



**Gilson A. Sgrott**  
ADVOGADO

**OAB/SC 9022**

Centro Empresarial João Dionísio Vechi  
Rua Felipe Schmidt, 31 - 3º Andar/Sala 302 - Centro  
CEP 88.350-075 - Brusque/SC - Fone/FAX: 47 3044-7005  
[gsgrott@terra.com.br](mailto:gsgrott@terra.com.br) - [www.gilsonsgrott.com.br](http://www.gilsonsgrott.com.br)



**Gilson A. Sgrott**  
ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

OAB/SC 9022

**RELATÓRIO MENSAL DO ADMINISTRADOR JUDICIAL**  
**RELATIVO AS ATIVIDADES DO DEVEDOR - NOVEMBRO DE 2023**



**SULBRASIL**  
ENGENHARIA



## 1. DA EMPRESA

O grupo SULBRASIL é composto pelas empresas Sulbrasil Eng. e constr. LTDA, SBC constr. e Inc. LTDA, Ouro Branco com. de mat. de constr. LTDA, ERBE constr. LTDA, cujo início da atividade ocorreu e no ano de 1984 através da criação da construtora SULBRASIL LTDA.

A atividade do grupo possui sua sede na R. Herman Altof, 335 - Itoupavazinha, Blumenau - SC, 89066-355 e tem como principal atividade a construção civil.

O quadro de Credores Concursais da SULBRASIL Engenharia e Construções Ltda e outras é composto por 749 credores divididos em 4 (quatro) classes, cujos créditos totalizam R\$ 70.924.772,85, distribuídos da seguinte forma:

GRUPO SULBRASIL				
QUANT	CLASSES	EMPRESAS	VALOR DEVIDO	VALOR POR CLASSE
45	TRABALHISTA	SULBRASIL	449.227,91	452.362,63
1	TRABALHISTA	SBC	3.134,72	
5	GARANTIA REAL	SULBRASIL	11.735.172,13	18.863.792,80
1	GARANTIA REAL	OURO BRANCO	1.932,92	
1	GARANTIA REAL	ERBE	7.126.687,75	
42	ME E EPP	SULBRASIL	944.814,95	975.224,50
7	ME E EPP	ERBE	30.409,55	
554	QUIROGRAFÁRIO	SULBRASIL	37.311.412,79	50.633.392,92
88	QUIROGRAFÁRIO	ERBE	13.061.099,07	
5	QUIROGRAFÁRIO	SBC	260.881,06	
<b>749</b>	<b>TOTAL GERAL</b>		<b>70.924.772,85</b>	<b>70.924.772,85</b>

## 2. SITUAÇÃO PROCESSUAL DA RECUPERAÇÃO

As empresas ingressaram com o pedido de recuperação judicial em 07 de maio de 2016, e teve deferido o processamento em 11 de maio de 2016.

O Administrador Judicial apresentou a Relação de Credores - já publicada.

O Plano de recuperação foi apresentado no prazo legal e foi levado a Assembleia e foi homologado pelo Juízo.

As Recuperandas estão na fase de pagamento dos credores.

## 3. PRINCIPAIS PEÇAS PROCESSUAIS

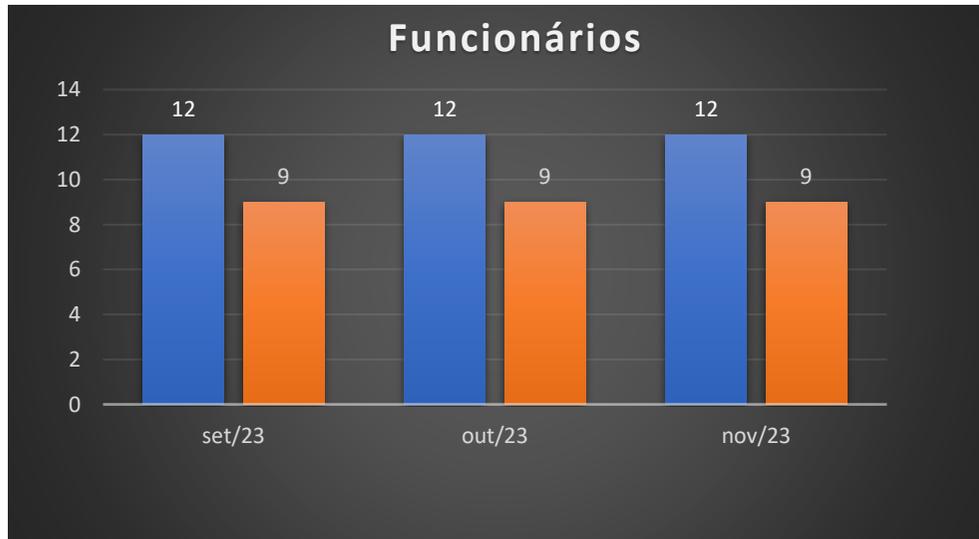
Fls.	Peça
1/22	Petição Inicial
483	Relação de credores da Recuperanda
538/571	Perícia prévia
576/581	Dec. de processamento da Rec. Judicial
586	Termo de compromisso do Adm. Judicial
776/835	Plano de recuperação judicial
965/968	Relação de credores do administrador Judicial
1498/1506	ATA ASSEMBLEIA
1582/1597	Dec. Concedendo a Recuperação



#### **4. DO SETOR DE PESSOAL**

A fim de atender ao princípio *manutenção do emprego dos trabalhadores*, está sendo fiscalizado o Setor de RH, para conhecimento da atual situação dos funcionários da Recuperanda.

No mês em análise, constatou-se o seguinte número de funcionários:



Quanto aos salários, temos os seguintes pagamentos, estando devidamente QUITADOS, sendo:



#### **5. DA ATIVIDADE**

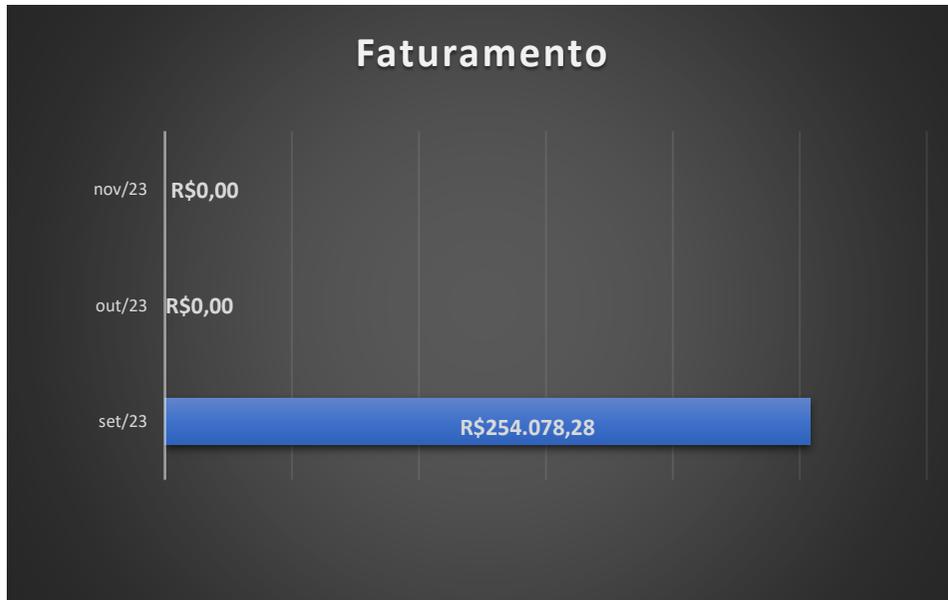
Objetivando verificar se a empresa também atende ao princípio da *manutenção da fonte produtora* - verificou-se o setor de produção/serviço da Recuperanda.

Na análise realizada juntamente com o perito técnico e equipe, constatou-se que a Recuperanda se encontra



em TOTAL FUNCIONAMENTO na área de construção civil, mantendo suas atividades desde o pedido de recuperação.

Comprovando-se a continuidade da atividade, apresenta-se o seguinte faturamento<sup>1</sup>:



## **6. DOS TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES**

Informa que assim se apresenta as obrigações tributárias atualmente:

FGTS	- Quitado
INSS	- Não quitado
IR	- Não quitado
ICMS	- Não incide sobre a produção predial
INSS serviço	- Não quitado

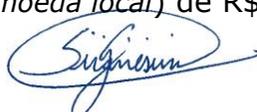
---

<sup>1</sup> Relatório elaborada com base nos Balanços informados até a presente data.

## **7. ANÁLISE CONTÁBIL SOBRE O BALANÇO DO MÊS DE NOVEMBRO/2023**

Neste balancete entregue pelo grupo, percebe-se que para o ano, há um prejuízo R\$ 910.013,10, considerando-se o GRUPO. O valor do lucro bruto foi de R\$ 254.078,28. O valor do resultado financeiro foi de R\$ 10.221,46.

O Patrimônio Líquido (considerando o grupo) está a Descoberto (*que significa, contabilmente falando, que se a empresa vendesse todo o seu patrimônio, ainda assim ficaria devendo tal valor*) no valor total de R\$ 15.263.017,32. O grupo tem um ATIVO CIRCULANTE (*que é uma referência aos bens e direitos que podem ser convertidos em dinheiro em curto prazo. Os ativos que podem ser considerados como circulantes incluem: dinheiro em caixa, conta movimento em banco, aplicações financeiras, contas a receber, estoques, despesas antecipadas, numerário em caixa, depósito bancário, mercadorias, matérias-primas e títulos*) no valor de R\$ 56.056.426,39 e um ATIVO TOTAL (*O Ativo Total compreende os bens e direitos da companhia, expressos em moeda local*) de R\$ 64.575.880,89.



Sílvio Giancesini  
CPF: 528.302.849-68  
CRC/SC: 013782-O-9  
CRA/SC: 25797

## **8. FORMAS DE COMUNICAÇÃO COM O PROCESSO E O ADMINISTRADOR JUDICIAL**

Visando a transparência e auxiliar os credores o site do administrador judicial possui documentos que podem ser usados como modelo para pedidos de habilitação/impugnação, bem como possui canal onde o interessado pode encaminhar a sua dúvida através do site.

Bem como, poderão estar encaminhando os documentos para participarem da assembleia geral de credores.

Este administrador Judicial possui os seguintes acessos de comunicação virtual para outros esclarecimentos necessários:

- [www.administradorajudicialgs.com.br](http://www.administradorajudicialgs.com.br)
- [gsgrott@terra.com.br](mailto:gsgrott@terra.com.br)
- [administrador@administradorajudicialgs.com.br](mailto:administrador@administradorajudicialgs.com.br)
- (47) 3044-7005 (Dr. Gilson ou Dr. Gabriel)



## 9. DO PLANO DE RECUPERAÇÃO

Considerando que a Recuperanda teve analisado e aprovado o Plano de Recuperação Judicial em AGC no mês de agosto de 2017 e Homologado pelo Juízo em novembro de 2018, assim se realizará os pagamentos:

### *Resumo do Plano 01 - Geral*



Categoria/ Proposta	I	II	III	IV
	<b>Trabalhistas</b>	<b>Garantia Real</b>	<b>Quirografários</b>	<b>Empresas ME</b>
<b>Carência</b>	0 meses	36 meses	48 meses	24 meses
<b>Deságio</b>	0%	40%	60%	60%
<b>Juros</b>	0% a.m	0,5% a.m	0,5% a.m	0,5% a.m
<b>Pagamento</b>	mensal	semestral	semestral	semestral
<b>Prazo máximo</b>	12 meses	180 meses	180 meses	90 meses
<b>Obs:</b>	Créditos de 5 salários, pagos em 120 dias; vencidos até 3 meses antes da RJ, pagos em 30 dias	Os prazos dos atuais empreendimentos em obras serão dilatados em 12 meses	As obrigações de pagar, convertidas da Obrigação de Dar, serão quitadas da mesma forma Geral	Parcelas mínimas de R\$ 1 mil

### *Resumo do Plano - Fomentadores*



	I	II	III	IV
Proposta	<b>Trabalhistas</b>	<b>Garantia Real</b>	<b>Quirografários</b>	<b>Empresas ME</b>
<b>Carência</b>		24 meses	24 meses	12 meses
<b>Deságio</b>		20%	20%	20%
<b>Juros</b>		0,5% a.m	0,5% a.m	0,5% a.m
<b>Pagamento</b>		semestral	semestral	semestral
<b>Prazo</b>		180 meses	96 meses	48 meses
<b>Obs:</b>		Pagamento mensal de mais 2% do valor das medições dos novos empreendimentos	Valor da parcela mínima de R\$ 3 mil	Valor da parcela mínima de R\$ 3 mil

Quanto aos MEIOS DE RECUPERAÇÃO apresentados junto ao plano tem-se o seguinte:

- Alienação de Ativo permanente
- Reorganizações Societárias
- Medidas para Fomento das Atividades



**Gilson A. Sgrott**  
A D V O G A D O

**OAB/SC 9022**

Centro Empresarial João Dionísio Vechi  
Rua Felipe Schmidt, 31 - 3º Andar/Sala 302 - Centro  
CEP 88.350-075 - Brusque/SC - Fone/FAX: 47 3044-7005  
[gsgrott@terra.com.br](mailto:gsgrott@terra.com.br) - [www.gilsonsgrott.com.br](http://www.gilsonsgrott.com.br)

Foi apresentado no ev. 163 – DOCUMENTAÇÃO6, um relatório sobre o cumprimento do plano de recuperação judicial, onde está explicado a forma que cada credor vai receber seu crédito, conforme relatório também apresentado por essa Administradora.

Vem informar aos credores que os pagamentos ocorrem conforme os credores forem apresentando os seus dados bancários, na forma exposta no plano de ev. 140 e informada na assembleia de ev. 469.

Os pagamentos serão realizados nas datas previstas, em conta corrente do credor, indicada com antecedência de até 15 (quinze) dias do início dos pagamentos. A indicação da conta corrente deverá ocorrer através de carta, modalidade AR, direcionada ao setor financeiro do Grupo, com o assunto *Recuperação Judicial – Indicação de Dados de Credor*, ou através do endereço eletrônico [recuperacaojudicial@sulbrasil.eng.br](mailto:recuperacaojudicial@sulbrasil.eng.br), com o mesmo assunto.

Somente serão pagos os valores de credores previamente habilitados com conta corrente. Caso o credor não se habilite, indicando sua conta corrente, no prazo acima previsto (15 dias antes da data de pagamento agendada), os valores destes credores retornarão às operações do Grupo Sulbrasil. Ocorrendo tal situação, o credor que não se habilitou a tempo, poderá fazê-lo a qualquer momento, ficando sua previsão de pagamento para o próximo agendamento previsto, sem qualquer incidência de multa, juros, correção monetária ou outros encargos.

Vem apresentar em anexo tabela, do cumprimento do plano.

### **DO ANDAMENTO DO FEITO**

Visando auxiliar o Juízo no bom andamento do feito, vem apresentar as seguintes informações:

- **Encerramento da Recuperação Judicial**: a empresa teve concedida a recuperação em novembro de 2018 (ev. 656).
- Na forma do art. 61 da Lei 11.101/05, transcorreu prazo de 2 (dois) anos para encerramento.
- Pendentes habilitações e impugnações, que independe para o encerramento.
- Recursos junto ao TJSC – recorrente: Caixa Econômica Federal.



**Gilson A. Sgrott**  
A D V O G A D O

**OAB/SC 9022**

Centro Empresarial João Dionísio Vechi  
Rua Felipe Schmidt, 31 - 3º Andar/Sala 302 - Centro  
CEP 88.350-075 - Brusque/SC - Fone/FAX: 47 3044-7005  
[gsgrott@terra.com.br](mailto:gsgrott@terra.com.br) - [www.gilsonsgrott.com.br](http://www.gilsonsgrott.com.br)

### **DO PEDIDO**

Ante o exposto, vem com o devido acato perante V.Exa. requerer:

- a) o recebimento do relatório de atividades do Devedor, do mês de **Novembro/2023**;
- b) seja, após a devida análise julgado bom e aprovado.

Nestes Termos,  
É o Relatório.

Blumenau, 26 de dezembro de 2023.

**GILSON AMILTON SGROTT**  
**ADVOGADO – OAB/SC. 9022**  
**Administrador Judicial – Sulbrasil**

**Rol de Documentos em Anexo.**

Anexo I - Balanço

## BALANCETE CONSOLIDADO DE 01/11/2023 A 30/11/2023

Página: 1

EMPRESA: 1353 - ERBE CONSTRUTORA LTDA

BLUMENAU/SC - CNPJ:11.301.972/0001-32

Conta	Classificação	Nome da conta contábil	Saldo anterior	Débito	Crédito	Saldo atual
1	01	ATIVO	16.158.197,24	0,00	0,00	16.158.197,24
2	01.1	ATIVO CIRCULANTE	15.017.462,55	0,00	0,00	15.017.462,55
3	01.1.1	CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	4,47	0,00	0,00	4,47
6	01.1.1.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO	4,47	0,00	0,00	4,47
14	01.1.2	DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO	15.017.458,08	0,00	0,00	15.017.458,08
17	01.1.2.02	CLIENTES NACIONAIS	2.899,32	0,00	0,00	2.899,32
32	01.1.2.08	ADIANTAMENTOS	4.371.578,22	0,00	0,00	4.371.578,22
40	01.1.2.10	TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES A COMPENSAR	158,76	0,00	0,00	158,76
54	01.1.2.13	ESTOQUES	10.642.821,78	0,00	0,00	10.642.821,78
78	01.2	ATIVO NÃO CIRCULANTE	1.140.734,69	0,00	0,00	1.140.734,69
79	01.2.1	ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	1.140.734,69	0,00	0,00	1.140.734,69
82	01.2.1.02	DEPÓSITOS JUDICIAIS	3.934,20	0,00	0,00	3.934,20
89	01.2.1.04	EMPRÉSTIMOS A PESSOAS LIGADAS	210,00	0,00	0,00	210,00
1028	01.2.1.05	EMPRESTIMOS A PESSOAS LIGADAS	1.136.590,49	0,00	0,00	1.136.590,49
96	01.2.3	IMOBILIZADO	6.076,50	0,00	0,00	6.076,50
97	01.2.3.01	BENS E DIREITOS EM USO	11.243,31	0,00	0,00	11.243,31
115	01.2.3.05	(-) DEPRECIAÇÃO ACUMULADA	(5.166,81)	0,00	0,00	(5.166,81)
123	01.2.4	ATIVO INTANGÍVEL	(6.076,50)	0,00	0,00	(6.076,50)
132	01.2.4.02	(-) AMORTIZAÇÃO ACUMULADA	(6.076,50)	0,00	0,00	(6.076,50)
144	02	PASSIVO	16.158.777,73	0,00	0,00	16.158.777,73
145	02.1	PASSIVO CIRCULANTE	12.446.285,72	0,00	0,00	12.446.285,72
146	02.1.1	FORNECEDORES	2.167,16	0,00	0,00	2.167,16
149	02.1.1.02	FORNECEDORES	2.167,16	0,00	0,00	2.167,16
151	02.1.2	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	74.789,81	0,00	0,00	74.789,81
152	02.1.2.01	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS BANCÁRIOS	74.789,81	0,00	0,00	74.789,81
158	02.1.3	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	682,84	0,00	0,00	682,84
170	02.1.3.04	ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR	682,84	0,00	0,00	682,84
182	02.1.4	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	522.660,69	0,00	0,00	522.660,69
183	02.1.4.01	IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER	485.682,53	0,00	0,00	485.682,53
194	02.1.4.03	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/RECEITAS	36.978,16	0,00	0,00	36.978,16
204	02.1.5	CONTAS A PAGAR	11.845.985,22	0,00	0,00	11.845.985,22
210	02.1.5.02	DEMAIS CONTAS A PAGAR	121.931,28	0,00	0,00	121.931,28
214	02.1.5.03	OBRIGAÇÕES COM TERCEIROS	4.168.812,26	0,00	0,00	4.168.812,26
643	02.1.5.04	ADIANTAMENTO DE CLIENTES	7.555.241,68	0,00	0,00	7.555.241,68
220	02.2	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	9.181.485,72	0,00	0,00	9.181.485,72
221	02.2.1	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	8.492.547,06	0,00	0,00	8.492.547,06
222	02.2.1.01	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS BANCÁRIOS	8.492.547,06	0,00	0,00	8.492.547,06
633	02.2.2	TÍTULOS A PAGAR	503.919,20	0,00	0,00	503.919,20
664	02.2.2.02	Contrato de Mutuo	(480.037,94)	0,00	0,00	(480.037,94)
1163	02.2.2.04	Contrato de Mutuo	983.957,14	0,00	0,00	983.957,14
864	02.2.4	IMPOSTOS A PAGAR LONGO PRAZO	185.019,46	0,00	0,00	185.019,46
1171	02.2.4.004	RET a Pagar LP	185.019,46	0,00	0,00	185.019,46
225	02.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(5.468.993,71)	0,00	0,00	(5.468.993,71)
226	02.3.1	CAPITAL	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00
821	02.3.1.02	CAPITAL SOCIAL	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00
248	02.3.4	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(5.518.993,71)	0,00	0,00	(5.518.993,71)
249	02.3.4.03	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(5.518.993,71)	0,00	0,00	(5.518.993,71)
335	04	CUSTOS E DESPESAS	580,49	0,00	0,00	580,49
453	04.2	DESPESAS OPERACIONAIS	580,49	0,00	0,00	580,49
454	04.2.1	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	292,64	0,00	0,00	292,64
472	04.2.1.03	DESPESAS GERAIS	292,64	0,00	0,00	292,64
569	04.2.4	DESPESAS OPERACIONAIS TRIBUTÁRIAS	287,85	0,00	0,00	287,85
570	04.2.4.01	IMPOSTOS	287,85	0,00	0,00	287,85

## Resumo

ATIVO	16.158.197,24	PASSIVO	16.158.777,73
CUSTOS E DESPESAS	580,49		
Total de débitos	0,00	Total de créditos	0,00
Diferença entre débito e crédito		0,00	
Prejuízo do período		580,49	

---

FATOR ASSESSORIA CONTABIL S/S  
JONES BAMBINETTI  
Contador  
CPF: 902.917.869-87  
CRC: 1SC-026403/O-6

---

TARCIZO PICKLER  
Administrador Não Sócio  
CPF: 291.059.949-34

## BALANCETE DE 01/11/2023 A 30/11/2023

Página: 1

EMPRESA: 1739 - OURO BRANCO COM DE MAT DE CONST LTDA - E

BLUMENAU/SC - CNPJ:78.269.354/0001-23

Conta	Classificação	Nome da conta contábil	Saldo anterior	Débito	Crédito	Saldo atual
1	01	ATIVO	325.079,32	0,00	0,00	325.079,32
2	01.1	ATIVO CIRCULANTE	2.703,80	0,00	0,00	2.703,80
3	01.1.1	CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	2.703,80	0,00	0,00	2.703,80
4	01.1.1.01	CAIXA	2.703,80	0,00	0,00	2.703,80
78	01.2	ATIVO NÃO CIRCULANTE	322.375,52	0,00	0,00	322.375,52
93	01.2.2	INVESTIMENTOS	1.400,18	0,00	0,00	1.400,18
94	01.2.2.01	INVESTIMENTOS EMPRESARIAIS	1.400,18	0,00	0,00	1.400,18
96	01.2.3	IMOBILIZADO	320.975,34	0,00	0,00	320.975,34
97	01.2.3.01	BENS E DIREITOS EM USO	476.427,43	0,00	0,00	476.427,43
115	01.2.3.05	(-) DEPRECIÇÃO ACUMULADA	(155.452,09)	0,00	0,00	(155.452,09)
144	02	PASSIVO	334.439,41	0,00	0,00	334.439,41
145	02.1	PASSIVO CIRCULANTE	42.723,32	0,00	0,00	42.723,32
182	02.1.4	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	42.723,32	0,00	0,00	42.723,32
194	02.1.4.03	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/RECEITAS	42.723,32	0,00	0,00	42.723,32
220	02.2	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	1.525.438,96	0,00	0,00	1.525.438,96
633	02.2.2	TITULOS A PAGAR	1.007.963,45	0,00	0,00	1.007.963,45
1163	02.2.2.04	Contrato de Mutuo	1.007.963,45	0,00	0,00	1.007.963,45
864	02.2.4	IMPOSTOS A PAGAR LONGO PRAZO	517.475,51	0,00	0,00	517.475,51
865	02.2.4.001	Parcelamentos Federais LP	517.475,51	0,00	0,00	517.475,51
225	02.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(1.233.722,87)	0,00	0,00	(1.233.722,87)
226	02.3.1	CAPITAL	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00
821	02.3.1.02	CAPITAL SOCIAL	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00
230	02.3.2	RESERVAS	645.880,53	0,00	0,00	645.880,53
231	02.3.2.01	RESERVAS DE CAPITAL	346.856,29	0,00	0,00	346.856,29
233	02.3.2.02	RESERVAS DE LUCROS	299.024,24	0,00	0,00	299.024,24
248	02.3.4	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(1.929.603,40)	0,00	0,00	(1.929.603,40)
249	02.3.4.03	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(1.929.603,40)	0,00	0,00	(1.929.603,40)
335	04	CUSTOS E DESPESAS	9.360,09	0,00	0,00	9.360,09
453	04.2	DESPESAS OPERACIONAIS	9.360,09	0,00	0,00	9.360,09
558	04.2.3	DESPESAS OPERACIONAIS FINANCEIRAS	9.360,09	0,00	0,00	9.360,09
562	04.2.3.02	DESPESAS FINANCEIRAS	9.360,09	0,00	0,00	9.360,09

## Resumo

ATIVO	325.079,32	PASSIVO	334.439,41
CUSTOS E DESPESAS	9.360,09		
Total de débitos	0,00	Total de créditos	0,00
Diferença entre débito e crédito			0,00
Prejuízo do período			9.360,09

FATOR ASSESSORIA CONTABIL S/S  
 JONES BAMBINETTI  
 Contador  
 CPF: 902.917.869-87  
 CRC: 1SC-026403/O-6

TARCÍZIO PICKLER  
 Sócio(a) - Administrador(a)  
 CPF: 291.059.949-34

Conta	Classificação	Nome da conta contábil	Saldo anterior	Débito	Crédito	Saldo atual
1	01	ATIVO	464.700,68	0,00	0,00	464.700,68
2	01.1	ATIVO CIRCULANTE	157.959,44	0,00	0,00	157.959,44
14	01.1.2	DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO	157.959,44	0,00	0,00	157.959,44
15	01.1.2.01	CLIENTES NACIONAIS	13.050,00	0,00	0,00	13.050,00
32	01.1.2.12	ADIANTAMENTOS	12.396,49	0,00	0,00	12.396,49
40	01.1.2.14	TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES A COMPENSAR	132.512,95	0,00	0,00	132.512,95
78	01.2	ATIVO NÃO CIRCULANTE	306.741,24	0,00	0,00	306.741,24
79	01.2.1	ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	306.741,21	0,00	0,00	306.741,21
82	01.2.1.02	DEPÓSITOS JUDICIAIS	91.663,78	0,00	0,00	91.663,78
89	01.2.1.04	EMPRÉSTIMOS A PESSOAS LIGADAS	215.077,43	0,00	0,00	215.077,43
96	01.2.3	IMOBILIZADO	0,03	0,00	0,00	0,03
97	01.2.3.01	BENS E DIREITOS EM USO	313.792,49	0,00	0,00	313.792,49
115	01.2.3.05	(-) DEPRECIÇÃO ACUMULADA	(313.792,46)	0,00	0,00	(313.792,46)
144	02	PASSIVO	464.750,28	0,00	0,00	464.750,28
145	02.1	PASSIVO CIRCULANTE	365.844,25	0,00	0,00	365.844,25
146	02.1.1	FORNECEDORES	29.318,05	0,00	0,00	29.318,05
149	02.1.1.02	FORNECEDORES	29.318,05	0,00	0,00	29.318,05
151	02.1.2	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	51.558,36	0,00	0,00	51.558,36
152	02.1.2.01	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS BANCÁRIOS	51.558,36	0,00	0,00	51.558,36
158	02.1.3	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	20.087,99	0,00	0,00	20.087,99
159	02.1.3.01	FOLHA DE PAGAMENTO DE EMPREGADOS	6.250,90	0,00	0,00	6.250,90
170	02.1.3.04	ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR	13.255,91	0,00	0,00	13.255,91
175	02.1.3.05	PROVISÕES DA FOLHA DE PAGAMENTO	581,18	0,00	0,00	581,18
182	02.1.4	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	262.339,86	0,00	0,00	262.339,86
183	02.1.4.01	IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER	7.666,84	0,00	0,00	7.666,84
189	02.1.4.02	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES SOBRE O LUCRO	733,16	0,00	0,00	733,16
194	02.1.4.03	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/RECEITAS	253.939,86	0,00	0,00	253.939,86
204	02.1.5	CONTAS A PAGAR	2.539,99	0,00	0,00	2.539,99
210	02.1.5.02	DEMAIS CONTAS A PAGAR	2.539,99	0,00	0,00	2.539,99
220	02.2	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	2.854.588,39	0,00	0,00	2.854.588,39
633	02.2.4	TÍTULOS A PAGAR	1.153.397,24	0,00	0,00	1.153.397,24
2025	02.2.4.06	Contrato de Mutuo I	1.136.590,49	0,00	0,00	1.136.590,49
2026	02.2.4.07	Contrato de Mutuo II	16.806,75	0,00	0,00	16.806,75
864	02.2.6	IMPOSTOS A PAGAR LONGO PRAZO	1.701.191,15	0,00	0,00	1.701.191,15
865	02.2.6.001	Parcelamentos Federais LP	1.701.191,15	0,00	0,00	1.701.191,15
225	02.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(2.755.682,36)	0,00	0,00	(2.755.682,36)
226	02.3.1	CAPITAL	55.000,00	0,00	0,00	55.000,00
227	02.3.1.01	CAPITAL SOCIAL	(445.000,00)	0,00	0,00	(445.000,00)
821	02.3.1.02	CAPITAL SOCIAL	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00
230	02.3.2	RESERVAS	14.873,17	0,00	0,00	14.873,17
231	02.3.2.01	RESERVAS DE CAPITAL	10.075,07	0,00	0,00	10.075,07
233	02.3.2.03	RESERVAS DE LUCROS	4.798,10	0,00	0,00	4.798,10
248	02.3.4	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(2.825.555,53)	0,00	0,00	(2.825.555,53)
249	02.3.4.03	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(2.825.555,53)	0,00	0,00	(2.825.555,53)
335	04	CUSTOS E DESPESAS	49,60	0,00	0,00	49,60
453	04.2	DESPESAS OPERACIONAIS	49,60	0,00	0,00	49,60
454	04.2.1	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	49,60	0,00	0,00	49,60
455	04.2.1.01	DESPESAS TRABALHISTAS	45,93	0,00	0,00	45,93
466	04.2.1.02	ENCARGOS SOCIAIS	3,67	0,00	0,00	3,67

## Resumo

ATIVO	464.700,68	PASSIVO	464.750,28
CUSTOS E DESPESAS	49,60		
Total de débitos	0,00	Total de créditos	0,00
Diferença entre débito e crédito			0,00
Prejuízo do período			49,60

---

FATOR ASSESSORIA CONTABIL S/S  
JONES BAMBINETTI  
Contador  
CPF: 902.917.869-87  
CRC: 1SC-026403/O-6

---

TARCÍZIO PICKLER  
Sócio(a) Pessoa Física Domiciliado no Brasil  
CPF: 291.059.949-34

Conta	Classificação	Nome da conta contábil	Saldo anterior	Débito	Crédito	Saldo atual
1	01	ATIVO	48.055.615,34	314.667,28	427.330,58	47.942.952,04
2	01.1	ATIVO CIRCULANTE	41.392.607,18	314.667,28	397.678,82	41.309.595,64
3	01.1.1	CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	111.449,24	0,00	0,00	111.449,24
4	01.1.1.01	CAIXA	80,18	0,00	0,00	80,18
6	01.1.1.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO	111.369,06	0,00	0,00	111.369,06
14	01.1.2	DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO	41.070.794,57	314.667,28	397.678,82	40.987.783,03
17	01.1.2.02	CLIENTES NACIONAIS	8.711.120,36	2.713,92	23.852,85	8.689.981,43
32	01.1.2.08	ADIANTAMENTOS	407.428,16	255.339,92	26.534,18	636.233,90
40	01.1.2.10	TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES A COMPENSAR	1.956.997,58	0,00	0,00	1.956.997,58
52	01.1.2.11	EMPRÉSTIMOS	1.516.482,00	0,00	0,00	1.516.482,00
54	01.1.2.13	ESTOQUES	27.656.328,71	390,00	0,00	27.656.718,71
1320	01.1.2.17	CONTRATO DE MUTUO	822.437,76	56.223,44	347.291,79	531.369,41
68	01.1.3	DESPESAS DO EXERCÍCIO SEGUINTE	210.363,37	0,00	0,00	210.363,37
1066	01.1.3.04	OUTRAS DESPESAS PAGAS ANTECIPADAMENTE	69.558,36	0,00	0,00	69.558,36
1442	01.1.3.05	OUTROS CREDITOS A REALIZAR	140.805,01	0,00	0,00	140.805,01
78	01.2	ATIVO NÃO CIRCULANTE	6.663.008,16	0,00	29.651,76	6.633.356,40
79	01.2.1	ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	4.207.448,78	0,00	7.163,60	4.200.285,18
80	01.2.1.01	TÍTULOS A RECEBER DE TERCEIROS	1.460.785,27	0,00	7.163,60	1.453.621,67
82	01.2.1.02	DEPÓSITOS JUDICIAIS	938.244,48	0,00	0,00	938.244,48
1134	01.2.1.07	IMPOSTOS A RECUPERAR	1.808.419,03	0,00	0,00	1.808.419,03
93	01.2.2	INVESTIMENTOS	376.935,81	0,00	0,00	376.935,81
94	01.2.2.01	INVESTIMENTOS EMPRESARIAIS	376.935,81	0,00	0,00	376.935,81
96	01.2.3	IMOBILIZADO	2.203.152,58	0,00	21.811,19	2.181.341,39
97	01.2.3.01	BENS E DIREITOS EM USO	6.532.579,12	0,00	0,00	6.532.579,12
115	01.2.3.05	(-) DEPRECIÇÃO ACUMULADA	(4.329.426,54)	0,00	21.811,19	(4.351.237,73)
123	01.2.4	ATIVO INTANGÍVEL	(124.529,01)	0,00	676,97	(125.205,98)
132	01.2.4.02	(-) AMORTIZAÇÃO ACUMULADA	(124.529,01)	0,00	676,97	(125.205,98)
144	02	PASSIVO	48.886.623,11	117.969,57	74.321,42	48.842.974,96
145	02.1	PASSIVO CIRCULANTE	33.181.003,53	69.224,33	58.001,42	33.169.780,62
146	02.1.1	FORNECEDORES	11.700.742,83	0,00	12.470,40	11.713.213,23
147	02.1.1.01	FORNECEDORES	96.931,74	0,00	12.470,40	109.402,14
149	02.1.1.02	FORNECEDORES	11.603.811,09	0,00	0,00	11.603.811,09
151	02.1.2	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	3.308.732,03	0,00	0,00	3.308.732,03
152	02.1.2.01	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS BANCÁRIOS	3.308.732,03	0,00	0,00	3.308.732,03
158	02.1.3	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	2.305.172,55	69.224,33	33.842,54	2.269.790,76
159	02.1.3.01	FOLHA DE PAGAMENTO DE EMPREGADOS	1.367.196,79	14.591,80	14.967,00	1.367.571,99
168	02.1.3.03	FOLHA DE PAGAMENTO DE DIRIGENTES	152.186,75	53.951,45	10.148,80	108.384,10
170	02.1.3.04	ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR	743.637,14	458,99	7.266,01	750.444,16
175	02.1.3.05	PROVISÕES DA FOLHA DE PAGAMENTO	42.151,87	222,09	1.460,73	43.390,51
182	02.1.4	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	3.839.884,83	0,00	2.801,49	3.842.686,32
183	02.1.4.01	IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER	1.908.810,44	0,00	2.801,49	1.911.611,93
194	02.1.4.03	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/RECEITAS	1.931.074,39	0,00	0,00	1.931.074,39
204	02.1.5	CONTAS A PAGAR	12.026.471,29	0,00	8.886,99	12.035.358,28
210	02.1.5.02	DEMAIS CONTAS A PAGAR	883.362,49	0,00	0,00	883.362,49
214	02.1.5.03	OBRIGAÇÕES COM TERCEIROS	8.171.233,66	0,00	8.886,99	8.180.120,65
217	02.1.5.05	OBRIGAÇÕES PROVISIONADAS	2.971.875,14	0,00	0,00	2.971.875,14
220	02.2	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	21.510.237,96	48.745,24	16.320,00	21.477.812,72
221	02.2.1	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	10.556.928,35	0,00	0,00	10.556.928,35
222	02.2.1.01	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS BANCÁRIOS	10.556.928,35	0,00	0,00	10.556.928,35
633	02.2.2	TÍTULOS A PAGAR	4.082.801,04	48.745,24	16.320,00	4.050.375,80
664	02.2.2.02	Contrato de Mutuo	370.568,46	48.745,24	16.320,00	338.143,22
794	02.2.2.03	Emprestimo para PJ	7.718,19	0,00	0,00	7.718,19
1514	02.2.2.04	Demais Empréstimos	3.704.514,39	0,00	0,00	3.704.514,39
864	02.2.4	IMPOSTOS A PAGAR LONGO PRAZO	6.870.508,57	0,00	0,00	6.870.508,57
865	02.2.4.001	Parcelamentos Federais LP	6.813.146,19	0,00	0,00	6.813.146,19
1193	02.2.4.003	Parcelamento Municipal LP	1.715,69	0,00	0,00	1.715,69
899	02.2.4.004	Encargos S/ Parcelamento LP	55.646,69	0,00	0,00	55.646,69
225	02.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(5.804.618,38)	0,00	0,00	(5.804.618,38)
226	02.3.1	CAPITAL	9.600.000,00	0,00	0,00	9.600.000,00
821	02.3.1.02	CAPITAL SOCIAL	9.600.000,00	0,00	0,00	9.600.000,00
230	02.3.2	RESERVAS	272.788,00	0,00	0,00	272.788,00
231	02.3.2.01	RESERVAS DE CAPITAL	272.788,00	0,00	0,00	272.788,00
248	02.3.4	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(15.677.406,38)	0,00	0,00	(15.677.406,38)
249	02.3.4.03	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(15.677.406,38)	0,00	0,00	(15.677.406,38)
259	03	RECEITAS	254.687,21	0,00	0,00	254.687,21
260	03.1	RECEITAS OPERACIONAIS	254.687,21	0,00	0,00	254.687,21
261	03.1.1	RECEITA BRUTA COM VENDAS E SERVIÇOS	263.570,55	0,00	0,00	263.570,55
267	03.1.1.03	RECEITAS COM SERVIÇOS	263.570,55	0,00	0,00	263.570,55

**BALANCETE DE 01/11/2023 A 30/11/2023**

Página: 2

EMPRESA: 1738 - SULBRASIL INCORPORACAO LTDA "EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL"

BLUMENAU/SC - CNPJ:02.793.770/0001-64

Conta	Classificação	Nome da conta contábil	Saldo anterior	Débito	Crédito	Saldo atual
272	03.1.2	DEDUÇÕES DAS RECEITAS C/VENDAS E SERVIÇO	(9.492,27)	0,00	0,00	(9.492,27)
273	03.1.2.01	DEVOLUÇÕES E ABATIMENTOS	14.888,00	0,00	0,00	14.888,00
276	03.1.2.02	IMPOSTOS S/VENDAS E SERVIÇOS	(24.380,27)	0,00	0,00	(24.380,27)
286	03.1.3	RECEITAS FINANCEIRAS	608,93	0,00	0,00	608,93
290	03.1.3.02	GANHOS COM APLICAÇÕES FINANCEIRAS	608,93	0,00	0,00	608,93
335	04	CUSTOS E DESPESAS	1.085.694,98	69.237,24	222,09	1.154.710,13
336	04.1	CUSTOS	247.369,76	22.488,16	0,00	269.857,92
409	04.1.3	CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS	247.369,76	22.488,16	0,00	269.857,92
433	04.1.3.03	OUTROS CUSTOS DOS SERVIÇOS	247.369,76	22.488,16	0,00	269.857,92
453	04.2	DESPESAS OPERACIONAIS	838.325,22	46.749,08	222,09	884.852,21
454	04.2.1	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	784.938,01	38.791,54	222,09	823.507,46
455	04.2.1.01	DESPESAS TRABALHISTAS	197.190,69	20.451,97	0,00	217.642,66
466	04.2.1.02	ENCARGOS SOCIAIS	52.283,50	6.042,86	222,09	58.104,27
472	04.2.1.03	DESPESAS GERAIS	535.463,82	12.296,71	0,00	547.760,53
506	04.2.2	DESPESAS COM VENDAS	22.444,56	2.414,22	0,00	24.858,78
522	04.2.2.03	DESPESAS GERAIS COM VENDAS	22.444,56	2.414,22	0,00	24.858,78
558	04.2.5	DESPESAS OPERACIONAIS FINANCEIRAS	1.470,30	0,00	0,00	1.470,30
562	04.2.5.02	DESPESAS FINANCEIRAS	1.470,30	0,00	0,00	1.470,30
569	04.2.6	DESPESAS OPERACIONAIS TRIBUTÁRIAS	29.472,35	5.543,32	0,00	35.015,67
570	04.2.6.01	IMPOSTOS	29.472,35	5.543,32	0,00	35.015,67

**Resumo**

ATIVO	47.942.952,04	PASSIVO	48.842.974,96
CUSTOS E DESPESAS	1.154.710,13	RECEITAS	254.687,21
Total de débitos	501.874,09	Total de créditos	501.874,09
Diferença entre débito e crédito			0,00
Prejuízo do período			900.022,92

FATOR ASSESSORIA CONTABIL S/S  
JONES BAMBINETTI  
Contador  
CPF: 902.917.869-87  
CRC: 1SC-026403/O-6

TARCÍZIO PICKLER  
Sócio(a) - Administrador(a)  
CPF: 291.059.949-34

<b>RELAÇÃO DE CREDORES DO GRUPO SULBRASIL</b>						
<b>NOME DO CREDOR</b>	<b>CPF/CNPJ</b>	<b>EMPRESA</b>	<b>CLASSE</b>	<b>VALOR</b>	<b>STATUS</b>	<b>ESTÁGIO/PGTO</b>
Adalberto José da Silva	381.218.839-20	Sulbrasil	Trabalhista	50.000,00		Quitado
Adão Carlos Brasil	940.892.999-34	Sulbrasil	Trabalhista	30.920,56		Quitado
Amadeus Gonçalves	488.486.389-53	Sulbrasil	Trabalhista	12.787,11		Quitado
Ana Paula Amorim	053.790.479-47	Sulbrasil	Trabalhista	1.423,24		Quitado
Andre Anacleto Capistrano	010.075.199-75	Sulbrasil	Trabalhista	484,00		Quitado
Antonio Valter Amaro Da Silva	005.419.002-93	Sulbrasil	Trabalhista	2.204,95		Quitado
Arlindo Prestes Pereria	156.354.149-15	Sulbrasil	Trabalhista	3.534,28		Quitado
Camila Censi	057.315.879-73	SBC	Trabalhista	3.134,72		Quitado
Caroline Canova Franco	000.431.140-08	Sulbrasil	Trabalhista	3.558,28		Quitado
Cesar Luiz Lorencette	705.488.709-34	Sulbrasil	Trabalhista	2.262,00		Quitado
Clayton Adriano Paes	017.894.259-64	Sulbrasil	Trabalhista	39.576,10		Quitado
Cleusa De Oliveira Sobrinho	901.047.909-97	Sulbrasil	Trabalhista	8.446,76		Quitado
Cristiano Rosa	004.312.019-94	Sulbrasil	Trabalhista	12.897,33		Quitado
Cristiano Sagaz	089.669.989-76	Sulbrasil	Trabalhista	682,50		Quitado
Darci Catafesta	162.171.959-68	Sulbrasil	Trabalhista	5.556,12		Quitado
Edemir Tribess	828.162.809-00	Sulbrasil	Trabalhista	1.239,49		Quitado
Edson Luiz Allein	579.415.219-20	Sulbrasil	Trabalhista	37.536,49		Quitado
Elio Geronimo Da Silva	950.897.219-04	Sulbrasil	Trabalhista	2.423,29		Quitado
Ernesto Luiz Tomazzia Junior	010.280.489-39	Sulbrasil	Trabalhista	3.346,36		Quitado
Ervino Lopes Das Chagas	956.611.319-68	Sulbrasil	Trabalhista	3.056,57		Quitado
Fabiana Regina Pereira	032.747.279-03	Sulbrasil	Trabalhista	10.749,61		Quitado
Fabricio Da Silva	769.935.909-72	Sulbrasil	Trabalhista	5.000,00		Quitado
Flavio Otoni	086.981.036-77	Sulbrasil	Trabalhista	2.269,85		Quitado
Gerson Bankhardt	584.921.609-00	Sulbrasil	Trabalhista	26.522,07		Quitado
Jabes Gartner Bogнар	702.813.789-91	Sulbrasil	Trabalhista	13.377,39		Quitado
Joao Jose De Castro	306.339.079-87	Sulbrasil	Trabalhista	5.625,13		Quitado
Joao Pedro Schulz	278.168.930-00	Sulbrasil	Trabalhista	5.146,33		Quitado
Jorge Leonard De Lima Albuquerque	020.967.320-69	Sulbrasil	Trabalhista	9.274,52		Quitado
Josoel Natalino de França	086.731.969-06	Sulbrasil	Trabalhista	4.401,46		Quitado
Juares Jose Pedot	394.899.309-20	Sulbrasil	Trabalhista	10.877,73		Quitado
Layla Cirilo	063.395.529-94	Sulbrasil	Trabalhista	9.051,20		Quitado
Liliani Maccalli	084.644.859-99	Sulbrasil	Trabalhista	1.004,00		Quitado
Liziani Colzani	033.725.749-31	Sulbrasil	Trabalhista	24.412,76		Quitado
Marcos Roberto Rodrigues	042.431.189-57	Sulbrasil	Trabalhista	22.149,96		Quitado
Marcos Roberto Rodrigues	042.431.189-57	Sulbrasil	Trabalhista	2.225,21		Quitado
Marisa De Fatima Candiago	040.733.899-39	Sulbrasil	Trabalhista	5.153,47		Quitado
Nicacio Lima	947.651.629-15	Sulbrasil	Trabalhista	3.479,20		Quitado
Osmar Vieira	449.747.369-49	Sulbrasil	Trabalhista	11.692,43		Quitado

Pedro Rodrigues Gonçalves	948.172.353-49	Sulbrasil	Trabalhista	7.330,88		Quitado
Pedro Tomkiewicz	975.400.489-72	Sulbrasil	Trabalhista	6.152,55		Quitado
Rogério Dos Santos Do Rosario	045.269.009-90	Sulbrasil	Trabalhista	2.453,52		Quitado
Schmitt & Cristofolini Advog. E Consult.	02.419.688/0001-74	Sulbrasil	Trabalhista	8.180,12		Quitado
Silvonei Da Silva Aguirra	612.454.700-18	Sulbrasil	Trabalhista	2.878,50		Quitado
Valter Leite	005.489.689-42	Sulbrasil	Trabalhista	4.082,95		Quitado
Vicente Colzani	216.986.439-34	Sulbrasil	Trabalhista	3.109,00		Quitado
Vilmar Balduino	817.552.609-20	Sulbrasil	Trabalhista	20.692,64		Quitado
Acs Comercio De Copiadoras Ltda	09.157.906/0001-99	Sulbrasil	Quirografário	250,00	Instrumento particular de quitação	Quitado
Ademir Antonio Saorin	304.868.669-04	Sulbrasil	Quirografário	400.000,00	Rescindido por descumprimento da obrigação	Quitado
Adriano Krehnke	076.198.279-51	Erbe	Quirografário	8.068,04	Esplanada Distrato mediante cessão ao Banco Rodobens apto 101/3.	Quitado
Alexandre Endler	061.798.509-09	Erbe	Quirografário	2.041,80	Esplanada Distrato mediante cessão ao Banco Rodobens apto 304/3	Quitado
Aline Aparecida De Farias	083.016.099-07	Sulbrasil	Quirografário	128.818,57	Retiro 808/1, entregue caixa	Quitado
Alison Diogo Heinz	047.750.789-17	Sulbrasil	Quirografário	121.889,13	Retiro 901/2, entregue Caixa	Quitado
Alisson Rodrigues Ferreira	009.364.829-40	Sulbrasil	Quirografário	25.494,64		Em Pagamento
Alvir Antonio Ferreira	040.385.579-95	Erbe	Quirografário	32.410,00	Esplanada, Distrato mediante cessão ao Banco Rodobens apto 305/4	Quitado
AMB Administradora de Bens	05.650.751/0001-77	Sulbrasil	Quirografário	125.000,00	Retiro 506/2 entregue caixa	Quitado
Amilton Rodrigues	913.894.539-87	Sulbrasil	Quirografário	118.194,33	Retiro 1101/2, entregue caixa	Quitado
Ana Maria Milke	082.259.789-60	Sulbrasil	Quirografário	118.748,43	Retiro 1004/1, entregue Caixa	Quitado
Ana Regina De Souza Scheuer	251.828.549-00	Sulbrasil	Quirografário	115.305,46	Retiro 602/1 entregue Caixa	Quitado
Anderson Fabiano Saplonski	038.278.779-03	Sulbrasil	Quirografário	123.949,37	Retiro 1207/2, entregue Caixa	Quitado
Anderson Feller Neves	058.764.139-84	Sulbrasil	Quirografário	125.877,62	Retiro 702/1, entregue Caixa	Quitado
Anderson Hermes	091.230.709-94	Sulbrasil	Quirografário	127.121,48	Retiro 304/2, entregue Caixa	Quitado
Anderson Voitexen Martins	089.437.189-42	Sulbrasil	Quirografário	112.080,44	Retiro 305/2, entregue Caixa	Quitado
Andreia Diane Medeiros	004.916.059-19	Sulbrasil	Quirografário	113.980,50	Retiro 307/1, entregue Caixa	Quitado
Andreia Liston Bueno	907.266.699-20	Sulbrasil	Quirografário	95.000,00	Retiro 706/1 entregue Caixa	Quitado
Aniceto Luiz Mund	399.373.809-87	Sulbrasil	Quirografário	80.000,00	Esplanada apto, contrato rescindido em acordo judicial	quitado
Antonio Rinaldi	464.741.709-30	Sulbrasil	Quirografário	115.000,00	Retiro 806/2 entregue caixa	Quitado
Antonio Romualdo De Souza Junior	000.285.871-11	Sulbrasil	Quirografário	109.010,71	Retiro 508/1 entregue Caixa	Quitado
Arcelormittal Brasil S.A.	10.220.089/0001-55	Sulbrasil	Quirografário	347.174,40		Em Pagamento
Betina Scheunemann	044.633.509-64	Sulbrasil	Quirografário	111.234,45	Retiro 204/2, entregue Caixa	Quitado
Brandes Engenharia Ltda	02.695.705/0001-04	Sulbrasil	Quirografário	108.050,00	Retiro 607/1, entregue caixa	Quitado
Bruna Carolina De Souza	077.152.219-37	Sulbrasil	Quirografário	129.070,85	Retiro 1005/2, entregue caixa	Quitado

Bruna Caroline Cardoso	092.344.429-70	Sulbrasil	Quirografário	123.207,56	Retiro 804/1, entregue Caixa	Quitado
Bruna Regina Michels	064.444.679-00	Sulbrasil	Quirografário	124.493,28	Retiro 1203/2, entregue Caixa	Quitado
Bruno Luiz Tallmann	079.582.989-27	Sulbrasil	Quirografário	119.992,22	Retiro 1204/2, entregue Caixa	Quitado
Bruno Mendes	019.902.079-52	Sulbrasil	Quirografário	75.000,00	Retiro 604/1, entregue Caixa	Quitado
Caio Fabre Carinhena	035.724.839-21	Erbe	Quirografário	26.000,00	Esplanada apto sob judice imóvel não entregue	Sob Judice
Camila Santos Bragagnolo	073.406.089-07	Sulbrasil	Quirografário	119.297,53	Retiro 801/2, entregue Caixa	Quitado
Carlos Alberto Nuhs	444.214.279-34	Sulbrasil	Quirografário	80.000,00	Retiro 707/1, entregue Caixa	Quitado
Carlos Eduardo Deschamps Cunha	051.772.739-03	Sulbrasil	Quirografário	131.422,27	Retiro 1201/2, entregue Caixa	Quitado
Carlos Hersing Neto	896.320.799-49	Erbe	Quirografário	17.000,00	Esplanada Rescisão Judicial apto 307/3	Quitado
Carlos José Valerio	055.761.839-83	Sulbrasil	Quirografário	105.579,34	Retiro 204/1, entregue caixa	Quitado
Carlos Reichert	538.698.349-00	Sulbrasil	Quirografário	126.529,74	Retiro 407/2, entregue caixa	Quitado
Caroline Da Rocha	056.437.399-09	Sulbrasil	Quirografário	118.396,82	Retiro 303/1, entregue Caixa	Quitado
Celia Celina Gascho Cassuli	309.101.459-20	Sulbrasil	Quirografário	120.000,00	Retiro 802/2, entregue Caixa	Quitado
Celso Alves Medeiros	347.330.439-53	Erbe	Quirografário	90.000,00	Esplanada apto 203 bloco 04 entregue	Quitado
Christian Henrique Weiss	043.062.479-45	Erbe	Quirografário	35.029,21	Esplanada Apto sob judice imóvel não entregue	Sob Judice
Christina Soares Santandrea Weller	523.680.506-63	Sulbrasil	Trabalhista	<b>13.990,72</b>		Em Pagamento
Cleber Albino	003.677.949-00	Sulbrasil	Quirografário	109.669,10	Retiro 504/2, entregue Caixa	Quitado
Cleber Fernando Leicht	060.673.069-99	Sulbrasil	Quirografário	120.294,11	Retiro 1203/1, entregue Caixa	Quitado
Clécia Lemke Matsubara	891.773.399-91	Sulbrasil	Quirografário	85.000,00	Retiro 505/2, entregue Caixa	Quitado
Cleyton Kroplin	078.114.669-02	Sulbrasil	Quirografário	112.930,43	Retiro 705/2, entregue Caixa	Quitado
Cleyton Stein	003.393.479-70	Erbe	Quirografário	26.000,00	Esplanada Contrato Rescindido 708/4	Quitado
Clóvis Vieira Da Cunha	412.701.770-87	Erbe	Quirografário	300.000,00	Esplanada aptos 905 e 1005 bloco 4 entregues	Quitado
Coderplast Representacoes Comerciais Ltd	78.839.776/0001-97	Sulbrasil	Quirografário	282,00	Instrumento particular de quitação	quitado
Conceitual Distribuidora Ltda	16.906.556/0001-81	Sulbrasil	Quirografário	1.225,00	Instrumento particular de quitação	quitado
Daiane Floriani Borges	074.088.129-97	Sulbrasil	Quirografário	109.394,55	Retiro 308/1, entregue Caixa	Quitado
Daniel Henrique Frantz	069.683.199-69	Sulbrasil	Quirografário	111.243,24	Retiro 301/1, entregue Caixa	Quitado
Daniela Milke	003.811.709-69	Sulbrasil	Quirografário	123.193,97	Retiro 1105/1, entregue Caixa	quitado
Denis De Almeida	025.724.799-82	Sulbrasil	Quirografário	121.047,05	Retiro 1002/2, entregue Caixa	Quitado
Denise Luana Pacheco	081.347.379-94	Sulbrasil	Quirografário	115.939,85	Retiro 402/2, entreggue Caixa	Quitado
Diego Daroci	051.776.589-61	Sulbrasil	Quirografário	118.227,13	Retiro 106/1 - contrato rescindido judicialmente	Quitado
Diego Eduardo Kurtz	083.183.049-26	Sulbrasil	Quirografário	115.764,57	Retiro 1208/1, entregue Caixa	Quitado
Douglas De Oliveira Santos	350.506.198-07	Sulbrasil	Quirografário	116.440,63	Retiro, 501/1, entregue Caixa	Quitado
Douglas Leandro Pereira	080.929.809-00	Sulbrasil	Quirografário	123.056,53	Retiro 1202/1, entregue Caixa	Quitado

Douglas Yuji Araki	156.036.468-88	Sulbrasil	Quirografário	14.500,00		Em Pagamento
Edifique Negócios Imobiliários Ltda.	10.954.800/0001-03	Sulbrasil	Quirografário	100.000,00	Negócio não concluído, permuta terreno por área construída Residencial Indaya	quitado
Edson Luiz Allein	579.415.219-20	Sulbrasil	Quirografário	80.000,00	Retiro 903/2, entregue Caixa	Quitado
Eduardo Augusto Scheunemann	044.633.679-30	Sulbrasil	Quirografário	116.035,68	Retiro, 202/1, entregue Caixa.	Quitado
Eduardo Conti	317.522.788-01	Erbe	Quirografário	8.770,00	Esplanada, distrato mediante cessão ao Banco Rodobens apto 303 bloco 04.	Quitado
Eduardo Fernandes Benvenuto	060.460.759-80	Sulbrasil	Quirografário	114.612,60	Retiro, 1104/1, entregue Caixa	Quitado
Egon Hadlich	222.869.939-04	Sulbrasil	Quirografário	312.000,00	Retiro aptos 903/1, 904/1, 906/1, Entregue Caixa	Quitado
Eliazer Pereira Francisco Junior	061.835.079-97	Erbe	Quirografário	715,11	Esplanada Distrato mediante cessão ao Banco Rodobens apto 102/4	Quitado
Eliezer Rogério Pereira Da Rosa	024.359.789-44	Erbe	Quirografário	18.800,00	Esplanada Contrato rescindido mediante cessão ao Banco Rodobens apto 206/04	Quitado
Elizangela Patricia Rolim	058.691.359-90	Sulbrasil	Quirografário	111.975,83	Retiro, 107/2, entregue Caixa	Quitado
Emanuel Alves Feitoza Junior	057.791.909-17	Sulbrasil	Quirografário	112.084,93	Retiro 306/1, entregue Caixa	Quitado
Empreiteira De Mão De Obra Domazak Eirele	01.060.621/0001-23	Erbe	Quirografário	229.827,91	Cmpensação debitos trabalhistas	Quitado
Everson Luiz Patricio	066.970.609-48	Sulbrasil	Quirografário	124.630,12	Retiro 1202/2, entregue Caixa	Quitado
Everton Ferreira	052.659.209-51	Erbe	Quirografário	10.210,32	Esplanada Distrato mediante cessão ao Banco Rodobens apto 505/3	Quitado
Expresso Gesso - Rogerio Alexandre Lopes - ME	19.300.800/0001-56	Sulbrasil	Quirografário	50.035,34	Retiro 101/2, entregue Caixa	Quitado
Fabiano Eccher	065.408.659-10	Sulbrasil	Quirografário	68.866,75	Retiro 108/2 entregue Caixa	Quitado
Fabio Luiz De Araujo	936.317.409-30	Sulbrasil	Quirografário	123.419,80	Retiro 701/1, entregue Caixa	Quitado
Felipe Roberto Leite	065.785.759-95	Sulbrasil	Quirografário	112.817,39	Retiro 302/2, entregue caixa	Quitado
Fernando Correa Atoji	307.078.438-04	Erbe	Quirografário	26.000,00	Esplanada Distrato mediante cessão ao Banco Rodobens apto 105/3	Quitado
Fernando Marquardt	064.017.959-21	Sulbrasil	Quirografário	99.703,90	Retiro 605/1, entregue Caixa	Quitado
Fiteau Prevaly		Sulbrasil	Trabalhista	<b>17.331,49</b>		Em Pagamento
Franciele Morgana Pereira	060.474.789-64	Sulbrasil	Quirografário	114.414,41	Retiro 408/1, entregue Caixa	Quitado
Francielle Cristine De Souza	057.815.149-96	Sulbrasil	Quirografário	116.510,27	Retiro 707/2, contrato rescindido judicialmente	Quitado
Francisco Itamar De Sant Anna	045.087.949-63	Sulbrasil	Quirografário	117.333,63	Retiro 807/2, entregue Caixa	Quitado
Francisco Javier Vega Garrão	043.612.759-80	Sulbrasil	Quirografário	117.474,81	Retiro 506/1, entregue Caixa	Quitado
Francisco Nascimento Junior	075.693.779-58	Sulbrasil	Quirografário	114.618,56	Retiro 1201/1, contrato rescindido judicialmente	Quitado
Gabriel G. Da Silva	086.012.809-19	Sulbrasil	Quirografário	4.585,65	Retiro Rescindido apto 108/01	Quitado

Gabriel Trevisani Da Silva	071.733.169-52	Erbe	Quirografário	3.369,38	Esplanada Distrato mediante cessão ao Banco Rodobens apto 101/4	Quitado
Gelson João Rodrigues Gomes	058.080.879-37	Sulbrasil	Quirografário	109.204,91	Retiro 407/1, entregue Caixa	Quitado
Gerson Kratz	071.440.619-84	Sulbrasil	Quirografário	119.235,97	Retiro, 106/2, entregue Caixa	Quitado
Gerson Von Ahn	672.953.550-49	Sulbrasil	Quirografário	112.932,49	Retiro, 608/1 entregue Caixa.	Quitado
Giam Ferreira De Mello	021.201.679-23	Sulbrasil	Quirografário	103.682,02	Retiro 201/1, entregue Caixa	Quitado
Gilson Cendes Saragosa Junior	018.941.059-07	Sulbrasil	Quirografário	<b>22.242,59</b>		Em Pagamento
Giovanni Moser	026.324.149-11	Sulbrasil	Quirografário	130.000,00	Retiro apto 703/1, Entregue pela Caixa/venda direta	Quitado
Giwelton Murilo De Mattos	046.210.209-27	Sulbrasil	Quirografário	120.575,01	Retiro 1007/1, Entregue/caixa/financiado	Quitado
Grasiele Aparecida Paschievic	087.008.969-26	Sulbrasil	Quirografário	1.840,00	Retiro apto 101/01 rescindido	Quitado
Greicyellen Marjory De Mattos Ferreira	066.941.469-73	Sulbrasil	Quirografário	114.502,56	Retiro 307/2, entregue Caixa	Quitado
Guilherme Cristian Probst	065.074.019-00	Sulbrasil	Quirografário	126.822,15	Retiro 1004/2, entregue Caixa	Quitado
Guilherme Do Amaral Welter	066.326.639-40	Sulbrasil	Quirografário	9.822,48		Em Pagamento
Guilherme Laercio Da Silva	077.631.019-46	Erbe	Quirografário	120.000,00	Esplanada apto 501/4 entregue	Quitado
Harry Roberto Petzold	069.279.379-86	Sulbrasil	Quirografário	127.666,47	Retiro 907/1, entregue Caixa	quitado
Heloísa H. Labes	004.192.609-94	Sulbrasil	Quirografário	160.000,00	Retiro apto 1103/1 entregue pela caixa	Quitado
Heloisa Helena Labes	004.192.609-94	Sulbrasil	Quirografário	85.264,00	Retiro 1003/1 entregue	quitado
Henrique Evaldo Tensini	536.998.589-87	Sulbrasil	Quirografário	100.000,00		Em Pagamento
Henrique Ricardo Krueger	052.045.339-58	Sulbrasil	Quirografário	117.334,86	Retiro 705/1, entregue Caixa	Quitado
Hildegard Hadlich	181.706.769-91	Sulbrasil	Quirografário	78.000,00	Retiro 806/1, entregue Caixa	Quitado
Humberto Baldissera	049.471.609-69	Sulbrasil	Quirografário	119.440,65	Retiro 1102/1, entregue caixa	Quitado
Ismael Manoel Angelo	078.150.379-50	Sulbrasil	Quirografário	121.549,47	Retiro 908/1, entregue Caixa	Quitado
Ivan Marcos Correa	866.615.909-04	Erbe	Quirografário	55.415,00	Esplanada, Apto 104/3 entregue por ordem judicial	sob judge
Ivanete De Paula Araujo	033.446.539-70	Erbe	Quirografário	163.000,00	Esplanada Apto 1006/3 entregue	Quitado
Ivanor José Denti	027.005.689-07	Sulbrasil	Quirografário	114.360,94	Retiro 503/1 entregue caixa	Quitado
Izabel Cristina Sens	041.822.719-55	Sulbrasil	Quirografário	121.405,86	Retiro 1008/2, entregue caixa	Quitado
Izabel Holtz	723.492.399-34	Sulbrasil	Quirografário	116.739,94	Retiro 306/2, entregue Caixa	Quitado
Izaias Pereira Da Costa	035.336.729-05	Sulbrasil	Quirografário	110.669,82	Retiro 303/2, entregue Caixa	Quitado
Jacson Cledes	006.071.899-40	Sulbrasil	Quirografário	128.013,90	Retiro 1207/1, entregue Caixa	Quitado
Jairo Luis Zanella	750.563.569-72	Erbe	Quirografário	21.489,00	Esplanada Apto 707/4 entregue	Quitado
Jaison Delino Wippel	008.508.919-22	Sulbrasil	Quirografário	116.365,92	Retiro 105/1, entregue Caixa	Quitado
James Prust Junior	010.515.039-81	Sulbrasil	Quirografário	125.051,34	Retiro apto 1102/2, entregue Caixa	Quitado
Jarbas Mendes	106.553.959-20	Sulbrasil	Quirografário	75.000,00	Retiro apto 701/2 entrege Caixa	Quitado
Jean Carlo Doring	023.961.449-60	Erbe	Quirografário	26.000,00	Esplanada Distrato mediante cessão ao Banco Rodobens apto 408/4	Quitado

Jeferson Natal Buzzano	047.140.639-28	Sulbrasil	Quirografário	120.317,60	Retiro 805/1, entregue Caixa	Quitado
Jefferson Pinheiro	005.604.119-52	Sulbrasil	Quirografário	112.327,04	Retiro 507/1, entregue Caixa	Quitado
João Batista Rodrigues	655.562.241-53	Sulbrasil	Quirografário	111.245,85	Retiro 406/2, entregue Caixa	Quitado
João Caetano De Almeida Camargo	007.299.969-13	Erbe	Quirografário	190.000,00	Esplanada Apto 1008/3 entregue	Quitado
João Henrique Maas	075.545.349-20	Sulbrasil	Quirografário	113.013,91	Retiro 904/2, entregue caixa	Quitado
João Mauricio Anacleto	490.273.529-68	Sulbrasil	Quirografário	126.339,78	Retiro 704/1 entregue caixa	Quitado
Joaquim Cassetari Rodrigues	006.817.639-22	Sulbrasil	Quirografário	110.280,82	Retiro 405/2, entregue caixa	Quitado
Joclamar	75.795.625/0001-96	Sulbrasil	Quirografário	89.625,92	Quitado	quitado
Joice Sperandio	059.264.999-76	Erbe	Quirografário	27.710,00	Esplanada Distrato mediante cessão ao Banco Rodobens apto apto 108/4	Quitado
Jonas Brockveld	053.365.669-93	Sulbrasil	Quirografário	117.067,98	Retiro 805/2, entregue caixa	Quitado
Jonathan Matheus Do Santos	071.538.989-05	Sulbrasil	Quirografário	111.974,08	Retiro 105/2, entregue Caixa	Quitado
Jonathan Raiser	064.953.289-90	Sulbrasil	Quirografário	113.082,99	Retiro 203/1, entregue caixa	Quitado
Jose Adalberto Pamplona	494.069.739-87	Erbe	Quirografário	74.000,00	Esplanada Distrato mediante cessão ao Banco Rodobens apto 1005/3	Quitado
Jose Felix Da Silva	656.133.509-06	Sulbrasil	Quirografário	113.732,07	Retiro 404/1, entregue Caixa	Quitado
José João Pereira e Fátima Alves Pereira	576.380.049-49	Sulbrasil	Quirografário	<b>16.800,00</b>		Em Pagamento
José Luiz Finguer	628.084.949-04	Erbe	Quirografário	10.000,00	Esplanada Distrato mediante cessão ao Banco Rodobens apto 807/4	Quitado
JTB Transportes e Terraplanagem Ltda.	41.735.348/0001-04	Sulbrasil	Quirografário	<b>155.939,06</b>		Em Pagamento
Julio Cesar Siewerdt	062.738.439-02	Erbe	Quirografário	145.000,00	Esplanada Apto 702/4 entregue	Quitado
Karoline Heil Soares	066.240.789-01	Sulbrasil	Quirografário	133.124,50	Retiro 906/2, entregue Caixa	Quitado
Karoline Mayara Carl Leitzke	055.970.549-29	Sulbrasil	Quirografário	123.385,89	Retiro 207/2, entregue Caixa	Quitado
Katia Fabiana Pereira	891.407.969-49	Sulbrasil	Quirografário	116.136,16	Retiro 804/2, entregue Caixa	Quitado
Kelly Cristina dos Santos	043.171.559-90	Sulbrasil	Quirografário	99.435,84	Retiro 201/2, entregue Caixa	Quitado
Larissa Muller Luz	052.233.669-80	Sulbrasil	Quirografário	112.775,27	Retiro 808/2, entregue caixa	Quitado
LC Elétrica e Montagens Industriais Ltda.	10.282.011/0001-65	Sulbrasil	Quirografário	170.000,00	Retiro 1105/2 entregue caixa	quitado
Leandro Adilson Fraga	058.903.729-39	Sulbrasil	Quirografário	105.300,06	Retiro 901/1, entregue Caixa	Quitado
Leandro Da Slva	017.658.829-90	Erbe	Quirografário	32.474,95	Rescindido apto 507/4	Quitado
Leandro De Souza	048.792.419-38	Erbe	Quirografário	-	Esplanada Distrato mediante cessão ao Banco Rodobens apto 104/4	Quitado
Leandro Leite Fernandes	902.958.629-04	Sulbrasil	Quirografário	113.350,67	Retiro 606/2, entregue Caixa	Quitado
Lilian Deretti	023.510.529-51	Erbe	Quirografário	19.956,72	Esplanada apto 308/04 sob judice	sob judice
Liziani Colzani	033.725.749-31	Sulbrasil	Quirografário	91.046,98	Retiro 1108/2, entregue Caixa	Quitado
Lucas Dalmarco	078.498.689-43	Sulbrasil	Quirografário	118.555,20	Retiro, 408/2 entregue Caixa	Quitado

Lucas Del Menico Corazza	368.431.858-27	Erbe	Quirografário	20.623,77	Esplanada Distrato mediante cessão ao Banco Rodobens apto 104/4	Quitado
Luciana Helena Oeschler	902.987.729-49	Sulbrasil	Quirografário	111.174,76	Retiro 905/1, entregue caixa	Quitado
Luis Fernando Bertoldi	051.796.179-28	Erbe	Quirografário	46.467,35	Esplanada Rescindido mediante cessão ao Banco Rodobens apto 305/3	Quitado
Lumina Sul Publicidade Ltda.	11.420.314/0001-60	Erbe	Quirografário	361.000,00	Esplanada apto 908/3 e 402/4. contrato cancelado. Apto 908/3 mediante cessão p/ M.E empreit. De mão de obra. Apto 402/4 mediante cessão ao Banco Rodobens	Quitado
Magrid Brodewolf	692.386.699-53	Sulbrasil	Quirografário	116.290,52	Retiro 708/2, entregue Caixa	Quitado
Maico Angst	080.877.269-44	Erbe	Quirografário	10.069,16	Esplanada Distrato mediante cessão ao Banco Rodobens apto 102/3	Quitado
Maicon Francisco D Alcantara	970.275.299-04	Sulbrasil	Quirografário	37.061,73		Em Pagamento
Maicon Leandro Nascimento Witzke	052.761.339-80	Sulbrasil	Quirografário	111.146,17	Retiro 107/1, entregue Caixa	Quitado
Maike Zeplin	432.035.159-20	Sulbrasil	Quirografário	800.000,00	Contrato de compra e venda de terreno rescindido judicialmente.	quitado
Marcelo Da Rosa Vargas	081.093.669-02	Sulbrasil	Quirografário	113.652,77	Retiro 607/2, entregue Caixa	Quitado
Marcelo Henrique Da Silva	065.501.209-50	Sulbrasil	Quirografário	123.478,94	Retiro 1001/1, entregue Caixa	Quitado
Marcelo Henrique Dopke	023.730.899-12	Erbe	Quirografário	399.000,00	Permuta aptos 606, 807 e 904 bloco 4 esplanada/ sob judice	sob judice
Marcelo Henrique Dopke	023.730.899-12	Erbe	Quirografário	456.000,00	Permuta aptos 606, 704, 706, 808, 1004 blco 3 esplanada/sob judice	sob judice
Marcelo Schmoeller	008.696.289-25	Sulbrasil	Quirografário	112.638,44	Retiro, 401/1, entregue Caixa	Quitado
Marcelo Silva Do Nascimento	000.150.424-05	Sulbrasil	Quirografário	96.863,48	Retiro, 304/1, entregue Caixa.	Quitado
Marcia Faggiani	006.298.519-13	Sulbrasil	Quirografário	113.420,06	Retiro 208/2, contrato rescindido judicialmente	Quitado
Marcia Michels Pickler	901.691.079-49	Erbe	Quirografário	130.000,00	Esplanada Chave entregue apto 506/3	Quitado
Marcia Regina Da Costa Almeida	011.230.161-43	Erbe	Quirografário	20.000,00	Esplanada, Rescindido mediante cessão ao Banco Rodobens apto 4/403	Quitado
Marcio Luiz Pickler	495.571.659-87	Erbe	Quirografário	25.000,00	Esplanada, chave entregue apto 905/3	Quitado
Marcio Mariense Nunes	058.374.149-59	Sulbrasil	Quirografário	110.237,30	Retiro 502/1, entregue Caixa	Quitado
Marco Diogo Do Nascimento	063.477.639-82	Sulbrasil	Quirografário	118.818,50	Retiro 1008/1, entregue Caixa	Quitado

Marcos Antonio Jacinto	070.785.249-85	Erbe	Quirografário	8.463,16	Esplanada Distrato mediante cessão ao Banco Rodobens apto 704/4	Quitado
Margarete Gellert Da Costa	041.092.658-27	Erbe	Quirografário	20.000,00	Esplanada distrato, mediante cessão ao Banco Rodobens apto 406/4	Quitado
Maria Helena Tavares Barcarolo	333.767.860-20	Erbe	Quirografário	18.756,72	Esplanada 307/4 Rescindido, mediante cessão ao Banco Rodobens	Quitado
Maria José André Alves Ughetti	904.814.108-72	Sulbrasil	Erbe	<b>85.814,49</b>		Em Pagamento
Mariangela Isensee	606.588.359-04	Sulbrasil	Quirografário	109.123,27	Retiro 206/1, entregue Caixa	Quitado
Marisa Pereira De Melo	017.514.719-18	Sulbrasil	Quirografário	113.984,07	Retiro 308/2, entregue caixa	Quitado
Marlene Vargas	351.716.859-91	Sulbrasil	Quirografário	600.000,00	Retiro aptos 102/1, 603/2, 502/2, 208/1 entregues pela Caixa	Quitado
Marli Stenger Bertoldi	751.487.499-20	Erbe	Quirografário	20.000,00	Esplanada Rescindido apto 305/3, mediante cessão ao Banco Rodobens	Quitado
Marlise Maas	746.377.389-20	Erbe	Quirografário	52.000,00	Apto 304/4 esplanada entregue	Quitado
Maycon Klann	046.843.809-20	Sulbrasil	Quirografário	112.520,77	Retiro 103/2, entregue Caixa	Quitado
Michel Marchezini	055.527.769-09	Erbe	Quirografário	6.875,30	Esplanada Distrato mediante cessão ao Banco Rodobens apto 404/3	Quitado
Michelle Cristina Pereira	072.461.769-85	Sulbrasil	Quirografário	120.934,25	Retiro 706/2, entregue Caixa	Quitado
Munch Participações Ltda.	07.536.317/0001-96	Sulbrasil	Quirografário	1.000.000,00	Contrato de Credor Fomentador no processo recuperacional	Fomentador
Mund Assessoria Ltda.	05.057.007/0001-63	Erbe	Quirografário	412.456,57	Esplanada Rescindido aptos 908/4 e 507/3 mediante cessão ao Banco Rodobens	Quitado
Nevton Santos	033.818.069-98	Sulbrasil	Quirografário	117.664,52	Retiro 507/2, entregue Caixa	Quitado
Niclas Luiz Mund	048.879.919-83	Erbe	Quirografário	60.000,00	Esplanada, Rescindio apto 906/4	Quitado
Odacir Guerber	005.402.389-02	Erbe	Quirografário	10.903,62	Esplanada Distrato apto 1008/4 mediante cessão ao Banco Rodobens	Quitado
Olga Natalia Rodrigues Ferreira	274.591.289-53	Sulbrasil	Quirografário	34.767,48		Em Pagamento
Osmar Eugenio Socrepa Junior	433.463.169-04	Erbe	Quirografário	135.000,00	Esplanada Chave entregue apto 504/4	Quitado
Otávio Noronha Mendonça	072.726.469-93	Sulbrasil	Quirografário	116.371,30	Retiro 601/2, entregue Caixa	Quitado
Paiz Empreiteira MDO Ltda. ME	05.499.505/0001-66	Sulbrasil	Quirografário	164.989,17	Retiro apto 102/2 entregue pela caixa	Quitado
Patrícia Pickler	042.338.889-46	Erbe	Quirografário	207.000,00	Entregue apto 506/4 esplanada	Quitado

Paulo Alexandro Soares Völz	035.998.379-02	Erbe	Quirografário	29.761,70	Esplanada Distrato mediante cessão ao Banco Rodobens apto 302/3	Quitado
Paulo Ricardo Santos De Paula	078.000.809-00	Sulbrasil	Quirografário	109.503,27	Retiro 104/2, entregue Caixa	Quitado
Paulo Roberto Guimarães Alexandre	047.143.924-09	Sulbrasil	Quirografário	113.138,54	Retiro 508/2, entregue Caixa	Quitado
Paulo Roberto Machado	032.792.709-79	Sulbrasil	Quirografário	118.303,55	Retiro 902-1, entregue Caixa	Quitado
Pedro Nascimento Telles De Moraes	050.038.629-38	Sulbrasil	Quirografário	122.273,26	Retiro 1006/2, entregue Caixa	Quitado
Priscila Portella Coutinho		Sulbrasil	Trabalhista	<b>2.754,77</b>		Quitado
Rafael Ricardo Labes	837.729.799-04	Sulbrasil	Quirografário	85.264,00	Retiro, apto 101/1 entregue	quitado
Regineia Kohuth	000.290.859-00	Sulbrasil	Quirografário	120.097,25	Retiro 207/1, entregue Caixa	Quitado
Reinwald Hadlich	529.885.469-91	Sulbrasil	Quirografário	156.000,00	Retiro aptos 1005/1, 1006/1, chave entregue Caixa	Quitado
Renata Acácia Gomes	058.508.369-00	Erbe	Quirografário	45.000,00	Esplanada Rescindido mediante cessão ao Banco Rodobens apto 803/4	Quitado
Renata Reichert	069.881.279-41	Sulbrasil	Quirografário	85.000,00	Retiro apto 704/2 Entregue Caixa	Quitado
Ricardo Kamer	063.272.549-42	Erbe	Quirografário	13.906,42	Esplanada Distrato mediante cessão ao Banco Rodobens apto 407/4	Quitado
Riff Participações Ltda	05.664.557/0001-40	Sulbrasil	Quirografário	210.000,00	Retiro aptos 404/2, 202/2, 301/2 chave entregue caixa	Quitado
Roberto Krutzsch	902.053.249-91	Erbe	Quirografário	26.000,00	Esplanada Distrato mediante cessão ao Banco Rodobens apto 803/4	Quitado
Robson Aparecido Da Silva	042.630.789-50	Sulbrasil	Quirografário	104.998,00	Retiro 205/1, contrato rescindido judicialmente	Quitado
Robson Ricardo Justina	046.958.649-40	Sulbrasil	Quirografário	108.469,29	Retiro 205/2, entregue caixa	Quitado
Rodrigo Da Cruz Dos Santos	042.871.819-13	Erbe	Quirografário	1.196,07	Esplanada, distrato mediante cessão ao Banco Rodobens apto 107/4	Quitado
Rodrigo Fontoura Englert	605.019.520-04	Erbe	Quirografário	23.000,00	Esplanada Distrato mediante cessão ao Banco Rodobens apto 207/4	Quitado
Roger Reversion Philipps	005.785.659-19	Erbe	Quirografário	4.688,00	Esplanada Distrato mediante cessão ao Banco Rodobens apto 204/3	Quitado
Rogério Oliveira Da Costa	784.792.155-34	Sulbrasil	Quirografário	117.104,64	Retiro 1101/1, entregue Caixa	Quitado
Rolf Dieter Pantzier	730.093.939-20	Sulbrasil	Quirografário	100.000,00		Em Pagamento
Roni Francisco Pichetti	057.399.129-46	Sulbrasil	Quirografário	114.713,75	Retiro, 902/2, entregue caixa	Quitado
Roni Ricardo Hostin	031.509.969-02	Sulbrasil	Quirografário	123.187,07	Retiro 703/2, entregue Caixa	Quitado
Rosane Libardi Isleb	218.098.019-15	Sulbrasil	Quirografário	85.000,00	Retiro 503/2, Entregue Caixa	Quitado
Roseli Schaefer	854.889.689-20	Sulbrasil	Quirografário	120.072,35	Retiro 403/2, entregue Caixa	Quitado

Rosely Enke	577.719.529-68	Erbe	Quirografário	18.150,58	Esplanada sob judge imóvel não entregue	sob judge
Roseni Bueno De Paula	791.804.349-91	Erbe	Quirografário	44.226,30	Esplanada Distrato mediante cessão ao Banco Rodobens apto 608/4	Quitado
RS Instalações Elétricas e Hidráulicas	23.988.977/0001-64	Sulbrasil	Quirografário	<b>5.153,43</b>		Em Pagamento
Sandra Mara Farias Da Silva	027.626.939-00	Sulbrasil	Quirografário	123.155,52	Retiro 405/1, entregue Caixa	Quitado
Sandro Luciano Erhardt	939.841.899-15	Sulbrasil	Quirografário	118.041,63	Retiro 203/2, entregue caixa	Quitado
Schmitt & Cristofolini	02.419.688/0001-74	Sulbrasil	Quirografário	244.000,00	Retiro 1206/1, 1206/2 entregue Caixa	Quitado
Sergio Jacinto	970.525.159-20	Sulbrasil	Quirografário	113.645,99	Retiro 602/2, Entregue Caixa	Quitado
Sergio Nuhs	522.592.939-72	Sulbrasil	Quirografário	80.000,00	Retiro, 802/1, Entregue Caixa	Quitado
Sheila Pereira	050.665.979-80	Sulbrasil	Quirografário	117.230,29	Retiro, 908/2, Entregue Caixa	Quitado
Simóveis Ltda	01.887.120/0001-15	Erbe	Quirografário	2.000.000,00	Aptos permutados pela fase dois do esplanada	Quitado
Soraia De Souza	848.311.629-49	Sulbrasil	Quirografário	118.865,91	Retiro 907/2, entregue caixa	Quitado
Tabata Larissa Silva Ferreira	010.454.799-50	Sulbrasil	Quirografário	115.017,38	Retiro 402/2, entregue Caixa	Quitado
Taionara Cristiane Suavi	073.579.679-30	Sulbrasil	Quirografário	109.427,04	Retiro 401/2, entregue Caixa	Quitado
Talina Machado	060.935.179-69	Erbe	Quirografário	125.671,60	Esplanada apto 502/4 entregue	Quitado
Tayse Dos Santos	010.231.299-06	Sulbrasil	Quirografário	116.515,35	Retiro, 1205/2 entregue Caixa.	Quitado
Terezinha Aparecida Da Silva	490.436.419-87	Sulbrasil	Quirografário	85.000,00	Retiro 803/2, entregue caixa	Quitado
Thais Ravache Kunze	060.200.259-18	Erbe	Quirografário	12.333,36	Esplanada Distrato mediante cessão ao Banco Rodobens apto 208/4	Quitado
Thayse Jaqueline Arns	047.066.999-32	Sulbrasil	Quirografário	119.202,21	Retiro 601/1, contrato rescindido judicialmente	Quitado
Thiago Costa Theiss	068.971.879-92	Sulbrasil	Quirografário	118.994,65	Retiro 807/1, entregue Caixa	Quitado
Thiago Da Silva Tonolo	053.248.859-83	Sulbrasil	Quirografário	108.285,64	Retiro 505/1, entregue Caixa	Quitado
Thiago Robson Krieger	054.546.659-83	Sulbrasil	Quirografário	90.233,77	Retiro 1003/2, contrato rescindido judicialmente	Quitado
Ubaldo Mueller	481.215.179-15	Sulbrasil	Quirografário	124.424,08	Retiro 103/1, entregue caixa	Quitado
Vanderlei Silverio Dos Santos	060.682.619-05	Sulbrasil	Quirografário	109.456,39	Retiro 206/2, contrato rescindido judicialmente	Quitado
Vanessa Fagundes	042.588.819-37	Sulbrasil	Quirografário	114.483,18	Retiro 708/1, entregue Caixa	Quitado
Vanessa Rampelotti	053.839.539-73	Sulbrasil	Quirografário	109.281,39	Retiro 501/2, entregue Caixa	Quitado
Vilma Luisa Mund	067.269.199-05	Erbe	Quirografário	29.000,00	Esplanada distrato apto 1001/3	Quitado
Viviane Pedroso	008.538.549-20	Sulbrasil	Quirografário	119.669,55	Retiro 1208/2, entregue Caixa	Quitado
Volmar Alves Miranda	680.830.339-87	Sulbrasil	Trabalhista	<b>27.583,67</b>		Quitado
Votorantim Cimentos S/A	01.637.895/0001-32	Sulbrasil	Quirografário	<b>44.676,98</b>		Em Pagamento
Walcir Petters	506.836.839-34	Sulbrasil	Quirografário	112.840,74	Retiro 905/2, entregue Caixa	Quitado
Waldemiro Glatz	310.577.489-00	Erbe	Quirografário	684.000,00	Esplanada, aptos a receber de permuta	sob judge

Wendel Cesar Moraes Dos Santos	998.754.382-00	Sulbrasil	Quirografário	115.832,88	Retiro 605/2, entregue Caixa	Quitado
Willian Carlos Volpato	080.938.569-43	Sulbrasil	Quirografário	117.077,28	Retiro 801/1, entregue Caixa	Quitado
Wilson Pedrolli	020.480.339-03	Sulbrasil	Quirografário	115.995,70	Retiro 608/2, entregue Caixa	Quitado
Yuri Da Silva	073.152.179-08	Sulbrasil	Quirografário	119.014,41	Retiro 1107/2, entregue Caixa	Quitado
Zilli Engenharia Elétrica S/S Ltda	07.245.460/0001-29	Sulbrasil	Quirografário	120.000,00	Retiro,603/1, entregue caixa	Quitado
ADE Terraplanagem Ltda. EPP	81.628.984/0001-51	Erbe	ME / EPP	4.076,78	Instrumento particular de quitação	quitado
Bem Te Vi Tintas Ltda EPP	13.521.223/0001-46	Sulbrasil	ME / EPP	2.918,00	Instrumento particular de quitação	quitado
Ekovale Coleta De Resíduos Ltda ME	14.051.806/0001-13	Sulbrasil	ME / EPP	160,00	Instrumento particular de quitação	quitado
Jean Carlo Frainer ME	08.841.300/0001-05	Sulbrasil	ME / EPP	5.700,00	Instrumento particular de quitação	quitado
Kasburgraf Gráfica e Editora Ltda. EPP	02.430.885/0001-94	Erbe	ME / EPP	1.650,00	Instrumento particular de quitação	quitado
Locaja Locação e Com. de Equip. Ltda. - ME	07.213.403/0001-68	Erbe	ME / EPP	1.620,00	Instrumento particular de quitação	quitado
M.E. Empreiteira De Mao De Obra Eireli - Me	08.844.063/0001-36	Sulbrasil	ME / EPP	201.000,00	Esplanada apto 908/3 entregue	quitado
Marlene Dias Do Prado ME	15.000.819/0001-26	Sulbrasil	ME / EPP	4.047,00	Instrumento particular de quitação	quitado
Seanet Telecom Ltda EPP	09.035.659/0001-58	Sulbrasil	ME / EPP	79,90	Instrumento particular de quitação	quitado
Startec Materiais Elétricos Ltda ME	18.435.309/0001-70	Sulbrasil	ME / EPP	2.922,70	Instrumento particular de quitação	quitado
Thiago Bernardo ME	18.129.902/0001-98	Sulbrasil	ME / EPP	180.000,00	Cortex elevadores/rescindido contrato de fornecimento de elevadores por descumprimento.	quitado
V.F. Vigilância E Segurança Ltda EPP	05.830.622/0001-60	Sulbrasil	ME / EPP	3.160,43	Instrumento particular de quitação	quitado