



Elizabeth Ubialli
Leiloeira Pública Oficial
AARC/305

Luan Ubialli
Preposto de Leiloeira

Vara Comercial da Comarca de Brusque/SC

Processo nº 0300248-89.2015.8.24.0011

Falido: Gabisa Indústria e Comércio de Malhas Ltda e Outro.

Adm. Judicial: Gilson Amilton Sgrott – OAB/SC 9.022.

Terceiros Interessados: Banco do Brasil S/A e Outros.

PROPOSTA DE COMPRA EM VENDA DIRETA

A presente proposta de Compra em Venda Direta, logo abaixo, discrimina o nome do interessado na Compra do(s) Bem(ns) com as seguintes características e condições de pagamento.

01 – DO INTERESSADO NA COMPRA.

RWAF Têxtil Indústria, Comércio e Importação de Tecidos Ltda. EPP, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 14.350.929/0001-55, com endereço comercial na Rua Serra de Pirineus, nº 358, Bairro Jardim Messiânico, Londrina/PR, CEP 86.065-610, telefone: 43) 3027-5550, e-mail: isadora@grupounisport.copm.br, por intermédio de seu procurador, Sr. **Jorge Luiz Martins**, OAB/SC 4.466, conforme procuração anexa, comprometendo-se com as condições a seguir:

02– DOS BENS:

Bem(ns): 01) 01 (um) elevador de carga para 500Kg (PR 01), conservação normal/em uso. Avaliado: R\$ 1.800,00. **02)** 01 (um) elevador de carga para 500Kg (PR 02), conservação normal/em uso. Avaliado: R\$ 1.800,00. **03)** 01 (uma) máquina enfraldadeira, pneumática, dupla, da marca Brastec, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 21.000,00. **04)** 01 (uma) máquina enfraldadeira, de braço simples, da marca Brastec, conservação normal/em uso. Avaliada: 890,00. **05)** 01 (uma) balança digital digitron, modelo universal line, com display eletrônico e plataforma de pesagem para 30Kg, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 553,00. **06)** 01 (uma) balança digital digitron, modelo universal line, com display eletrônico e plataforma de pesagem de piso da marca toledo, medindo 1,20² p/500Kg, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 3.914,00. **07)** 01 (uma) balança digital digitron, modelo universal line, com display eletrônico e plataforma de pesagem para 100Kg, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 1.072,00. **08)** 01 (uma) tampa de aço inox, com 2 cubas apoiado sob bancada, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 1.867,00. **09)** 01 (um) misturador de corante com motor e inversor de frequência (fabricação própria), conservação normal/em uso. Avaliado: R\$ 850,00. **10)** 01 (uma) paleteira hidráulica, marca Brosmov para capacidade de 300Kg, conservação normal/em uso. Avaliada em: R\$ 1.140,00. **11)** 01 (um) ventilador de parede, 600mm, cor preta, marca Ventisol, conservação normal/em uso. Avaliado: R\$ 170,00. **12)** 01 (uma) máquina viradora de malha pneumática em estrutura de ferro, cor verde (fabricação própria), conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 4.200,00. **13)** 01 (um) exaustor industrial, horizontal de parede, conservação normal/em uso. Avaliado: R\$ 195,00. **14)** 01 (uma) paleteira hidráulica, marca Brosmov, com capacidade de 250Kg, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 779,00. **15)** 01 (uma) paleteira hidráulica, (PR 15) marca Brosmov, com capacidade de 250Kg, em reforma. Avaliada: R\$ 779,00. **16)** 01 (um) relógio ponto digital, marca Henry, modelo Orion 6D, conservação normal/em uso. Avaliado: R\$ 863,00. **17)** 01 (um) relógio ponto Biométrico digital, marca Henry, modelo Super Fácil, conservação normal/em uso. Avaliado: R\$ 1.300,00. **18)** 01 (uma) mesa de madeira com tampa na cor branca, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 180,00. **19)** 01 (uma) máquina secadora 3 pistas e 3 campos, marca Albrecht, modelo Hercules 3,2/2 RC, ano 2009, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 175.000,00. **20)** 01 (uma) máquina secadora, 1 pista e 4 campos, marca Albrecht, modelo Hércules, Helax 4, ano 1999, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 75.000,00. **21)** 01 (uma) máquina Barca automática, marca Indsteel S/A, capacidade para 300Kg, de baixa temperatura, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 67.000,00. **22)** 01 (uma) máquina HT, marca Indsteel S/A, modelo Magnum Flow BC, 2.100 HT 140/II, ano 2000, com capacidade para 150Kg, de alta temperatura, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 68.000,00. **23)** 01 (uma) máquina HT (PR 23), marca Indsteel S/A, modelo Magnum Flow BC, 2.100 HT 140/II, ano 2000, com capacidade para 300Kg, de alta temperatura, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 95.000,00. **24)** 01 (uma) máquina HT (PR 24), marca Indsteel S/A, modelo Magnum Flow BC, 2.100

011 DPRE-16.00010390-7 06/216 1638 56



UBIALLI LEILÕES

Elizabeth Ubialli
Leiloeira Pública Oficial
AARC/305

Luan Ubialli
Preposto de Leiloeira

HT 140/II, ano 2000, com capacidade para 300Kg, de alta temperatura, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 95.000,00. **25)** 01 (uma) máquina barca automática (PR 25), marca Indsteel S/A, ano 1995, capacidade para 300Kg, de baixa temperatura, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 67.000,00. **26)** 01 (uma) máquina barca automática (PR 26), marca Indsteel S/A, ano 1995, capacidade para 300Kg, de baixa temperatura, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 67.000,00. **27)** 01 (uma) máquina barca automática, (PR 27) marca Indsteel S/A, ano 1995, capacidade para 300Kg, de baixa temperatura, se encontra desativada. Avaliada: R\$ 67.000,00. **28)** 01 (uma) máquina de hidro extrator, marca Altex Alternativa Têxtil Ltda., conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 20.000,00. **29)** 01 (uma) caldeira a vapor, marca H. Bremer, modelo HBFS 6.5, ano 1997, capacidade para 6.500 KG/CM² ou 15 KG/CM² de pressão, c/ rosca, de alim. de cavaco, de 15 metros, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 220.000,00. **30)** 01 (um) container 20, cor azul, CSC Safety aproval, capacidade para 30.480Kg e com telhado, conservação normal/em uso. Avaliado: R\$ 3.733,00. **31)** 01 (um) gerador de energia, Stemac, com motor cumimis e WEG, conservação normal/em uso. Avaliado: R\$ 88.233,00. **Obs. Os bens contidos nos lotes de n. 01 ao 31 encontram-se na antiga Lavanderia Targho (Rua AZ 028, n. 200, Bairro Azambuja, Brusque-SC. 32)**. 01 (uma) máquina calandra, aço/aço brilho, marca Albrecht, ano 2014, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 150.000,00. **33)** 01 (um) bebedouro, refrigerado, de coluna, em aço, duas bicas, marca Masterfrio, conservação normal/em uso. Avaliado: R\$ 587,00. **34)** 04 (quatro) mesas de escritório, 01 arquivo de escritório e 04 cadeiras, conservação normal/em uso. Total das avaliações em: R\$ 2.658,00. **35)** 01 (uma) máquina vaporizadora, marca Albrecht, 1,60 de largura, ano 2014, conservação normal/em uso. Avaliada em: R\$ 38.000,00. **36)** 01 (uma) máquina calandra, compactadeira, marca Albrecht, ano 2014, conservação normal e em uso. Avaliada: R\$ 145.000,00. **37)** 01 (uma) máquina lavadeira, marca Albrecht, modelo Aquarius, 1,44 e AE 1.4, ano 2009, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 415.000,00. **38)** 01 (uma) máquina HT (PR 40), marca Agnoli/Sancat, modelo economix R HT 30, ano 2013, capacidade para 300Kg de alta temperatura, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 190.000,00. **39)** 01 (uma) máquina HT (PR 41), marca Agnoli/Sancat, modelo economix R HT 30, ano 2013, capacidade para 300Kg de alta temperatura, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 190.000,00. **40)** 01 (uma) máquina HT (PR 42), marca Agnoli/Sancat, modelo economix R HT 30, ano 2013, capacidade para 300Kg de alta temperatura, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 190.000,00. **Obs. Os bens contidos nos lotes de n. 32 ao 40 encontram-se na empresa BR Têxtil Ltda., Bairro Rio Branco, na estrada Geral da Varginha, Brusque-SC. MECÂNICA: Bem(ns): 41)** 01 (uma) bancada com prateleira inferior de madeira (MC 01), conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 279,00. **42)** 01 (uma) bancada de madeira com dez gavetas (MC 02), conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 279,00. **43)** 01 (uma) bancada com duas prateleiras de madeira (MC 03), conservação normal/em uso. Avaliada em: R\$ 601,00. **44)** 01 (uma) bancada com prateleira inferior de madeira (MC 04), conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 279,00. **45)** 01 (uma) bancada com prateleira inferior de madeira (MC 05), conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 601,00. **46)** 01 (uma) bancada com prateleira inferior de madeira (MC 06), conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 601,00. **47)** 01 (uma) bancada com prateleira inferior de madeira (MC 07), conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 279,00. **48)** 01 (uma) bancada com rodinhas em estrutura de ferro com prateleira central e tampo de madeira, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 367,00. **49)** 01 (um) armário de metal, cor azul, conservação normal/em uso. Avaliado: R\$ 593,00. **50)** 01 (um) armário de metal, estufa, conservação normal/em uso. Avaliado: R\$ 593,00. **51)** 01 (uma) estante de ferro com 5 prateleiras, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 584,00. **52)** 01 (uma) furadeira de bancada, marca Motomil, modelo FB-160 90S 1140RPM 380VA, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 705,00. **53)** 01 (uma) prensa hidráulica, marca Bovenau, modelo P305T, p/30 toneladas, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 1.318,00. **54)** 01 (um) compressor de rosca, 9Kg, com tanque metálico, cor azul, capacidade de 5.000Kg, conservação normal/em uso. Avaliado em: R\$ 5.100,00. **55)** 01 (um) aparelho de solda plasma, marca Merkle Balmer, modelo Max 40, conservação normal/em uso. Avaliado: R\$ 1.518,00. **56)** 01 (uma) serra policorte, marca Ferrari, com motor, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 750,00. **57)** 01 (uma) empilhadeira elétrica, marca Palestrans, capacidade para 1.000Kg, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 750,00. **58)** 10 (dez) caixas d' água, capacidade para 20.000 litros, conservação normal/em uso. Total das avaliações em: R\$ 62.860,00. **59)** 01 (uma) caixa d' água, capacidade para 10.000 litros, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 2.880,00. **Obs. Os bens contidos nos lotes de n. 41 ao 59 encontram-se na antiga Lavanderia Targho (Rua AZ 028, n. 200, Bairro Azambuja, Brusque-SC). ESTAÇÃO DE TRATAMENTO: Bem(ns): 60)** 01 (uma) máquina prensa de lodo (fabricação própria), conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 18.500,00. **61)** 01 (um) motor 3HP (ET 02), conservação normal/em uso. Avaliado: R\$ 430,00. **62)** 01 (um) motor 3HP (ET 03), conservação normal/em uso. Avaliado: R\$ 430,00. **63)** 01 (um) moto bomba, marca Jacuzzi, M-FsL 8-13, conservação normal/em uso. Avaliado: R\$ 1.413,00. **64)** 01 (um) gerador de energia, marca Stemac, grupos geradores com motor MWM mais WEG para 168/180 KVA e potência (WEG tipo GTA 380V), conservação normal/em uso. Avaliado em: R\$ 88.233,00. **65)** 01 (um) transformador trifásico de energia, marca TSM, para 380VA de potência, conservação normal/em uso. Avaliado: R\$ 7.767,00. **66)** 09 (nove) containers, conservação normal/em uso. Total das avaliações em: R\$ 4.500,00. **Obs. Os bens contidos nos lotes de n. 60 ao 66 encontram-se na antiga Lavanderia Targho (Rua AZ 028, n. 200, Bairro Azambuja, Brusque-SC). LABORATÓRIO: Bem(ns): 67)** 01 (uma) cadeira giratória com rodinhas e estofado alto, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 179,00. **68)** 01 (um) estabilizador eletrônico de energia, conservação normal/em uso. Avaliado: R\$ 63,00. **69)** 01



Elizabeth Ubialli
Leiloeira Pública Oficial
AARC/305

Luan Ubialli
Preposto de Leiloeira

(uma) bancada lavatório com cubas, meia prateleira central em estrutura de aço inox, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 3.229,00. **70)** 01 (uma) bancada em estrutura metálica, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 584,00. **71)** 01 (um) armário de madeira com duas portas, conservação normal/em uso. Avaliado: R\$ 432,00. **72)** 01 (um) ar condicionado, marca Springer, linha mundial, 7.000 Btus, conservação normal/em uso. Avaliado: R\$ 482,00. **73)** 01 (uma) cadeira giratória com rodinha, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 110,00. **74)** 01 (uma) cadeira fixa, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 75,00. **75)** 01 (uma) mesa de trabalho com base de ferro, conservação normal/em uso. Avaliada em: R\$ 1.816,00. **76)** 01 (uma) estante multiuso, de madeira com 06 prateleiras, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 1.000,00. **77)** 01 (um) arquivo de metal com 04 gavetas, conservação normal/em uso. Avaliado: R\$ 258,00. **78)** 01 (uma) mesa de escritório, tampa de madeira e pé de ferro, com 03 gavetas, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 225,00. **79)** 01 (uma) mesa de escritório (LA 13), tampa de madeira e pé de ferro, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 156,00. **80)** 01 (uma) mesa de escritório (LA 14), tampa de madeira e pé de ferro, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 156,00. **81)** 01 (uma) mesa de escritório, com duas gavetas em madeira, cor tabaco, conservação normal/em uso. Avaliado: R\$ 369,00. **82)** 01 (um) ar condicionado, marca Eletrolux Maximus, 7.500 Btus, conservação normal/em uso. Avaliado: R\$ 482,00. **83)** 01 (uma) mesa de escritório em madeira, cor cinza, com 03 gavetas, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 369,00. **84)** 03 (três) cadeiras, conservação normal/em uso. Total das avaliações: R\$ 285,00. **85)** 01 (um) armário de madeira com uma porta, conservação normal/em uso. Avaliado: R\$ 562,00. **86)** 01 (um) arquivo de madeira, cor cinza, conservação normal/em uso. Avaliado: R\$ 562,00. **87)** 01 (um) patch panel, Furakawa cat 5E 24 portas, Switch Dlink des 1024D, conservação normal/em uso. Avaliado: R\$ 372,00. **88)** 01 (um) relógio ponto digital, marca Henry, modelo card I, conservação normal/em uso. Avaliado: R\$ 160,00. **Obs. Os bens contidos nos lotes de n. 67 ao 88 encontram-se na antiga Lavanderia Targho (Rua AZ 028, n. 200, Bairro Azambuja, Brusque-SC).** **89)** 01 (uma) lavadora de roupas, marca Eletrolux, turbo, econômica, capacidade 7Kg, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 453,00. **90)** 01 (uma) secadora de roupas, suspensa, marca Fischer, secadora amiga, capacidade 4Kg, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 219,00. **91)** 01 (uma) bancada multiuso, em estrutura metálica, com tampo em inox, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 1.500,00. **92)** 01 (um) arquivo com 04 gavetas, de metal, cor cinza, conservação normal/em uso. Avaliado: R\$ 258,00. **93)** 01 (uma) balança de precisão, marca Shmadzu uni bloc, capacidade até 250 Gramas, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 1.100,00. **94)** 01 (uma) máquina de provas HT de tingimento (LA 28), marca Kimaq, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 4.800,00. **95)** 01 (uma) máquina de provas HT de tingimento (LA 29), marca Kimaq, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 4.800,00. **Obs. Os bens contidos nos lotes de n. 89 ao 95 encontram-se na empresa BR Têxtil Ltda., Bairro Rio Branco, na estrada Geral da Varginha, Brusque-SC. REFEITÓRIO:** **96)** 01 (um) armário de vestuário com 44 portas frontais de madeira, cor branca, conservação normal/em uso. Avaliado: R\$ 1.180,00. **97)** 01 (um) armário de vestuário, com 32 portas frontais de madeira, cor branca, conservação normal/em uso. Avaliado: R\$ 939,00. **98)** 01 (um) televisor, marca Gradiente, 20 polegadas, modelo Security, monitor 5,20m, conservação normal/em uso. Avaliado: R\$ 166,00. **99)** 01 (um) televisor CCE, 29 polegadas, tela semi plana, conservação normal/em uso. Avaliado: R\$ 267,00. **100)** 01 (uma) mesa de madeira com pés de ferro, conservação normal/em uso. Avaliada em: R\$ 165,00. **Obs. Os bens contidos nos lotes de n. 96 ao 100 encontram-se na antiga Lavanderia Targho (Rua AZ 028, n. 200, Bairro Azambuja, Brusque-SC). Total das avaliações: R\$ 2.702.546,00 (dois milhões, setecentos e dois mil e quinhentos e quarenta e seis reais).**

03 – DA OFERTA:

O comprador faz a proposta de compra de todos os bens no valor de **R\$ 900.000,00 (novecentos mil reais)**, que serão pagos em uma entrada de **R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais)** em 15 dias e o restante parcelados em 42 (quarenta e duas) vezes. Nos 03 (três) anos iniciais, serão de 11 parcelas no valor de **R\$ 10.000,00** e a 12ª, de cada ano, no valor de **R\$ 50.000,00**. As parcelas de n. 37 à 42 serão no valor de **R\$ 20.000,00**, que serão pagas sucessivamente ao mês subsequente ao vencido, devidamente corrigidas, por meio das guias de depósito emitidas pela respectiva Vara.

Sobre este valor incide a comissão da Leiloeira de 5% (cinco por cento) do valor da venda que equivale à **R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais)**. Valor este que será pago diretamente à leiloeira.

04 – CONDIÇÕES:

Esta proposta está condicionada a liberação imediata dos lotes descritos abaixo:

Bens: 19) 01 (uma) máquina secadora 3 pistas e 3 campos, marca Albrecht, modelo Hercules 3,2/2 RC, ano 2009, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 175.000,00; **29)** 01 (uma) caldeira a vapor, marca H. Bremer, modelo HBFS 6.5, ano 1997, capacidade para 6.500 KG/CM² ou 15 KG/CM² de pressão,




UBIALLI LEILÕES


Elizabete Ubialli
Leiloeira Pública Oficial
AARC/305

Luan Ubialli
Preposto de Leiloeira

c/ rosca, de alim. de cavaco, de 15 metros, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 220.000,00; **30)** 01 (um) container 20, cor azul, CSC Safety aproval, capacidade para 30.480Kg e com telhado, conservação normal/em uso. Avaliado: R\$ 3.733,00; **31)** 01 (um) gerador de energia, Stemac, com motor cumimis e WEG, conservação normal/em uso. Avaliado: R\$ 88.233,00; **32)** 01 (uma) máquina calandra, aço/aço brilho, marca Albrecht, ano 2014, conservação normal/em uso. Avaliada: R\$ 150.000,00; **54)** 01 (um) compressor de rosca, 9Kg, com tanque metálico, cor azul, capacidade de 5.000Kg, conservação normal/em uso. Avaliado em: R\$ 5.100,00; e **58)** 10 (dez) caixas d' água, capacidade para 20.000 litros, conservação normal/em uso. Total das avaliações em: R\$ 62.860,00.

Brusque, 06 de dezembro de 2016.


**RYAF Têxtil Indústria, Comércio e
Importação de Tecidos Ltda. EPP**
Proponente/Comprador


Elizabete Ubialli
Leiloeira Pública Oficial/SC
AARC/305


P R O C U R A Ç Ã O

OUTORGANTE: RWAFF TEXTIL INDÚSTRIA, COMÉRCIO E IMPOSTAÇÃO DE TECIDOS LTDA EPP, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 14.350.929/0001-55, com endereço comercial na Rua Serra de Pirineus, nº. 358, Bairro Jardim Messiânico, Londrina/PR, CEP nº. 86.065-610, telefone nº. 043-3027-5550, correio eletrônico isadora@grupounisport.com.br,

OUTORGADO: Jorge Luiz Martins, brasileiro, casado, advogado, OAB/SC 4.466, com escritório profissional sito na Rua Rodrigues Alves, 165, 4º Andar, do Edifício Centro Executivo Quartzão, bairro centro, na cidade de Brusque/SC

Pelo presente instrumento particular de procuração e pela melhor forma de direito, a outorgante nomeia e constitui seu bastante procurador, o outorgado, com amplos e especiais poderes para comparecer ao leilão/praza de bens da massa falida da firma Gabisa Indústria e Comércio de Malhas Ltda, processo nº 0300248-89.2015.8.24.0011, podendo licitar, arrematar, dar sinal e preço, pagar impostos e comissões devidas, assinar termo ou cartas se arrematação, extrair carta de arrematação e registrá-la onde necessário, formular propostas, em fim, praticar todos os atos necessários para o fiel cumprimento deste mandato, inclusive podendo constituir procurador "ad judicium" e substabelecer.

Londrina/PR, 05 de dezembro de 2016



RWAFF TEX. IND. COM. E IMP. DE TEC. LTDA EPP

CNPJ nº. 14.350.929/0001-55