301 - TATIANE DOS SANTOS DUARTE

Processo:

0005010-50.2013.8.24.0026

Sequência Evento:

3722



TATIANE DOS SANTOS DUARTE
Leiloeira Oficial
Matrícula AARC / 301

AUTO DE ARREMATAÇÃO EM 1º LEILÃO

Lote 01 - Linha de Produção - Máquinas e Equipamentos

JUÍZO DA VARA REGIONAL DE FALÊNCIAS, RECUP. JUDICIAL E EXTRAJUDICIAL DE JARAGUÁ DO SUL/SC

PROCESSO FALÊNCIA Nº 0005010-50.2013.8.24.0026/SC

AUTOR: BM EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA

AUTOR: MANNES LTDA

DO LEILÃO

Em 30 de abril de 2025, às 14h00, foi iniciado o 1º Leilão Eletrônico, pelo valor correspondente a 100% da avaliação, conforme edital publicado (evento 3688), por meio do site www.duarteleiloes.com.br, referente à venda englobada dos bens do Lote 01, composto por máquinas e equipamentos da linha de produção arrecadados no processo falimentar em epígrafe.

O 1º leilão encerrou-se em 05 de maio de 2025, às 14h00, ocasião em que foi ofertado o **maior lance, no valor total de R\$ 437.190,00** (quatrocentos e trinta e sete mil, cento e noventa reais), para aquisição integral do referido lote.

DOS BENS

LOTE 01- VENDA ENGLOBADA:

Compõe o “Lote 01”, todos os bens especificados nos lotes abaixo englobadamente, em lote único.

LOTE	DESCRIÇÃO	QUANT	VALOR (R\$)	TOTAL (R\$)
1.1	Mesa Digitalizadora MCA LECTRA SYSTEMES,	1	18.500,00	18.500,00
2	Máquina Laminadora Horizontal SLPM	1	35.450,00	35.450,00
3	Máquina Laminadora Horizontal SLPM	1	45.000,00	45.000,00
4	Destopadeira Pneumática Com Esteira.	3	2.966,67	8.900,00
5	Furadeira Elétrica Manual, Marca METABO,	1	1.150,00	1.150,00
6	Serra Fita Angular Nr 2 Largura 400 Mm	2	5.500,00	11.000,00
7	Laminadora Vertical COFAMA	3	6.000,00	18.000,00
8	Baloadeira, Marca SCHMUZIGER, MODELO TR-	1	2.100,00	2.100,00



TATIANE DOS SANTOS DUARTE

Leiloeira Oficial

Matrícula AARC / 301

9	Aglomerador De Espuma Modelo Cf 0900	1	8.500,00	8.500,00
10	Serra Fita Angular MCA SCHMUZIGER MOD V7	1	2.850,00	2.850,00
11	Máquina De Costura Reta IND MOD 563/PFAF	1	950,00	950,00
12	Máquina De Costura Reta IND MOD 563/PFAF	3	1.000,00	3.000,00
13	Máquina De Percinta Nr 2	1	4.600,00	4.600,00
14	Máquina Para Esticar Percinta, Marca Int.	1	4.800,00	4.800,00
15	Máquina INTERLOCK Marca Brother Mod. Ma4-V9	13	1.373,08	17.850,00
16	Microcomputador, Marca Dell, 3 Gb RAM, E No Break	1	8.250,00	8.250,00
17	Monitor 15 Samsung 550v E No Break	1	1.350,00	1.350,00
18	Ar-Condicionado 9000 Btu	1	700,00	700,00
19	Microcomputador, Marca HP, 2 Gb RAM, HD E No Break	1	1.800,00	1.800,00
20	Ar-Condicionado 9000 Btu	1	750,00	750,00
21	Bomba De Cola	1	2.350,00	2.350,00
22	Bebedouro Industrial 50l Inox AQUAMX 220V	1	1.250,00	1.250,00
23	Compressor Pistão W900	1	8.000,00	8.000,00
24	Mesa Elevatória Pneumática, Dimensão	10	3.500,00	35.000,00
25	Sistema De Exaustão C/Coifa Dim. 1360x165	3	1.500,00	4.500,00
26	Pistola De Cola JGA	4	350,00	1.400,00
27	Mesa Giratória / MET KMJ 105692	2	1.200,00	2.400,00
28	Carrinho Para Transporte De Pecas Espuma	1	950,00	950,00
29	Grampeador 14/50 PACAR	2	1.400,00	2.800,00
30	Grampeador 14/50 - 763	11	895,45	9.850,00
31	Seladora De Plásticos Automatizada P/Col.	2	1.075,00	2.150,00
32	Mezanino - Material	1	18.800,00	18.800,00
33	Computador Completo: CPU Intel / Monitor HP / Teclado / Mouse / Nobreak	1	3.600,00	3.600,00
34	Ar-Condicionado 9000 Btu	1	750,00	750,00
35	Microcomputador, Marca HP, 447 Mb RAM E No Break	2	1.800,00	3.600,00
36	Zebra Zt230 Ethernet	1	3.500,00	3.500,00



TATIANE DOS SANTOS DUARTE
Leiloeira Oficial
Matrícula AARC / 301

37	Computador Completo: CPU / Monitor HP/ Teclado/ Mouse/ Nobreak	1	6.550,00	6.550,00
38	Microcomputador, 2 Gb RAM, HD 80 Gb, PRO	1	1.950,00	1.950,00
39	Microcomputador, Marca HP, 2 GB RAM, HD E No Break	1	2.360,00	2.360,00
40	Microcomputador AMD DWAM C/Monitor SANS	1	1.850,00	1.850,00
41	Refrigerador Eletrolux	1	350,00	350,00
42	Computador Completo	1	2.650,00	2.650,00
43	Central Telefônica E Modem Mem.16gb DD 24 RDIM	1	26.500,00	26.500,00
44	Microcomputador, Marca Dell, 3 Gb RAM, H	1	2.100,00	2.100,00
45	Microcomputador Completo Pentium – MMIC	1	950,00	950,00
46	Microcomputador, 3,3 Gb RAM, HD 160 GB,	1	1.350,00	1.350,00
47	Microcomputador, Marca Dell, 3 Gb RAM, H E No Break	1	2.450,00	2.450,00
48	Monitor/Mouse/Nobreak/	1	1.450,00	1.450,00
49	Microcomputador, Marca Dell, 3 Gb RAM, H E Nobreak SINUS Trad Tripla – PCH	1	2.350,00	2.350,00
50	Microcomputador, Marca Dell, 3 GB RAM, H	1	2.450,00	2.450,00
51	Microcomputador, Marca Dell, 3 GB RAM, H	1	2.450,00	2.450,00
52	Mesa De Elevar Metalúrgica KMJ	2	3.750,00	7.500,00
53	Ar-Condicionado 9000 Btu	1	800,00	800,00
54	Ar-Condicionado 9000 Btu	1	800,00	800,00
55	Sistema De Alarme Incêndio Intelbras ENDEREÇAVEL	1	8.500,00	8.500,00
56	Carrinho Hidráulico – Paleteira	1	650,00	650,00
57	Relógio Eletrônico Ponto PRINTPO	1	2.650,00	2.650,00
58	Notebook Hp 4gb WIN PRO	1	2.100,00	2.100,00
59	HD SEA SATA – RDA	1	250,00	250,00
60	Ar-Condicionado 18.000 Btu	1	550,00	550,00
61	Refrigerador Marca Consul Mod. SLIM 230 Cap	1	250,00	250,00
62	Ventilador AP 60	1	350,00	350,00
63	Mesa Estação De Trabalho Floriani	1	450,00	450,00
64	Mesa Para Corte De Tecido, Dimensão 2	15	1.100,00	16.500,00



TATIANE DOS SANTOS DUARTE
Leiloeira Oficial
Matrícula AARC / 301

65	Cadeira Giratória, Revestido Em Tecido	61	106,56	6.500,00
66	Ventilador De Parede C/3 PAS MCA SOLASTE	1	150,00	150,00
67	Mesa Auxiliar Em Madeira Dim. 97x50x51 Cm	22	388,64	8.550,00
68	Cadeira Giratória C/Estofamento Em COURV	6	100,00	600,00
69	Mesa C/Tampo Em Madeira E Estrutura Meta	6	416,67	2.500,00
70	Embalagem plástica e papelão em estoque	1	3.000,00	3.000,00
71	Malha crua - 480 metros	480	7,04	3.380,00
72	Estoque de Tecidos - 1.000 metros	1.000	15,00	15.000,00
73	Saldão – diversos	1	2.000,00	2.000,00
VALOR TOTAL (R\$)				437.190,00

FORMA DE PAGAMENTO

O arrematante optou pelo pagamento parcelado, conforme segue:

Entrada (25%): R\$ 109.297,50 (cento e nove mil, duzentos e noventa e sete reais e cinquenta centavos);

Saldo devedor (75%): R\$ 327.892,50 (trezentos e vinte e sete mil, oitocentos e noventa e dois reais e cinquenta centavos), a ser pago em **30 parcelas** mensais e sucessivas de **R\$ 10.929,75**, corrigidas monetariamente pelo INPC.

A primeira parcela vencerá 30 (trinta) dias após a emissão da carta de arrematação ou mandado de entrega dos bens.

ADVERTENCIAS

No caso do pagamento parcelado, opção da arrematação englobada do lote 1 pelo valor mínimo da avaliação, **a ordem de entrega dos bens se dará mediante prestação de caução idônea, no prazo de até 60 dias contados da homologação da arrematação**, que poderá ser um imóvel, seguro garantia, carta fiança bancária ou outra caução determinada pelo juízo.” EDITAL DE LEILÃO – EVENTO 3688)

Em caso de atraso das parcelas incidirá multa de 20% sobre o valor da parcela atrasada, acrescida de correção monetária e de juros de mora em 1% ao mês.

O não pagamento de quaisquer obrigações, nos prazos estipulados, configurará desistência por parte do arrematante, ficando este impedido de participar de novos leilões judiciais, aplicando-se lhe multa na base de 10% (dez por cento) do valor do lance, o qual se reverterá em favor da Massa Falida, além de perder o sinal dado e responder pelas despesas processuais respectivas, bem como pela comissão da leiloeira. Mediante



TATIANE DOS SANTOS DUARTE
Leiloeira Oficial
Matrícula AARC / 301

autorização do Juiz, os dados cadastrais do arrematante inadimplentes poderá ser inscrito junto aos órgãos de proteção ao crédito.

ARREMATANTE

Nome: Luis Alexandre Neves

Nacionalidade/Estado Civil/Profissão: Brasileiro, casado, empresário

CPF: 687.770.199-20

RG: 1.981.591

Endereço: Rua Adolfo Antônio Emmendoerfer, n.º 95, Bairro Barra do Rio Molho, Jaraguá do Sul/SC

E-mail: luisalexandre.neves@gmail.com

COMISSÃO DA LEILOEIRA

Foi encaminhado os dados para o respectivo pagamento da comissão da leiloeira, no valor de **R\$ 21.859,50** (vinte e um mil, oitocentos e cinquenta e nove reais e cinquenta centavos), correspondente ao percentual estabelecido no edital.

ENCERRAMENTO

Encerrado o leilão, foi lavrado em seguida o presente auto de arrematação e encaminhado ao arrematante a guia para pagamento inicial da arrematação (25%) R\$ 109.297,50 e dados para pagamento da comissão da leiloeira no valor de R\$ 21.859,50.

Era o que cumpria informar,

Jaraguá do Sul, (SC), 05 de maio e 2025.

TATIANE DOS SANTOS DUARTE

Leiloeira Pública Oficial-Matrícula
AARC 301/2013

LUIS ALEXANDRE NEVES

Arrematante

JUIZ(A) DE DIREITO



TATIANE DOS SANTOS DUARTE
Leiloeira Oficial
Matrícula AARC / 301

Link do leilão:

<https://www.duarteleiloes.com.br/oferta/lote-englobado-3795133>

Print – tela do lance:

Categorias ▾

Busque por evento ou produto

Quem Somos Atendimento Entrar

Vara de Falência de Jaraguá do Sul/SC. Falência MANNES LTDA. - Equipamentos

1ª praça

05/05 (hoje) - 14:00

Lance inicial: R\$ 437.190,00

Compartilhe

2ª praça

19/05 (segunda-feira) - 14:00

Lance atual: R\$ 218.595,00

Dúvidas e contato

3ª praça

30/06 (segunda-feira) - 14:00

Lance inicial: R\$ 131.157,00

Aceite | Veja as condições

BidTV | Auditório virtual

Veja o edital

< VOLTAR PARA LISTAGEM

< ANTERIOR LOTE 1 PRÓXIMA >

LOTE ENGLOBADO

Localização Jaraguá do Sul - SC • Lote 1

FECHADO

Veja classificação de lances

ENCERRAMENTO: 05/05/2025 às 14:00:00 DATA DE ABERTURA: 30/04/2025 às 14:00

VISITAS 449 PARTICIPANTES 1 LANCES 1

Lance: **R\$437.190,00** (BRL)

Entrada: R\$109.297,50 Parcelas: 30x (25%) R\$10.929,75

Ganhador: L*****an

FECHADO

Para ver sua posição na disputa, efetue o login



TATIANE DOS SANTOS DUARTE
Leiloeira Oficial
Matrícula AARC / 301

Informações de Abertura

Loja: DUARTE LEILÕES

Leiloeiro: Tatiane dos Santos Duarte

Vendedor: TRIBUNAL DE JUSTIÇA DE SANTA CATARINA

Valor inicial: R\$ 437.190,00

[DESCRIÇÃO DETALHADA](#)

[INFORMAÇÕES DO PROCESSO](#)

[IMPRIMIR CATALOGO](#)

VENDA ENGLOBALADA:

Compõe o Lote 01, todos os bens especificados nos lotes abaixo englobadamente, em lote único..

AVIAÇÃO LOTE 01: R\$ 437.190,00 (quatrocentos e trinta e sete mil, cento e noventa reais).

Lance Mínimo 1º Leilão: R\$ 437.190,00

Lance Mínimo 2º Leilão: R\$ 218.595,00

Lance Mínimo 3º Leilão: R\$ 131.157,00

Admite parcelamento no 1º Leilão: 25% entrada e saldo em até 30 parcelas.

Não havendo arrematação no lote único, será apregoado lote a lote, observado o disposto no item 27.1:

CLASSIFICAÇÃO DE LANCES

TOTAL: 1 LANCES(S)

MAIOR LANCE

LOGIN	DATA	TIPO DO LANCE	VALOR DO LANCE	VALOR DA ENTRADA	QTD. DE PARCELAS
L*****an BRA/SC/Jaraguá do Sul	05/05/2025 11:42:28 GMT -03:00	PARCELADO	R\$437.190,00	R\$109.297,50 (25%)	30x R\$10.929,75

LANCES CONSOLIDADOS TOTAL: 1 COMPRADOR(ES)

LOGIN	QUANTIDADE DE LANCES	TIPO DO LANCE	MAIOR LANCE	VALOR DA ENTRADA	QTD. DE PARCELAS
L*****an BRA/SC/Jaraguá do Sul	1	PARCELADO	R\$437.190,00	R\$109.297,50 (25%)	30x R\$10.929,75