



Laudo de Avaliação Econômico-Financeiro

SOLICITANTE : GUEDES IMPORTAÇÃO E DISTRIBUIÇÃO LTDA. "EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL"
CNPJ: 08.784.317-0001/78

**LOCALIZAÇÃO : RUA PEDRO PEREIRA MAFRA, 147, BAIRRO RESSACADA,
ITAJAÍ - SC**

FINALIDADE : DETERMINAÇÃO DO VALOR ECONÔMICO

DATA : 31 DE MAIO DE 2014



SUMÁRIO

Resumo da Avaliação.....	04
Apresentação	05
Origem e Alcance das informações consideradas para a análise	06
Histórico da Empresa	07
Pontos Fortes e Fracos	08
Estrutura Organizacional	09
Composição Societária.....	09
Organograma	09
Quadro de Pessoal.....	10
Estrutura Operacional.....	11
Instalações	11
Produto	12
Fluxo Operacional	13
Fornecedores	14
Mercado.....	15
Estrutura de Vendas	15
Clientes.....	15
Expectativa de Mercado	16
Planejamento Estratégico.....	18
Estratégia de Reestruturação e Crescimento	18
Investimentos	18
Metodologia de Avaliação.....	20
Procedimento	20
Definição da Taxa de Desconto Utilizada.....	26
Parecer Técnico	27
Conclusão.....	28
Anexos.....	29

Porto Alegre, 31 de maio de 2014

A

Diretoria do

GUEDES IMPORTAÇÃO E DISTRIBUIÇÃO LTDA. "Em Recuperação Judicial"

Rua Pedro Pereira Mafra nº 147 - Bairro Ressacada
ITAJAÍ - SC

Prezados Senhores,

Em atendimento à solicitação de V. Sas., servimo-nos da presente para encaminhar-lhes o laudo de avaliação econômico-financeira dessa empresa com vistas à determinação do valor do empreendimento para a data-base de 31 de maio de 2013.

Este laudo foi realizado em consonância com as normas da Legislação Contábil Brasileira e a metodologia utilizada foi Método do Fluxo de Caixa Descontado, mundialmente utilizado para análises desse teor.

Atenciosamente,

FACTUM - Avaliações e Consultoria Ltda.

1 RESUMO DA AVALIAÇÃO

VALOR ECONÔMICO FINANCEIRO

R\$ 53.294.000,00

(Cinquenta e Três milhões, Duzentos e Noventa e Quatro mil reais)

Maio/2014

2 APRESENTAÇÃO

O presente laudo de avaliação econômico-financeira da **GUEDES IMPORTAÇÃO E DISTRIBUIÇÃO LTDA.** “**Em Recuperação Judicial**” – **GID**, solicitado pela sua diretoria, apresenta análises e conclusões técnicas que instrumentalizam a gestão e o planejamento da empresa.

O objetivo dessa solicitação é avaliar o desempenho atual e o potencial futuro da **GID** tanto operacional quanto econômico e financeiro, fornecendo informações confiáveis para o direcionamento de futuros negócios que irão fortalecer a estrutura da organização.

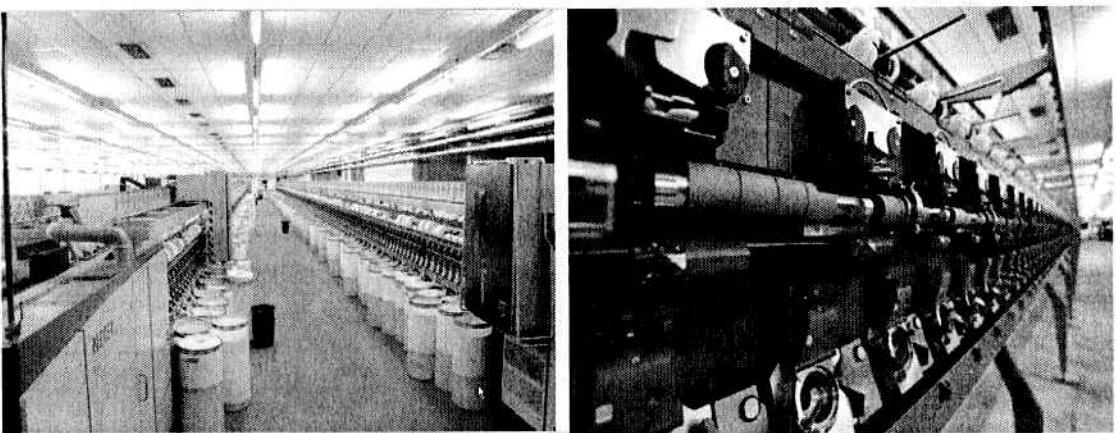
O método utilizado para a análise foi o Método do Fluxo de Caixa Descontado, método mundialmente aplicado para avaliação de empresas, considerando-se a previsão dos resultados operacionais a serem gerados para os próximos cinco anos e o valor residual pelo critério da perpetuidade.

Como resultado de nossos trabalhos foi elaborado este laudo contendo as análises e avaliação do empreendimento, segundo o método referido. Inicialmente, as informações do laudo têm a finalidade de traçar o perfil da empresa avaliada e situá-la em seu contexto operacional e mercadológico e, a seguir, são descritos os resultados das análises com o correspondente parecer técnico.

2.1 Origem e alcance das informações consideradas para a análise

- Foram realizadas análises de informações de mercado publicadas sobre o setor de atuação da empresa;
- Foram realizadas entrevistas com executivos da empresa, para análise e discussão das premissas e critérios utilizados nas simulações financeiras referentes ao período de 2014 a 2018, em moeda nacional (reais);
- Foi feita a análise dos dados operacionais e financeiros não auditados, que serviram de base para as projeções;
- As conclusões deste trabalho são diretamente proporcionais às informações fornecidas pela empresa;
- As premissas básicas adotadas para a projeção dos resultados da empresa foram validadas mediante aplicação de critérios técnicos usualmente utilizados para este fim e levam em consideração as potencialidades da empresa, no sentido da sua manutenção e do setor onde opera. Todos esses aspectos são confrontados com o histórico da **GID**.
- Os valores teóricos gerados para a empresa, resultante da avaliação, representa a mais prudente estimativa possível de valor de mercado. Não reflete nem considera qualquer passivo ou desembolso potencial decorrente de contingências de natureza diversa ao objeto social.
- Tendo em vista o objetivo do trabalho não foi realizada uma auditoria operacional, estudos de racionalização da estrutura organizacional e dos sistemas da empresa. Igualmente, não se realizou a revisão dos aspectos tributários, societários e trabalhistas, nem a situação de diferentes impostos e encargos pelos diferentes períodos de prescrição para justificar possíveis contingências que pudessem afetar o valor do acervo operacional.

3 HISTÓRICO DA EMPRESA



A **GID** foi constituída em 2007 tendo dois jovens empreendedores como sócios, os irmãos Luis Henrique Gil Guedes e Guilherme Gil Guedes. Sua sede inicial foi instalada em Itajaí-SC, na Rodovia BR 101 (km 118,5), mas já em 2008 mudou-se para o atual endereço na Rua Pedro Pereira Mafra nº 147, no Bairro Ressacada, localizado no mesmo município.

Inicialmente, a intenção era comercializar suplementos alimentares importados do Canadá, porém as dificuldades e os altos custos para obter licenciamento para a importação nos órgãos brasileiros inviabilizaram a atividade. Diante dos entraves e parcisos recursos, os sócios buscaram auxílio do pai, Luís Eduardo Guedes, representante comercial por muitos anos da área têxtil, que os orientou a iniciar a atividade de importação de fios têxteis para revenda.

A primeira operação foi a importação de fios das empresas Rontaltex e Valenciana, ambas argentinas. Neste período, as vendas foram direcionadas para pequenos clientes e as atividades foram concentradas em atender clientes do RS, SC e PR.

A empresa iniciou no setor industrial em 2011 com a implantação de uma unidade fabril de fios têxteis diferenciados em Campo Grande-MS, beneficiando-se de incentivos fiscais ofertados pelo governo do Estado. Atualmente desenvolve a atividade de transformação de pluma do algodão em fios para uso na indústria do vestuário.

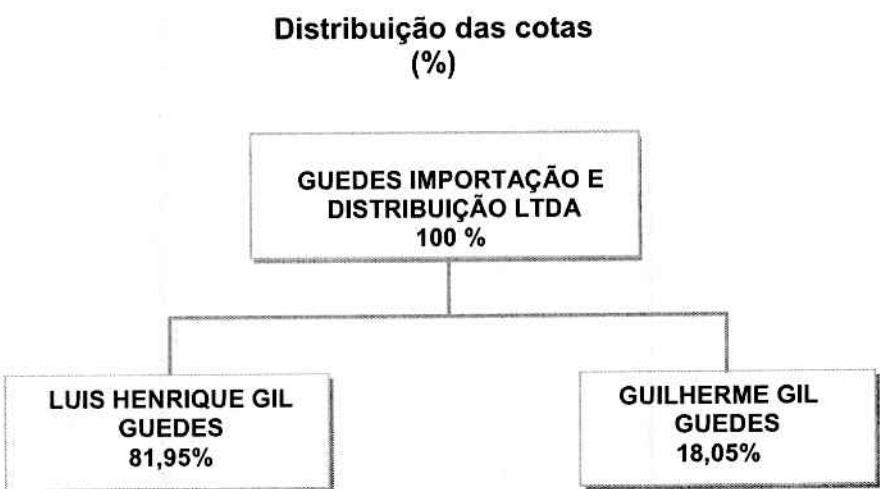
3.1 Pontos Fortes x Pontos Fracos

PONTOS FORTES	PONTOS FRACOS
<i>Moderna infraestrutura física e uso de alta tecnologia no processo industrial</i>	<i>Gestão familiar e experiência técnica dos diretores</i>
<i>Parque industrial localizado em posição estratégica</i>	
<i>Demanda do produto independe de crises econômicas em nível macro</i>	<i>Ociosidade na capacidade instalada</i>
<i>Política de preços</i>	

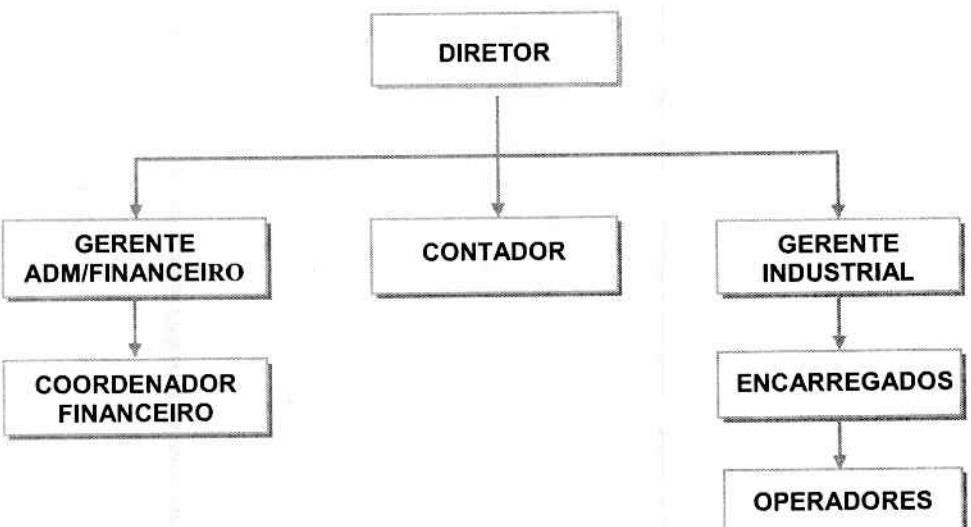
4 ESTRUTURA ORGANIZACIONAL

4.1 Composição Societária

O Capital Social da empresa é de R\$ 2.390.250,00 (Dois milhões, trezentos e noventa mil, duzentos e cinquenta reais), divididos em 239.025 cotas de R\$ 10,00 (Dez reais) cada uma, subscritas e integralizadas, distribuídas entre os sócios da seguinte forma:



4.2 Organograma



Gestão

- A administração da sociedade é realizada pelo Sócio-diretor Luis Henrique Gil Guedes, assim como a sua representação legal;
- Os dois sócios, em conjunto, são os responsáveis pela gerência do processo industrial.

4.3 Quadro de Pessoal

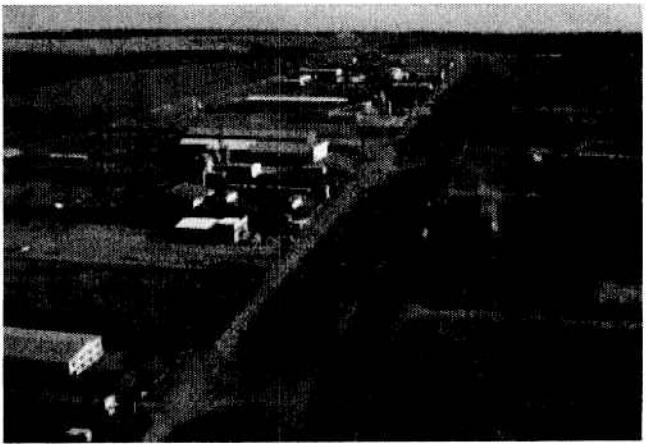
Em razão da reestruturação que se realiza na empresa, o quadro de colaboradores está em seu nível mínimo para reduzir custos, porém, o suficiente para que a qualidade de produção seja mantida.

SETOR	NÚMERO DE COLABORADORES
DIRETORIA	1
GERÊNCIA	2
ADMINISTRATIVO	2
OPERACIONAL	15
TOTAL	20

5 ESTRUTURA OPERACIONAL

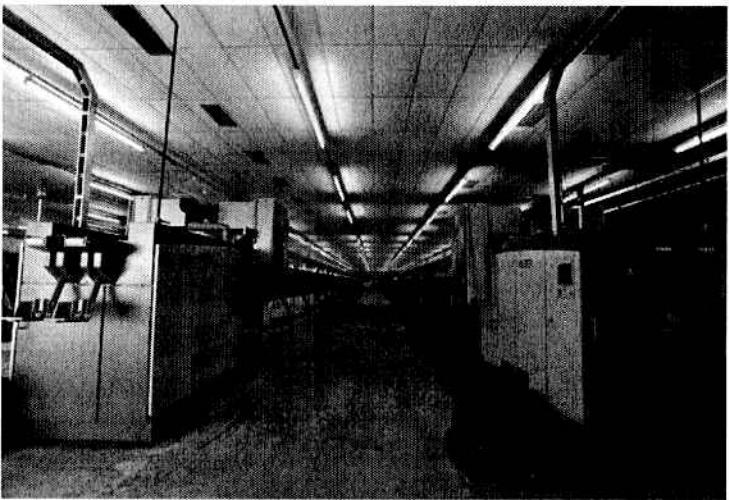
5.1 Instalações

A GID foi a primeira indústria de fiação a ser instalada no Estado de Mato Grosso do Sul, em Campo Grande, com o objetivo de produzir fios diferenciados. Ocupa os lotes 12 a 17 e 22 a 25, na quadra 04 da Av. Sete, Polo Empresarial Cons. Nelson Benedito Netto.



Contando com o apoio do poder público ao incentivar a instalação de indústrias no Polo oferecendo benefícios fiscais em relação ao ICMS e, também, pela proximidade com regiões produtoras da matéria-prima, a pluma de algodão, a fábrica foi instalada em 2011 com moderna estrutura tecnológica viabilizando a proposta de produzir fios diferenciados para o mercado brasileiro e internacional.

Foi construído um pavilhão com capacidade total para cinco máquinas de fiação. O plano de investimentos se realizou em etapas, sendo que duas máquinas já estão instaladas e produzindo. As outras três máquinas “Filitórios r60 Rieter” serão instaladas em etapas previstas no projeto de implantação da empresa, o que permitirá a máxima otimização da planta industrial existente.



Das máquinas planejadas, a primeira tem previsão de estar operando já no início de 2015, a segunda no início de 2016 e a terceira no início de 2017, trazendo um incremento a capacidade instalada de produção em torno de 150 %.

A estimativa de produção, operando a 85 % da capacidade de fiação, com as duas máquinas já instaladas é de 4.500 kg/dia e 135.000 kg/mês. Com a ampliação o esperado é que a produção inicialmente seja de 270.000 kg/mês.

5.2 Produto

<i>Linha de Produtos</i>	100% Algodão 22/1 GID
	100% Algodão 24/1 GID
	100% Algodão 26/1 GID
	100% Algodão 28/1 GID
	100% Algodão 30/1 GID
	100% Algodão 36/1 GID

Os fios produzidos são de 100% algodão e a empresa tem se diferenciado na oferta de fios mais finos, como é o caso do fio de especificação *100% algodão 30/1 GID*, com qualidade maior que os da concorrência e muito bem aceito pelo mercado. Nesta especificação é alcançado o maior valor de vendas x consumo de pluma x energia e demais custos.

Os demais fios que são produzidos consomem mais pluma aumentando o volume, contudo o preço de venda é inferior e há maior concorrência no mercado.

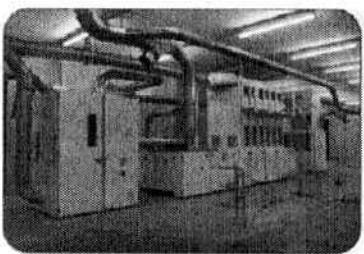
5.3 Fluxo Operacional

Descrição das Etapas

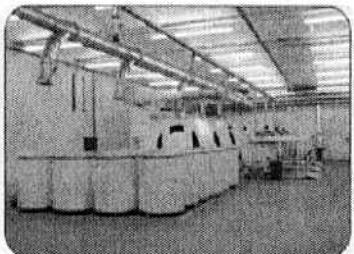
⇒ Preparando a matéria-prima

- Analisar a qualidade da fibra do algodão e o peso que esta escolha terá na mistura.
- Os fardos de algodão são dispostos na esteira da Blendomath, para que seja aspirado em pequenas porções.

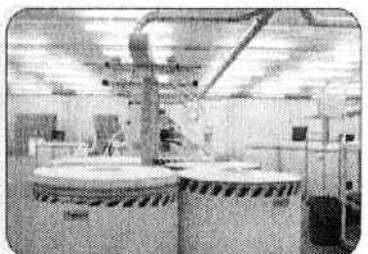
⇒ Iniciando o processo de transformação na Blendomath



ABERTURA

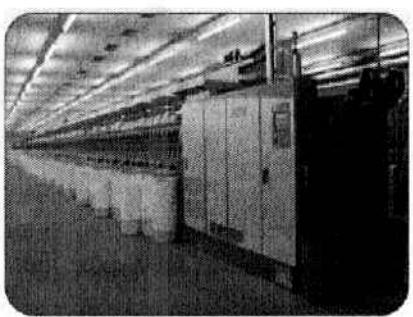


CARDA

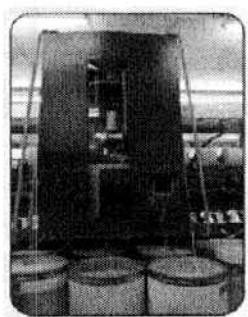


PASSADOR

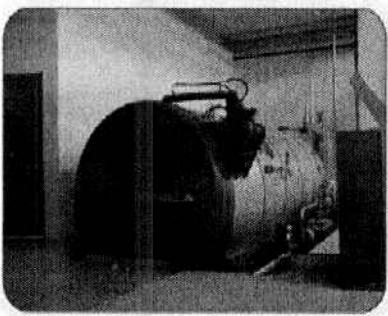
- 1) *Abertura*: bater, limpar e misturar o algodão em pluma;
- 2) *Carda*: completar a abertura e limpeza do algodão em processo, homogeneizar e uniformizar o algodão, transformar o algodão flocado em fita de algodão;
- 3) *Passador*: homogeneizar o algodão e paralelizar as fibras por meio de estiragem;
- 4) *Filatório*: transformar a fita em fio no título e torção desejada, definir metragem de acordo com cada cone;
- 5) *Finalização do processo produtivo*: umidificação do algodão;
- 6) *Expedição*: embalamento dos cones e pesagem das caixas.



FILATÓRIO



FILATÓRIO



UMIDIFICADOR



FILATÓRIO

Após o carregamento da matéria-prima para o início do processo de fiação, as máquinas devem seguir rodando até que toda a pluma seja transformada, obtendo-se assim, melhor consumo x partida dos filatórios. O processo de produção demanda que a fábrica opere ininterruptamente, com três turnos de trabalho, para que seja viável economicamente.

5.4 Fornecedores

A GID compra matéria-prima tanto no mercado nacional quanto no mercado internacional visando qualidade, preço e facilidade de logística.

Alguns fornecedores:

- RONTALTEX S/A: empresa argentina produtora de fios têxteis tintos;
- TECOTEX S/A: empresa argentina fornecedora de algodão;
- RADICIFIBRAS IND. E COM.: indústria brasileira localizada no Estado de São Paulo beneficiadora de fibras;
- VALENCIANA: empresa argentina fornecedora de fios de poliamida;
- COMERCIAL TEXTIL BANDEIRANTES: empresa brasileira fornecedora de plumas;
- TN PLATEX: empresa argentina fornecedora de algodão;
- COOPERATIVA DOS PRODUTORES DO CENTRO OESTE: fornecedora de algodão, sediada no Estado do Mato Grosso do Sul.

6 MERCADO

6.1 Estrutura de Vendas

A empresa opera no mercado por meio de representante comercial, o Sr. Luis Eduardo Guedes, profissional com experiência de mais de 20 anos em vendas no segmento têxtil e possuidor de uma carteira de clientes bastante diversificada para o setor.

6.2 Clientes

Os clientes da empresa são tradicionais no segmento têxtil, conhecidos no mercado pela qualidade de seus produtos. A GID tem mantido estes clientes pela qualidade e o diferencial dos fios produzidos em sua fiação. Figuram na lista de clientes empresas como:

No Estado de São Paulo:

ITEMA INDÚSTRIA DE TECIDOS DE MALHA
LUPO S/A.

No Estado de Santa Catarina:

COMERCIAL TEXTIL SULBRASIL LTDA
MALHAS SOL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.
ANDRITEX MALHAS LTDA.
MARP INDÚSTRIA TÊXTIL LTDA.
BIAWI INDÚSTRIA TÊXTIL E CONFECÇÃO
INDÚSTRIA E COMÉRCIO PORTO FRANCO
FOR GIRL INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CONFECÇÕES
BRASIL ATIVO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CONFECÇÕES LTDA
LYNEL INDÚSTRIA TÊXTIL LTDA.

No Estado de Minas Gerais:

PAULATEX INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MALHAS LTDA. (TORP)

Na retomada das vendas em 2014 até o mês de abril, observa-se que os clientes com maior consumo dos fios GID estão localizados na Região Sul do país, com destaque para a Comercial Têxtil Sulbrasil, conforme o gráfico a seguir:



A tendência é que o volume de vendas volte à média em torno de 7% por cliente na região.

Atualmente o Estado com maior concentração de vendas é Santa Catarina, respondendo por mais de 88% do faturamento seguido por Minas Gerais com aproximadamente 12%.

6.3 Expectativa de Mercado

Segundo o presidente da ABIT (Associação Brasileira da Indústria Têxtil e de Confecção), o ano de 2014 começou melhor que a expectativa negativa que se tinha na virada de 2013.

Para 2014, a expectativa é crescimento suave, condicionado ao aumento do PIB (Produto Interno Brasileiro). Se o PIB crescer entre 2% e 2,5%, a indústria do setor pode crescer entre 2,5% e 3%. O balanço divulgado pela ABIT estima que nessas condições o varejo de vestuário pudesse expandir 3%; a exportação também 3%; e a importação, 10%. A maior dúvida reside sobre a produção física. A previsão cautelosa avalia que possa haver queda de 1%, tanto na área têxtil, quanto na de vestuário; e, se as condições mudarem, possa alcançar crescimento de até 1,5% e 1%, respectivamente.

A despeito de mudanças em marcos legais e econômicos, o presidente da entidade acredita que 2014 será o ano de retomada das exportações brasileiras, em função do câmbio, que desvalorizou o real. Por outro lado, inibiu os investimentos que não deverão ultrapassar os US\$ 2 bilhões, este ano, na compra de máquinas e equipamentos. Ele considera que esses desembolsos serão necessários para as empresas obterem melhoria de produtos e inovação na produção, para serem competitivas tanto no mercado interno quanto no externo.

A retomada também ajudaria a equilibrar a balança comercial do setor que fechou, no ano passado, com mais um déficit, diante da importação de US\$ 6,756 milhões, frente a US\$ 1,26 milhão em exportação (sem contar algodão). Segundo dados da ABIT, as importações de vestuário equivalem a US\$ 2,37 milhões do total, dos quais 62% (US\$ 1,473 milhão) correspondem a produtos chineses. Pela ordem de valor, os produtos mais importados pelo Brasil são: vestuário de tecido plano (algodão e sintético), tecidos de fibras sintéticas, tecidos técnicos, poliéster, fios artificiais e sintéticos. Além da China, as empresas brasileiras compram de Índia, Indonésia, Estados Unidos, Taiwan, Bangladesh, Coréia do Sul, Argentina, Turquia e Vietnã, nessa ordem.

Em contrapartida, o Brasil vende não-tecidos, vestuário, tecido de algodão, tecidos técnicos, nesta ordem, para Argentina (o maior mercado comprador), seguido de Estados Unidos, Paraguai, Uruguai, Venezuela, México, Chile, Colômbia, Bolívia e Holanda. Para melhorar o desempenho da balança comercial, o presidente da ABIT defende que além de investimento em melhoria de produtividade, que as empresas brasileiras identifiquem nichos rentáveis de atuação no mercado internacional. Entre os quais ele cita o de têxteis tecnológicos como gerador de oportunidades de negócios em diferentes áreas: forças armadas, indústria aeroespacial, construção civil, agricultura, setor automobilístico. (Disponível em www.sintex.org.br, publicado em 29.01.2014)

7 PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO

7.1 Estratégias de reestruturação e crescimento

A empresa no inicio de 2014 entrou com pedido e plano de recuperação judicial. Baseado nesse plano de recuperação judicial, elaboramos o fluxo de caixa descontado, observando e comprovando as premissas adotadas no mesmo.

Dentre as medidas estão:

- 1) Reestruturação administrativa, que entre outras reduções, diminuiu a folha de pagamento em aproximadamente 60% em relação a 2011.
- 2) Reestruturação financeira, onde os principais credores estão se dispondo a reduzir seus créditos em pelo menos 50% do valor devido, para viabilizar a quitação dos mesmos.
- 3) Reestruturação econômica, onde a empresa passa a operar com a sua própria indústria, saindo do modelo original de trabalhar como importador. Essa decisão traz melhores margens para a operação.

Baseado nessas medidas, elaboramos o fluxo de caixa descontado para determinação do valor econômico da empresa.

7.2 Investimentos

Para chegar ao faturamento proposto, a empresa vai investir na aquisição de mais três máquinas fiadeiras, totalizando o investimento de R\$ 7.600.000,00 (sete milhões e seiscentos mil reais), além de investir mais R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais)

em outros itens, totalizando o valor de R\$ 8.100.000,00 (oito milhões e cem mil reais), todo voltado ao aumento da produção. Esse investimento, definido entre 2014 e 2018, permitirá que até o ano de 2017 a empresa passe das duas fiadeiras atuais para cinco fiadeiras.

A operação das cinco fiadeiras permitirá a produção de 3.924 toneladas anuais de algodão até 2017. Atualmente a capacidade de produção é de 1.600 toneladas ano.

Novos Investimentos (CapEx) (R\$ mil)					
	Projetado				
	2014	2015	2016	2017	2018
NOVOS INVESTIMENTOS	2.700	2.600	2.600	100	100
Terrenos					
Edificações	-	-	-	-	-
Máquinas e equipamentos	2.600	2.500	2.500	-	-
Veículos	-	-	-	-	-
Outros Ativos	100	100	100	100	100

Quadro demonstrativo de investimentos

8 METODOLOGIA DE AVALIAÇÃO

O modelo empregado na avaliação da GID para estabelecimento do valor de suas cotas de capital foi apurado pelo método da rentabilidade futura, o mesmo internacionalmente utilizado em avaliações realizadas no âmbito de negociações entre empresas.

Alimentado pelas análises técnicas, econômico-financeiras, contábeis e de mercado, este modelo projeta a demonstração de resultados, balanço patrimonial e o fluxo de caixa de forma conjunta para o período previamente estipulado, considerado de cinco anos (1º de janeiro de 2014 a 31 de dezembro de 2018). É ainda, alimentado com estimativas de três blocos de dados principais: da receita, das margens da operação e investimentos, despesas administrativas, comerciais além do demonstrativo de resultado. Esse modelo adota o conceito de valor presente de fluxo de caixa operacional real.

Dessa forma, o valor representativo de 100% do capital da empresa está expresso em moeda constante na data da avaliação.

A data base desta avaliação é 31 de dezembro de 2013.

8.1 Procedimento

O balanço patrimonial e a demonstração de resultado da GID foram projetados com base nas premissas que levam em conta as características operacionais da estrutura de capital utilizados em empresas desta natureza. O ajuste entre contas ativas e passivas é feito mediante variações na conta “Aplicação de Curto Prazo” no caso do ativo ser menor que o passivo, ou na conta “Empréstimos de Curto Prazo”, no caso inverso.

Projetadas as contas patrimoniais e de resultado, o fluxo de caixa operacional foi obtido para cada ano da projeção.

⇒ As principais premissas estabelecidas, considerando a situação atual, foram:

- **Receitas Operacionais**

As receitas operacionais foram projetadas tomando-se por base a carteira de clientes já existentes e a capacidade produtiva da empresa.

Em 2014, a empresa deverá fechar o ano com um faturamento bruto de R\$ 10,815 milhões devido à mesma ter iniciado as operações plenas somente em abril/2014. A inauguração da fábrica em Janeiro e a suspensão do fornecimento de energia elétrica em fevereiro foram os maiores responsáveis pela perda de faturamento.

As variações de crescimento da receita apresentada no quadro abaixo estão diretamente relacionadas à instalação das demais máquinas fiadeiras, já mencionadas no item investimentos. Assim, o crescimento de 207,8% em 2015 em relação a 2014, se dá em função da instalação de mais uma unidade fiadeira, totalizando três unidades produtoras naquele ano. Em 2016, teremos uma quarta máquina e por fim em 2017 a aquisição e instalação da quinta máquina.

Histórico e Projeção das Receitas Com Vendas (R\$ mil)								
	Realizado			Projetado				
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
MERCADO INTERNO				-	-	-	-	-
CRESCIMENTO %		-54,3%	-53,3%	48,5%	207,8%	33,3%	25,0%	8,0%
fio de algodão		-54,3%	-53,3%	48,5%	207,8%	33,3%	25,0%	8,0%
RECEITA LÍQUIDA	30.522	13.952	6.522	9.685	29.810	39.747	49.684	53.659
fio de algodão	30.522	13.952	6.522	9.685	29.810	39.747	49.684	53.659
RECEITA LÍQUIDA TOTAL	30.522	13.952	6.522	9.685	29.810	39.747	49.684	53.659

- **Margens de operação**

Em 2014 a empresa deverá alcançar seu ponto de equilíbrio no resultado, chegando a uma margem líquida de 0,8% sobre a receita líquida. No entanto, a partir de 2015, essa margem deverá chegar a 19,5% em 2015, com uma tendência de crescimento até 2018, onde deverá chegar a 21,9% de margem líquida.

Outro fator que devemos salientar é a evolução do EBTDA, (earnings before interest, taxes, depreciation and amortization) termo inglês que define o lucro operacional e geração de caixa da empresa. Esse índice evolui a partir de 2015, crescendo consideravelmente na medida em que a produção aumenta e os custos fixos permanecem estabilizados.

Margem de Contribuição sobre a Receita Líquida (R\$ mil)								
	Realizado			Projetado				
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Receita Bruta	46.328	23.227	14.944	10.815	33.289	44.385	55.482	59.920
% Receita Líquida	151,8%	166,5%	229,1%	111,7%	111,7%	111,7%	111,7%	111,7%
EBITDA	3.562	(7.111)	(453)	1.122	8.971	12.274	15.448	16.671
% Receita Líquida	11,7%	-51,0%	-6,9%	11,6%	30,1%	30,9%	31,1%	31,1%
Lucro (Prejuízo) Líquido	208	(13.196)	(4.280)	78	5.807	8.061	10.719	11.756
% Receita Líquida	0,7%	-94,6%	-65,6%	0,8%	19,5%	20,3%	21,6%	21,9%

- Custos Operacionais**

Os custos operacionais foram projetados, levando-se em consideração as variáveis de produção.

Importante relatar que a matéria prima para produção do fio é o algodão, adquirido de produtores ou empresas produtoras, e o seu preço é definido no mercado global. Logo o preço aqui considerado foi o preço atual, sendo o mesmo projetado para todo o período. Uma variação no preço desta matéria prima reflete diretamente no preço de venda, podendo este preço aumentar ou reduzir de valor. Assim, para as projeções, mantivemos preços uniformes, tanto para a venda quanto para a compra, eliminando assim qualquer efeito inflacionário.

Desta forma, o custo da matéria prima aumenta conforme o volume de produção da empresa, representando uma média de 48% da receita líquida.

A energia elétrica, segundo maior item do custo de produção foi projetado com base no consumo x produção, considerando-se todas as máquinas em produção.

Os custos de salários e encargos sofre leve redução, em relação à receita, tendo em vista o alto grau de automação da fábrica, já que a instalação de novas máquinas requer a contratação mínima de novos funcionários.

Os demais custos de produção referem-se a terceiros envolvidos no processo, além de embalagens, materiais secundários e de consumo e manutenção.

	Histórico e Projeção dos Custos dos Produtos Vendidos (R\$ mil)								
	Realizado			Projetado					
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2018
CPV	23.668	16.764	5.792	6.428	18.469	24.513	30.680	33.136	
Salários e encargos		652	807	708	864	1.040	1.339	1.446	
Materia-prima	23.668	14.796	3.695	4.647	14.304	19.073	23.841	25.750	
Energia elétrica				533	1.641	2.188	2.735	2.954	
Outros gastos de produção		1.316	1.290	539	1.659	2.212	2.765	2.986	

- Despesas comerciais***

As despesas comerciais são formadas unicamente pelas comissões sobre as vendas, e os fretes de entrega de produtos. Ambas representam 5% do faturamento líquido da empresa.

	Histórico e Projeção das Despesas Comerciais (R\$ mil)								
	Realizado			Projetado					
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2018
DESPESAS COMERCIAIS	1.979	1.206	424	470	1.461	1.948	2.435	2.629	
Comissões	600	420	70	240	745	994	1.242	1.341	
Fretes	1.362	779	354	230	715	954	1.192	1.288	
Outras	17	7	-	-	-	-	-	-	

- ***Despesas administrativas***

As despesas administrativas foram projetadas, tomando-se por base o realinhamento operacional da empresa. Houve uma acentuada redução destas despesas. Como podemos observar no demonstrativo abaixo, as despesas de pessoal em 2011 somaram R\$ 1,834 milhão, sendo reduzidas em aproximadamente 60% em 2014, onde deverá fechar com o valor de R\$ 787 mil, já incluídos os encargos sociais. Os aumentos previstos a partir de 2014 serão somente índices legais de reajustes, ligados a reposição salarial.

A segunda despesa mais representativa é o custo advocatício em função da recuperação judicial.

As demais despesas estão todas relacionadas à atividade da empresa e dentro da razoabilidade da operação.

Em 2014 as despesas administrativas representarão 8% da receita líquida, no entanto a partir de 2015 estas despesas representarão apenas 2,5% da receita.

Histórico e Projeção das Despesas Administrativas (R\$ mil)								
	Realizado			Projetado				
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	1.834	1.968	1.218	787	910	1.012	1.121	1.222
Salários, encargos e honorários	810	1.339	540	350	378	408	441	476
Serviços de Terceiros	360	282	216	83	91	100	110	122
Aluguel e ocupação	45	88	40	61	67	74	81	89
Telefones, energia elétrica, agua				19	21	23	25	28
Serviços de Advocacia				180	198	218	240	264
Imp.e taxas (IPTU, CPMF, etc)	89	40	56	26	80	107	133	144
Outras	530	219	366	68	75	82	91	100

- ***Imposto de renda e contribuição social***

Os Valores apurados do Imposto de Renda e Contribuição Social sobre Lucro Líquido foram calculados pelo Lucro Real, considerando a compensação dos prejuízos acumulados, conforme prevê a legislação tributária.

	Projetoado				
	2014	2015	2016	2017	2018
Base de cálculo preliminar (LAIR)	94	7.589	10.548	14.035	15.397
Cálculo da contribuição social					
Saldo inicial - base de cálculo negativa da C.S.	(17.476)	(17.448)	(15.171)	(12.007)	(7.797)
Aquisições do período	-	-	-	-	-
Valor compensado (limitado a 30% do LAIR)	28	2.277	3.164	4.211	4.619
Lucro real (base de cálculo final)	66	5.312	7.383	9.825	10.778
Contribuição social (9%)	6	478	664	884	970
Cálculo da imposto de renda					
Saldo inicial dos prejuízos fiscais acumulados	66	5.312	7.383	9.825	10.778
Aquisições do período	-	-	-	-	-
Valor compensado (limitado a 30% do LAIR)	-	-	-	-	-
Lucro real (base de cálculo final)	66	5.312	7.383	9.825	10.778
Imposto de renda (faixa de 15%)	10	797	1.107	1.474	1.617
Imposto de renda (faixa de 10%)	-	507	714	958	1.054
Imposto de renda total	10	1.304	1.822	2.432	2.670
Total de Imposto de Renda e Contribuição Social	16	1.782	2.486	3.316	3.640

Da amortização do Passivo de Longo Prazo.

A fim de ajustar os débitos da empresa, ao planejamento de amortização das dívidas, conforme solicitado no plano de recuperação judicial, que considera uma carência de vinte meses para inicio das amortizações e prazo de oito anos para quitação total das mesmas. Assim, transferimos as dívidas vencidas constantes do balanço em 31/12/2013 para a conta do **PASSIVO NÃO CIRCULANTE. – PASSIVO DE LONGO PRAZO.**

Das dívidas vencidas e reconhecidas, consideramos uma redução no saldo devedor para amortização, conforme resumo abaixo, tendo em vista a negociação já iniciada com alguns destes credores, que já se mostraram receptivos à redução de até 50% dos débitos.

Também tendo em vista, o processo judicial, movido contra a empresa Poly Exim Exportação e importação, excluímos o débito deste credor, até que o mesmo transite em julgado.

As dívidas foram atualizadas pela TR (taxa de referência).

QUADRO DE CREDORES			
Credores	Total em Reais	% Redução	
Bancos / Instituições de crédito	18.777.674,00	9.388.837,00	50%
Fornecedores	13.292.393,00	13.292.393,00	0%
Trabalhistas	132.864,00	132.864,00	0%
Impostos	1.458.329,00	1.458.329,00	0%
Outros	1.850.827,00	1.850.827,00	0%
Mutuos	203.826,00	203.826,00	0%
Poly Exim Exp. Importação	4.960.286,00	0,00	100%
Total	40.676.199,00	26.327.076,00	

Assim, consideramos, na avaliação, as amortizações devidas, a partir do valor de R\$ 26,327 milhões, respeitando a carência de vinte meses e prazo de oito anos para amortização total.

8.2 Definição da Taxa de Desconto Utilizada

Baseado em taxas de desconto praticadas no mercado, e considerando a situação da empresa, que se encontra em recuperação judicial, utilizamos taxas de desconto de 13% a 17% para o desconto a ser aplicado no fluxo de caixa operacional, para determinar o valor atual do empreendimento, além de perpetuidade entre 0% e 4%.

Ajustamos a taxa de desconto para a data base de 31/05/2014, ou seja 7/12 avos de desconto.

9 PARECER TÉCNICO

Considerando todas as informações descritas nesse relatório, é nossa opinião que o investidor terá um retorno compatível com o valor aqui estabelecido, considerando o risco da mesma se encontrar em recuperação judicial, tendo como premissa o fato da empresa apresentar sólido plano de recuperação e possuir um mercado para seus produtos bastante consolidado, sendo ainda, a mesma, operada de maneira prudente.

10 CONCLUSÃO

Com base nos fluxos de caixa constantes, pelas análises técnicas e estudo dos dados informados pela empresa, tendo em vista que a empresa encontra-se em operação, e considerando uma taxa de desconto que variou de 13,00% a 17% a.a., e taxa de perpetuidade variando entre 0% e 4%, conclui-se que o valor médio das quotas do capital da empresa chega ao montante de:

VALOR : R\$ 53.294.000,00

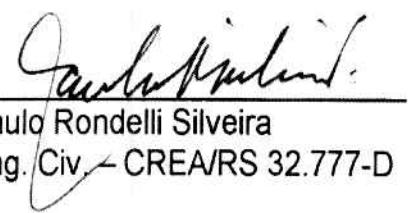
(Cinquenta e Três Milhões, Duzentos e Noventa e Quatro Mil Reais)

Análise de sensibilidade do valor da Empresa					
R\$1.000					
WACC	Taxa de Crescimento de Perpetuidade				
%	0,0%	1,0%	2,0%	3,0%	4,0%
13%	55.881	58.938	62.551	66.886	72.185
14%	51.450	53.966	56.902	60.372	64.536
15%	47.626	49.721	52.139	54.960	58.293
16%	44.294	46.057	48.071	50.394	53.105
17%	41.369	42.864	44.558	46.494	48.728
Média = 53.294					

Porto Alegre, 23 de junho de 2014.



João Batista Wecki
Contador - CRC/RS 065.851/0-7



Paulo Rondelli Silveira
 Eng. Civ. CREA/RS 32.777-D

Anexos

Demonstrativos de Resultado (R\$ mil)								
	Realizado				Projetado			
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Receita Bruta	46.328	23.227	14.944	10.815	33.289	44.385	55.482	59.920
% Receita Líquida	151,8%	166,5%	229,1%	111,7%	111,7%	111,7%	111,7%	111,7%
Deduções Vendas	(15.806)	(9.151)	(8.433)	(1.130)	(3.479)	(4.638)	(5.798)	(6.262)
% Receita Líquida	-51,8%	-65,6%	-129,3%	-10,5%	-10,5%	-10,5%	-10,5%	-10,5%
Receita Líquida	30.522	13.952	6.522	9.685	29.810	39.747	49.684	53.659
Custo dos Produtos	(23.668)	(16.764)	(5.792)	(6.428)	(18.469)	(24.513)	(30.680)	(33.136)
% Receita Líquida	-77,5%	-120,2%	-88,8%	-66,4%	-62,0%	-61,7%	-61,8%	-61,8%
Lucro Bruto	6.854	(2.812)	730	3.258	11.342	15.234	19.004	20.522
% Receita Líquida	22,5%	-20,2%	11,2%	33,6%	38,0%	38,3%	38,2%	38,2%
Despesas Operacionais	(3.292)	(4.299)	(1.183)	(2.136)	(2.371)	(2.960)	(3.556)	(3.851)
% Receita Líquida	-10,8%	-30,8%	-18,1%	-22,1%	-8,0%	-7,4%	-7,2%	-7,2%
Comerciais	(1.979)	(1.206)	(424)	(470)	(1.461)	(1.948)	(2.435)	(2.629)
Administrativas	(1.834)	(1.968)	(1.218)	(787)	(910)	(1.012)	(1.121)	(1.222)
Outras Desp.(Rec) Operac.	521	(1.125)	459	-	-	-	-	-
EBITDA	3.562	(7.111)	(453)	1.122	8.971	12.274	15.448	16.671
% Receita Líquida	11,7%	-51,0%	-6,9%	11,6%	30,1%	30,9%	31,1%	31,1%
Depreciação e amortização	(343)	(699)	(392)	(710)	(970)	(1.230)	(1.172)	(1.056)
EBIT	3.219	(7.810)	(845)	411	8.000	11.044	14.276	15.615
% Receita Líquida	10,5%	-56,0%	-13,0%	4,2%	26,8%	27,8%	28,7%	29,1%
Rec. (Desp.) Financeira	(1.964)	(5.386)	(3.435)	(317)	(412)	(496)	(241)	(218)
Lucro antes do I.R. e C.S.	1.255	(13.196)	(4.280)	94	7.589	10.548	14.035	15.397
% Receita Líquida	4,1%	-94,6%	-65,6%	1,0%	25,5%	26,5%	28,2%	28,7%
Imposto de Renda e CSLL	(1.047)	-	-	(16)	(1.782)	(2.486)	(3.316)	(3.640)
Lucro (Prejuízo) Líquido	208	(13.196)	(4.280)	78	5.807	8.061	10.719	11.756
% Receita Líquida	0,7%	-94,6%	-65,6%	0,8%	19,5%	20,3%	21,6%	21,9%

1662

FACTUM BRASIL

Consultoria | Avaliação | Patrimonial | Econômica

Balanço Patrimonial (R\$ mil)								
	Realizado				Projetado			
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
ATIVO TOTAL	28.455	16.047	13.559	16.734	24.671	31.956	39.845	48.098
ATIVO CIRCULANTE	14.410	8.518	6.835	8.021	14.328	20.243	29.204	38.414
% sobre Ativo Total	50,6%	53,1%	50,4%	47,9%	58,1%	63,3%	73,3%	79,9%
Disponibilidades	418	3	4	4.608	7.692	12.010	19.367	27.935
Clientes	11.549	6.310	6.332	901	2.774	3.699	4.623	4.993
(-) Títulos descontados	(3.127)	(1.274)	(1.523)	-	-	-	-	-
Estoques	430	222	-	393	1.129	1.498	1.875	2.025
Impostos a recuperar	1.741	1.991	1.823	1.823	1.823	1.823	1.823	1.823
Outros créditos	3.399	1.266	199	296	910	1.213	1.516	1.637
REALIZ. A LONGO PRAZO	442	390	87	87	87	87	87	87
% sobre Ativo Total	1,6%	2,4%	0,6%	0,5%	0,4%	0,3%	0,2%	0,2%
Outros créditos	442	390	87	87	87	87	87	87
ATIVO PERMANENTE	13.603	7.139	6.637	8.627	10.256	11.626	10.553	9.597
% sobre Ativo Total	47,8%	44,5%	48,9%	51,5%	41,6%	36,4%	26,5%	20,0%
Investimentos	978	1.075	1.067	1.067	1.067	1.067	1.067	1.067
Imobilizado	12.625	6.064	5.570	7.560	9.189	10.559	9.486	8.530
PASSIVO TOTAL	10.341	16.047	13.559	16.734	24.671	31.956	39.845	48.098
PASSIVO CIRCULANTE	19.321	24.367	493	1.459	3.089	4.092	5.119	5.528
% sobre Ativo Total	186,8%	151,8%	3,6%	8,7%	12,5%	12,8%	12,8%	11,5%
Emprést. e Financ.	7.924	7.604	-	-	-	-	-	-
Fornecedores	10.948	13.774	-	815	2.309	3.064	3.835	4.142
Obrig. trabalhistas e sociais	88	351	-	60	70	82	101	109
Obrig. tribut.(PI, ICMS, etc)	361	596	-	34	105	140	174	188
Outras contas a pagar		2.042	493	550	605	807	1.008	1.089
EXIGÍVEL LGO. PRAZO	-	14.190	39.837	41.968	42.468	40.688	36.832	32.919
% sobre Ativo Total	0,0%	88,4%	293,8%	250,8%	172,1%	127,3%	92,4%	68,4%
Empréstimos e financ.		13.891	39.678	41.809	42.309	40.529	36.673	32.760
Impostos a pagar		202	159	159	159	159	159	159
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(8.980)	(22.510)	(26.771)	(26.693)	(20.887)	(12.825)	(2.107)	9.650
% sobre Ativo Total	-86,8%	-140,3%	-197,4%	-159,5%	-84,7%	-40,1%	-5,3%	20,1%
Capital social e reservas	1.355	2.890	2.890	2.890	2.890	2.890	2.890	2.890
Lucros (prejuízos) acum.	(10.335)	(25.400)	(29.661)	(29.583)	(23.777)	(15.715)	(4.997)	6.760

Capital de Giro Operacional (R\$ mil)								
	Realizado			Projetado				
	2010	2011	2012	2014	2015	2016	2017	2018
Ativo Circulante	13.992	8.515	6.831	3.413	6.635	8.233	9.837	10.479
Clientes	11.549	6.310	6.332	901	2.774	3.699	4.623	4.993
(-) Títulos descontados	(3.127)	(1.274)	(1.523)	-	-	-	-	-
Estoques	430	222	-	393	1.129	1.498	1.875	2.025
Impostos a recuperar	1.741	1.991	1.823	1.823	1.823	1.823	1.823	1.823
Outros créditos	3.399	1.266	199	296	910	1.213	1.516	1.637
Passivo Circulante	11.397	16.763	493	1.459	3.089	4.092	5.119	5.528
Fornecedores	10.948	13.774	-	815	2.309	3.064	3.835	4.142
Obrig. trabalhistas e sociais	88	351	-	60	70	82	101	109
Outras provisões	-	-	-	-	-	-	-	-
Obrig. tribut. (PI, ICMS, etc)	361	596	-	34	105	140	174	188
Outras contas a pagar	-	2.042	493	550	605	807	1.008	1.089
Capital de Giro Operacional	2.595	(8.248)	6.338	1.954	3.547	4.140	4.719	4.950
Variação do Capital de Giro Operac.	10.843	(14.586)	4.384	(1.593)	(593)	(579)	(232)	

Fluxo de caixa (R\$ mil)						
	Projetado					
	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Lucro Líquido	(4.280)	78	5.807	8.061	10.719	11.756
(+) Depreciação e amortização	392	710	970	1.230	1.172	1.056
(-) Variação capital de giro oper.	(14.586)	4.384	(1.593)	(593)	(579)	(232)
(-) Gastos de Capital	-	(2.700)	(2.600)	(2.600)	(100)	(100)
(+) Financiamentos de Longo prazo	-	1.814	1.814	1.814	-	-
(-) Amortizações de Financiamentos de Longo Prazo	-	-	(1.314)	(3.594)	(3.856)	(4.131)
Fluxo de Caixa Operacional	(18.474)	4.287	3.084	4.318	7.356	8.350

Fluxo de Caixa	Nominal	Taxa de Desconto				
		13%	13%	13%	13%	13%
WACC		0%	1%	2%	3%	4%
Perpetuidade						
Período	(R\$)	(R\$)	(R\$)	(R\$)	(R\$)	(R\$)
Fluxo de caixa de 2014	4.287	3.992	3.992	3.992	3.992	3.992
Fluxo de caixa de 2015	3.084	2.541	2.541	2.541	2.541	2.541
Fluxo de caixa de 2016	4.318	3.147	3.147	3.147	3.147	3.147
Fluxo de caixa de 2017	7.356	4.747	4.747	4.747	4.747	4.747
Fluxo de caixa de 2018	8.350	4.769	4.769	4.769	4.769	4.769
Fluxos de caixa futuros		19.197	19.197	19.197	19.197	19.197
Perpetuidade / Valor residual (@ x% p.a.)		36.684	39.741	43.354	47.689	52.988
Valor corporativo da empresa		55.881	58.938	62.551	66.886	72.185

Fluxo de Caixa	Nominal	Taxa de Desconto				
WACC	14%	14%	14%	14%	14%	14%
Perpetuidade	0%	1%	2%	3%	4%	
Periodo	(R\$)	(R\$)	(R\$)	(R\$)	(R\$)	(R\$)
Fluxo de caixa de 2014	4.287	3.971	3.971	3.971	3.971	3.971
Fluxo de caixa de 2015	3.084	2.506	2.506	2.506	2.506	2.506
Fluxo de caixa de 2016	4.318	3.076	3.076	3.076	3.076	3.076
Fluxo de caixa de 2017	7.356	4.600	4.600	4.600	4.600	4.600
Fluxo de caixa de 2018	8.350	4.580	4.580	4.580	4.580	4.580
Fluxos de caixa futuros		18.734	18.734	18.734	18.734	18.734
Perpetuidade / Valor residual (@ x% p.a.)		32.716	35.232	38.168	41.638	45.802
Valor corporativo da empresa		51.450	53.968	56.902	60.372	64.536

Fluxo de Caixa	Nominal	Taxa de Desconto				
WACC	15%	15%	15%	15%	15%	15%
Perpetuidade	0%	1%	2%	3%	4%	
Periodo	(R\$)	(R\$)	(R\$)	(R\$)	(R\$)	(R\$)
Fluxo de caixa de 2014	4.287	3.951	3.951	3.951	3.951	3.951
Fluxo de caixa de 2015	3.084	2.472	2.472	2.472	2.472	2.472
Fluxo de caixa de 2016	4.318	3.007	3.007	3.007	3.007	3.007
Fluxo de caixa de 2017	7.356	4.458	4.458	4.458	4.458	4.458
Fluxo de caixa de 2018	8.350	4.400	4.400	4.400	4.400	4.400
Fluxos de caixa futuros		18.289	18.289	18.289	18.289	18.289
Perpetuidade / Valor residual (@ x% p.a.)		29.337	31.432	33.850	36.671	40.004
Valor corporativo da empresa		47.626	49.721	52.139	54.960	58.293

Fluxo de Caixa	Nominal	Taxa de Desconto				
WACC	16%	16%	16%	16%	16%	16%
Perpetuidade	0%	1%	2%	3%	4%	
Periodo	(R\$)	(R\$)	(R\$)	(R\$)	(R\$)	(R\$)
Fluxo de caixa de 2014	4.287	3.931	3.931	3.931	3.931	3.931
Fluxo de caixa de 2015	3.084	2.438	2.438	2.438	2.438	2.438
Fluxo de caixa de 2016	4.318	2.941	2.941	2.941	2.941	2.941
Fluxo de caixa de 2017	7.356	4.322	4.322	4.322	4.322	4.322
Fluxo de caixa de 2018	8.350	4.229	4.229	4.229	4.229	4.229
Fluxos de caixa futuros		17.861	17.861	17.861	17.861	17.861
Perpetuidade / Valor residual (@ x% p.a.)		26.433	28.195	30.209	32.533	35.244
Valor corporativo da empresa		44.294	46.057	48.071	50.394	53.105

Fluxo de Caixa	Nominal	Taxa de Desconto				
WACC	17%	17%	17%	17%	17%	17%
Perpetuidade	0%	1%	2%	3%	4%	
Periodo	(R\$)	(R\$)	(R\$)	(R\$)	(R\$)	(R\$)
Fluxo de caixa de 2014	4.287	3.912	3.912	3.912	3.912	3.912
Fluxo de caixa de 2015	3.084	2.405	2.405	2.405	2.405	2.405
Fluxo de caixa de 2016	4.318	2.876	2.876	2.876	2.876	2.876
Fluxo de caixa de 2017	7.356	4.191	4.191	4.191	4.191	4.191
Fluxo de caixa de 2018	8.350	4.066	4.066	4.066	4.066	4.066
Fluxos de caixa futuros		17.450	17.450	17.450	17.450	17.450
Perpetuidade / Valor residual (@ x% p.a.)		23.918	25.413	27.107	29.044	31.278
Valor corporativo da empresa		41.369	42.864	44.558	46.494	48.728

Novos Investimentos (CapEx) (R\$ mil)						
	Realizad	Projetado				
	2012	2014	2015	2016	2017	2018
IMOBILIZADO BRUTO	6.570	9.270	11.870	14.470	14.570	14.670
Terrenos	-	-	-	-	-	-
Edificações	4.947	4.947	4.947	4.947	4.947	4.947
Máquinas e equipamentos	803	3.403	5.903	8.403	8.403	8.403
Veículos	497	497	497	497	497	497
intangível	222	222	222	222	222	222
Outros ativos	101	201	301	401	501	601
DEPRECIAÇÃO ACUMULADA	1.000	1.710	2.681	3.911	5.084	6.140
Terrenos	-	-	-	-	-	-
Edificações	343	541	739	937	1.135	1.332
Máquinas e equipamentos	229	650	1.320	2.241	3.093	3.853
Veículos	271	321	370	420	470	497
intangível	122	144	166	189	211	222
Outros ativos	35	55	85	125	175	236
IMOBILIZADO LÍQUIDO	5.570	7.560	9.189	10.559	9.486	8.530
Terrenos	-	-	-	-	-	-
Edificações	4.604	4.406	4.208	4.010	3.812	3.615
Máquinas e equipamentos	574	2.753	4.583	6.162	5.310	4.550
Veículos	226	176	127	77	27	-
intangível	100	78	56	33	11	-
Outros ativos	66	146	216	276	326	366
DESP. COM DEPRECIAÇÃO	270	710	970	1.230	1.172	1.056
Terrenos	-	-	-	-	-	-
Edificações	-	198	198	198	198	198
Máquinas e equipamentos	260	421	671	921	852	760
Veículos	-	50	50	50	50	27
intangível	-	22	22	22	22	11
Outros ativos	10	20	30	40	50	60
TAXA DE DEPRECIAÇÃO						
Terrenos:	0%					
Edificações:	4%					
Máquinas e equipamentos:	20%					
Veículos:	20%					
intangível	0%					
Outros ativos:	10%					



Laudo de Avaliação

SOLICITANTE : GUEDES IMPORTAÇÃO E DISTRIBUIÇÃO LTDA.

TIPO DE BEM : BENS DO ATIVO IMOBILIZADO

**LOCALIZAÇÃO : AV. SETE, S/N, QD/04, LOTE 12 a 17 e 22 a 25
CAMPO GRANDE – MS**

**RUA PEDRO PEREIRA MAFRA, 147
ITAJAÍ - SC**

FINALIDADE : DETERMINAÇÃO DO VALOR DE MERCADO

DATA : MAIO/2014

106
J



FACTUM BRASIL

Consultoria | Avaliação | Patrimonial | Econômica

À

Diretoria da

GUEDES IMPORTAÇÃO E DISTRIBUIÇÃO LTDA.

RUA PEDRO PEREIRA MAFRA, 147

ITAJAÍ - SC

Prezados Senhores,

Em atendimento à solicitação de V. Sas., servimo-nos da presente para encaminhar-lhes o laudo de avaliação de bens móveis dessa empresa, com vistas à determinação do valor de mercado dos mesmos.

Este laudo está em consonância com a NBR 14653, partes 1 e 5 prescritas pela ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas), e também segue os preceitos do IFRS (International Financial Reporting Standards), ASA (American Society of Appraisers) e SFAS (Statement of Financial Accounting Standards).

Atenciosamente,

FACTUM - Avaliações e Consultoria Ltda.



FACTUM BRASIL

Consultoria | Avaliação | Patrimonial | Econômica

Este documento é cópia do original assinado digitalmente por LUISA OLIVEIRA GONCALVES. Para acessar os autos processuais, acesse o site <http://www.tjsc.jus.br/portal>, informe o processo 0001141-24.2014.8.24.0033 e o código 72A459F.

1. RESUMO DA AVALIAÇÃO

Valor de mercado é o que um bem obteria numa transação normal de compra e venda, dentro de um prazo razoável, não estando o comprador e o vendedor compelidos a transacionar, sendo ambos conhecedores do bem em seus detalhes no estado e no local em que se encontram.

Valor de Mercado.....R\$ 9.750.110,00

(Nove milhões, setecentos e cinquenta mil e cento e dez reais)

2. INFORMAÇÕES IMPORTANTES

A Factum – Avaliações e Consultoria Ltda. foi contratada pela Guedes Importação e Distribuição Ltda., para realizar a avaliação patrimonial, com a finalidade de determinar o valor de mercado.

Este trabalho foi efetuado com base em documentação e informações disponibilizadas pela Guedes Importação e Distribuição Ltda. e por terceiros, as quais consideramos como verdadeiras, uma vez que não faz parte do processo de avaliação qualquer tipo de auditoria.

Este laudo de avaliação ou parte dele não pode ser reproduzido ou publicado sem prévia autorização, por escrito, da Factum.

Buscamos, de uma forma clara e objetiva, justificar as conclusões aqui encontradas. Apresentamos as bases para os devidos julgamentos, tanto dos critérios adotados, quanto dos elementos indispensáveis à perfeita compreensão dos cálculos e resultados.



FACTUM BRASIL

Consultoria | Avaliação | Patrimonial | Econômica

3. QUALIFICAÇÃO DA AVALIADORA

A Factum Brasil, nome fantasia de Factum - Avaliações e Consultoria Ltda., é especializada em avaliações de bens em geral (bens móveis e imóveis e negócios). Atua também com controles patrimoniais e assessoria empresarial. Na sua carteira de clientes há diversas empresas nacionais e multinacionais de médio e grande porte.

Sua sede é na cidade de Porto Alegre, RS, e está inscrita no CNPJ sob o nº 08.272.086/0001-13 e no Conselho Regional de Engenharia do RS sob o nº 149.214.

O corpo técnico da empresa é composto por profissionais especializados na área de avaliações e este laudo é firmado por engenheiro mecânico.

4. DECLARAÇÕES DO AVALIADOR

A Factum Brasil declara que nenhum de seus sócios ou funcionários possui interesse financeiro na Guedes Importação e Distribuição Ltda. Portanto, trabalhamos com independência em relação à metodologia utilizada e aos valores apurados.

A Factum Brasil não possui informações comerciais e creditícias de qualquer natureza que possam modificar e/ou impactar o laudo de avaliação.

A Factum Brasil informa que o contratante não influenciou nas práticas e metodologias utilizadas, o que consequentemente não direcionou as conclusões deste laudo.

A Factum Brasil responsabiliza-se pela escolha da metodologia de avaliação utilizada e entende que através dela os resultados são confiáveis. A metodologia escolhida, as conclusões, critérios e demais informações pertinentes estão fundamentados neste laudo.



5. PROCESSO UTILIZADO

O processo utilizado visa definir o valor de mercado, cujo método contempla os seguintes passos: levantamento de informações, vistoria, análises, pesquisa de mercado, cálculos e determinação de valor ou vida útil.

5.1. Metodologias Avaliatórias

Devido ao tipo dos bens, utilizamos as seguintes metodologias para definir o valor de mercado dos ativos. São elas o Método Comparativo de Mercado e o Método de Custos que, conforme a norma, são assim definidos:

• Método Comparativo

"Aquele em que o valor de um bem ou de suas partes constituintes é obtido através de dados de mercado, relativos a outros de características similares. Consiste na determinação do valor de um bem pela sua comparação direta com outros similares, através de seus preços de venda, tendo em vista as características comuns e/ou semelhantes, e admitindo-se que todos os que produzem os mesmos rendimentos tem valor igual ou guardam entre si proporcionalidade linear. No processo comparativo a comparação entre o bem em exame e os pesquisados é feita levando-se em conta as características intrínsecas de cada um e adaptando-se às diversas condições através de critérios e fórmulas próprias. Consideram-se também os coeficientes dos diversos fatores que valorizam ou desvalorizam o bem avaliado."

• Método de Custos

"Aquele em que o valor de um bem ou de suas partes constituintes é obtido através do custo de reedição. Consiste na cotação de preços de bens novos junto a fabricantes destes ou similares, com aplicação da taxa de depreciação compatível a cada caso, consideram-se também os coeficientes dos diversos fatores que valorizam ou desvalorizam o bem avaliado."



6. VISTORIA

Os bens móveis, objeto do laudo, foram minuciosamente vistoriados e examinados, objetivando a constatação da existência física e conhecimento das suas características como destinação, especificação, estado de conservação, níveis de manutenção, idade aparente, funcionamento, entre outras.

7. ANÁLISES

Para atender à necessidade do cliente, através do objetivo proposto, algumas análises foram feitas. Essas levaram em consideração as informações colhidas dos ativos na data da vistoria, alguns processos da empresa, e também informações externas de mercado.

7.1. Tipos de Manutenção

Levamos em consideração os tipos de manutenção que a empresa realiza em seus ativos. São eles:

- Manutenção Preventiva – Consiste na programação da manutenção por tempo ou uso determinado, evitando paradas inoportunas;
- Manutenção Preditiva – É o acompanhamento periódico dos equipamentos, analisando-se o tempo, as condições ou o desempenho, através de monitoração ou inspeções em campo;
- Manutenção Corretiva – Ocorre quando o equipamento aponta problemas. Os custos são mais elevados e geralmente o procedimento é de emergência.



7.2. Depreciação

Depreciação pode ser definida como a redução de valor de um bem. Essa redução pode ser condicionada a algumas variáveis como: estado geral de conservação, vida útil econômica e operacional, idade aparente, atualização tecnológica ou obsolescência, entre outros.

Classificamos a depreciação em duas categorias, conforme segue:

- Física – É decorrente de desgastes ou mutilação dos materiais. Tais desgastes podem ser consequência natural do uso ou podem ocorrer por deterioração. Essa deterioração pode ser acelerada, devido ao local onde se encontra exposto o ativo;
- Econômica – É decorrente da obsolescência por causa da constante inovação tecnológica, o que torna inadequada a utilização dos ativos devido à sua funcionalidade.

7.3. Classificação do Estado de Conservação (ECM)

Todos os ativos em condições de uso foram classificados conforme as categorias e escalas descritas a seguir:

- Ótimo – quando o bem apresenta-se em perfeitas condições de uso, ainda sem desgastes relevantes e sem perda de produtividade. (escala adotada: de 0,90 a 1,00)
- Muito bom – quando o bem apresenta-se em perfeitas condições de uso, com pequenos desgastes que não comprometem sua produtividade. (escala adotada: de 0,7 a 0,9)
- Bom – quando o bem apresenta desgastes não relevantes e/ou possui produtividade inferior à do fabricante. (escala adotada: de 0,50 a 0,69)

- ◆ Regular – quando possui desgastes relevantes e a produtividade é aquém do esperado. (escala adotada: de 0,40 a 0,49)

8. PESQUISA DE MERCADO

Para a determinação do valor de mercado, efetuamos pesquisa de preços de bens iguais ou com características semelhantes junto ao mercado ou através de fabricantes, fornecedores, distribuidores e revistas especializadas. Foram levados em consideração custos diversos, tais como: impostos, taxas, custos de transporte, seguros, taxas cambiais, mão-de-obra, etc., que foram acrescentados ou não na determinação do valor.

9. RESULTADO DA AVALIAÇÃO

A Factum Brasil entende que os valores aqui apresentados foram fundamentados através de embasamentos, métodos e processos amplamente difundidos e aceitos.

Assim, concluímos que os bens aqui objeto de análise têm o seguinte:

Valor de Mercado.....R\$ 9.750.110,00
(Nove milhões, setecentos e cinquenta mil e cento e dez reais)

Porto Alegre, 23 de Maio de 2014.

LUCIANO VALÉRIO LOPES SOARES
Engº Mecânico
CREA – 84 602 – D



FACTUM BRASIL

Consultoria | Avaliação | Patrimonial | Econômica

ANEXO 1

Planilhas de Avaliação

FACTUM BRASIL

Consultoria | Avaliação | Patrimonial | Econômica

ITEM	DESCRÍÇÃO TÉCNICA DO BEM	MARCA	MODELO	VALOR NOVO	VALOR DE MERCADO	CONTABILIZADO	ANO	DEP.	LOCAL	SETOR	
1	CONJUNTO DE ABERTURA COMPOSTO POR: 1 BATEDOR, TIPO 385100, MARCA TRUTZSCHLER, MODELO SP-DX, 1 BLENDOMAT, TIPO 019611, N.S. 9811200010, 1 MARCA TRUTZSCHLER, MODELO BO-A2300, 1 MISTURADOR, TIPO 2361041, N.S. 9811110007, TRUTZSCHLER, MODELO MX-16 E AINDA 1 COMANDO LÓGICO PROGRAMÁVEL (CLP), N.S. 9811220009, MARCA TRUTZSCHLER, MODELO 532506	TRUTZSCHLER	SP-DX	R\$ 1.145.000,00	R\$ 1.088.000,00	M.E	2011	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	ABERTURA	
2	FILTRO DE LIMPEZA EM ÁGUA CARBONO, TIPO 6955114, N.S. 9811200012, COMPÓSTO POR VENTILADOR CENTRÍFUGO EM ÁGUA CARBONO, COM M.E. 90KW, 1785 RPM, DIAM. 1590 X 1090 MM, VOLUME 65000 M3/H, MARCA TRUTZSCHLER, MOD. RSS1250T LOGOBVZ, E AINDA QUADRO DE FORÇA METÁLICO, COM 2 PORTAS, DIM. 1200 X 500 X 2000 MM	TRUTZSCHLER	CF 65	R\$ 580.000,00	R\$ 551.000,00	M.E	2011	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	ABERTURA	
3	PRENSA HIDRÁULICA, CAP. 15 TONELADAS, N.S. 1474	FORZAN	PFV15T	R\$ 19.850,00	R\$ 19.000,00	M.E	2012	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	ABERTURA	
4	QUADRO DE FORÇA METÁLICO COM 3 PORTAS, DIM. 1800 X 500 X 2000 MM, COMPÓSTO POR MÓDULO CLP-TRUTZSCHLER, MOD. BAL 3A, 1 MÓDULO SECCIONADORA-140A, 1 AUTO TRAF. 1 DISJUNTOR MOTOR, 1 CHAVE SECCIONADORA E 5 TEMPORIZADORES	TRUTZSCHLER	***	R\$ 58.500,00	R\$ 56.000,00	M.E	2011	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	ABERTURA	
5	CENTRAL DE CLIMATIZAÇÃO COMPÓSTO POR: CÂMARA DE RESFRIAMENTO DE AR E UMIDIFICADOR, VENTILADOR AXIAL DIAM. 1500 MM, COM ALCIONAMENTO M.E. VOGES-30KWW-1175RPM, COM 2 BOMBAS CENTRÍFUGAS KSB, MOD. MEGBLOC 32125B, VAZÃO 14 M3/H, COM M.E. VOGES 4 CV, TELA PARA FILTRAGEM COM 3 ELEMENTOS, ELIMINADOR DE GOTAS EM ÁGUA CARBONO E AINDA BARRAS PARA CONTENÇÃO DE ÁGUA	SUL TEX	INSTALAÇÃO	***	R\$ 450.000,00	R\$ 383.000,00	M.E	***	0,85	CAMPOM GRANDE/MS	ACABAMENTO
6	CONTAINER EM POLIPROPILENO COM RODIZIOS, CAP. 306 KG	CONTENUR	EN840-2660	R\$ 1.760,00	R\$ 2.000,00	M.U	***	0,90	CAMPOM GRANDE/MS	ÁREA EXTERNA	
7	CONTAINER EM POLIPROPILENO COM RODIZIOS, CAP. 306 KG	CONTENUR	EN840-2660	R\$ 1.760,00	R\$ 2.000,00	M.U	***	0,90	CAMPOM GRANDE/MS	ÁREA EXTERNA	
8	TRANSFORMADOR POT. 250 KVA	WEG	***	R\$ 13.500,00	R\$ 13.000,00	M.E	***	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	ÁREA EXTERNA	
9	BOMBA CENTRÍFUGA COM M.E. WEG 4CV, DIM. ROTOR DIAM. 209 MM, VAZÃO 20 M3/H	INBIL	INB40200G	R\$ 2.500,00	R\$ 2.000,00	M.E	2011	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	CASA DE BOMBAS	
10	BOMBA CENTRÍFUGA COM M.E. WEG 4CV, DIM. ROTOR DIAM. 209 MM, VAZÃO 20 M3/H	INBIL	INB40200G	R\$ 2.500,00	R\$ 2.000,00	M.E	2011	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	CASA DE BOMBAS	
11	BOMBA CENTRÍFUGA COM M.E. WEG 4CV, DIM. ROTOR DIAM. 209 MM, VAZÃO 20 M3/H	INBIL	INB40200G	R\$ 2.500,00	R\$ 2.000,00	M.E	2011	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	CASA DE BOMBAS	
12	BOMBA CENTRÍFUGA COM M.E. WEG 4CV, DIM. ROTOR DIAM. 209 MM, VAZÃO 20 M3/H	INBIL	INB40200G	R\$ 2.500,00	R\$ 2.000,00	M.E	2011	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	CASA DE BOMBAS	
13	BOMBA CENTRÍFUGA INCENDIO, COM ALCIONAMENTO M.E. 30 CV, DIM. ROTOR DIAM. 167 MM, VAZÃO 120m3/h, N.S. 181204780001	BOM MOTOR	INIB65160J	R\$ 7.900,00	R\$ 8.000,00	M.E	***	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	CASA DE BOMBAS	
14	INTERNA VV-POT. 1600 CV, DIM. ROTOR DIAM. 167 MM, VAZÃO 120m3/h, N.S. 186146390001	INB65160	INB65160	R\$ 17.500,00	R\$ 17.000,00	M.E	***	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	CASA DE BOMBAS	
15	BOMBA MULTI ESTÁGIO COM ALCIONAMENTO M.E. WEG 2 CV	SCHNEIDER	ME-AL420V	R\$ 1.500,00	R\$ 1.000,00	M.E	***	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	CASA DE BOMBAS	
16	CAIXA DÁGLIA EM FIBRA DE VIDRO, CAP. 30.000 LITROS	BOKOFTEC	***	R\$ 11.500,00	R\$ 11.000,00	M.E	***	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	CASA DE BOMBAS	
17	CAIXA DÁGLIA EM FIBRA DE VIDRO, CAP. 30.000 LITROS	BOKOFTEC	***	R\$ 11.500,00	R\$ 11.000,00	M.E	***	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	CASA DE BOMBAS	
18	CAIXA DÁGLIA EM FIBRA DE VIDRO, CAP. 30.000 LITROS	BOKOFTEC	***	R\$ 11.500,00	R\$ 11.000,00	M.E	***	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	CASA DE BOMBAS	
19	CAIXA DÁGLIA EM FIBRA DE VIDRO, CAP. 30.000 LITROS	BOKOFTEC	***	R\$ 11.500,00	R\$ 11.000,00	M.E	***	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	CASA DE BOMBAS	
20	CAIXA DÁGLIA EM FIBRA DE VIDRO, CAP. 30.000 LITROS	BOKOFTEC	***	R\$ 11.500,00	R\$ 11.000,00	M.E	***	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	CASA DE BOMBAS	
21	CAIXA DÁGLIA EM FIBRA DE VIDRO, CAP. 30.000 LITROS	BOKOFTEC	***	R\$ 11.500,00	R\$ 11.000,00	M.E	***	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	CASA DE BOMBAS	
22	PAINEL DE COMANDO METÁLICO COM 1 PORTA, COMPOSTO POR 4 CHAVES DE ALCIONAMENTO, 2 SINALIZADORES, 4 CONTACTORES, 4 DISJUNTORES TRIPOLARES E 2 MOTORES, 5 TEMPORIZADORES, 2 DISJUNTORES MONOPOLARES, DIM. 500 X 200 X 900 MM	***	***	R\$ 11.900,00	R\$ 11.000,00	M.E	***	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	CASA DE BOMBAS	



FACTUM BRASIL

Consultoria | Avaliação | Patrimonial | Econômica

ITEM	DESCRÍÇÃO TÉCNICA DO BEM	MARCA	MODELO	VALOR NOVO	VALOR DE MERCADO	CONTABILIZADO	ANO	DEP	LOCAL	SETOR
23	QUADRO DE FORÇA METALICO COM 1 PORTA, COMPOSTO POR 6 BOTOEIRAS, 8 SINALIZADORES, 1 SECCIONADORA-25A, 1 TEMPORIZADOR, 1 DISJUNTOR TRIPOLAR, 1 DISJUNTOR MONOPOLAR, 2 CHAVES DE ALCIONAMENTO, 2 DISJUNTORES MOTOR, 1 SOFT STARTER ABB-PSS45-800-70, 1 MÓDULO PROGRAMADOR SIEMENS LOGO 12244 RC, 1 CONTACTORA	BOM MOTOR	***	R\$ 24.700,00	R\$ 23.000,00	M.E	***.	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	CASA DE BOMBAS
24	RESERVATÓRIO ÁGUA EM AÇO CARBONO, CILINDRICO VERTICAL VOL. 200 L, N.S. 1016287	GRUNDFOS	GT-U200V	R\$ 800,00	R\$ 1.000,00	M.E	***.	0,90	CAMPOM GRANDE/MS	CASA DE BOMBAS
25	RESERVATÓRIO ÁGUA EM AÇO CARBONO, CILINDRICO VERTICAL VOL. 200 L, N.S. 1016288	GRUNDFOS	GT-U200V	R\$ 800,00	R\$ 1.000,00	M.E	***.	0,90	CAMPOM GRANDE/MS	CASA DE BOMBAS
26	DISJUNTOR, TENSÃO NOMINAL 17,5 KV, 63A, N.S. 2831	BECHM	MAF-15	R\$ 14.500,00	R\$ 14.000,00	M.E	***.	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	CASA DE ENERGIA
27	BEBEDOURO ELÉTRICO TIPO TORRE EM AÇO INOX	IBBL	BAG 40	R\$ 890,00	R\$ 1.000,00	M.U	***.	0,90	CAMPOM GRANDE/MS	CORREDOR ADMINISTRATIVO
28	BEBEDOURO ELÉTRICO TIPO TORRE EM AÇO INOX	IBBL	BAG 40	R\$ 890,00	R\$ 1.000,00	M.U	***.	0,90	CAMPOM GRANDE/MS	CORREDOR ADMINISTRATIVO
29	BALANÇA ELETRÔNICA DE PISO, CAP. 300 KG, DIM. PLAT. INOX 700 X 700 MM	PRECISION	PRS	R\$ 7.500,00	R\$ 7.000,00	M.E	***.	0,90	CAMPOM GRANDE/MS	DEPÓSITO
30	CARRO PLATAFORMA COM FECHAMENTO LATERAL, DIM. 1500 X 790 MM	***	***.	R\$ 1.200,00	R\$ 1.000,00	M.E	***.	0,50	CAMPOM GRANDE/MS	DEPÓSITO
31	BALANÇA ELETRÔNICA DE PISO, CAP. 300 KG, DIM. PLAT. INOX 700 X 700 MM	PRECISION	PRS	R\$ 7.500,00	R\$ 7.000,00	M.E	***.	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	EXPEDIÇÃO
32	BANCADA METÁLICA, DIM. 1700 X 710 X 800 MM	F.P	***.	R\$ 680,00	R\$ 1.000,00	M.U	***.	0,90	CAMPOM GRANDE/MS	EXPEDIÇÃO
33	BANCADA METÁLICA, DIM. 800 X 500 X 800 MM	F.P	***.	R\$ 680,00	R\$ 1.000,00	M.U	***.	0,90	CAMPOM GRANDE/MS	EXPEDIÇÃO
34	CADEIRA ESTRUTURA METÁLICA, ASSENTO E ENCOSTO PLÁSTICO	***	***.	R\$ 110,00	R\$ 77,00	M.U	***.	0,70	CAMPOM GRANDE/MS	EXPEDIÇÃO
35	CADEIRA ESTRUTURA METÁLICA, ASSENTO E ENCOSTO PLÁSTICO	***	***.	R\$ 110,00	R\$ 77,00	M.U	***.	0,70	CAMPOM GRANDE/MS	EXPEDIÇÃO
36	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA COM 2 FAROLETES	ILUMINAC/FIRE/RETRO	***.	R\$ 390,00	R\$ 273,00	M.U	***.	0,70	CAMPOM GRANDE/MS	EXPEDIÇÃO
37	NO BREAK 600 VA	SNS	NET STATION MST 600 BI	R\$ 300,00	R\$ 240,00	INF.	***.	0,80	CAMPOM GRANDE/MS	EXPEDIÇÃO
38	ARMÁRIO EM MADEIRA BAIXO, 2 PORTAS, DIM. 750 X 360 X 800 MM	***	***.	R\$ 420,00	R\$ 168,00	M.U	***.	0,40	CAMPOM GRANDE/MS	GUARITA
39	CADEIRA FIXA EM TECIDO, BASE "U"	***	***.	R\$ 180,00	R\$ 36,00	M.U	***.	0,20	CAMPOM GRANDE/MS	GUARITA
40	CADEIRA FIXA EM TECIDO, BASE "U", COM BRAÇOS	***	***.	R\$ 210,00	R\$ 63,00	M.U	***.	0,30	CAMPOM GRANDE/MS	GUARITA
41	MESA METÁLICA 2 GAVETAS, REVESTIMENTO MELAMÍNICO, DIM. 1500 X 600 MM	INTELBRAS	TEST REEL	R\$ 7.000,00	R\$ 6.000,00	EQ. LAB.	2011	0,85	CAMPOM GRANDE/MS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
42	APARELHO PARA MEDIDAÇAO DE DITO (ESPESSURA), TIPO 159A, N.S. 1147	INTELBRAS	PLENO	R\$ 45,00	R\$ 34,00	M.U	***.	0,75	CAMPOM GRANDE/MS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
43	APARELHO TELEFÔNICO	PANASONIC	PNLC1023VA	R\$ 200,00	R\$ 160,00	INF.	***.	0,80	CAMPOM GRANDE/MS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
44	APARELHO TELEFÔNICO SEM FIO	PANASONIC	KX-TG1711LD	R\$ 200,00	R\$ 170,00	M.U	***.	0,85	CAMPOM GRANDE/MS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
45	APARELHO TELEFÔNICO SEM FIO	***	***.	R\$ 580,00	R\$ 472,00	M.U	***.	0,80	CAMPOM GRANDE/MS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
46	ARMÁRIO METÁLICO, 2 PORTAS, DIM. 1000 X 500 X 800 MM	MARTE	A7Y220	R\$ 3.250,00	R\$ 3.000,00	EQ. LAB.	2011	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
47	BALANÇA DE PRECISÃO, CAP. MAX. 220G, N.S. D305602118	MARTE	BL-320H	R\$ 1.750,00	R\$ 2.000,00	EQ. LAB.	2011	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
48	BALANÇA EM MADEIRA, REVESTIMENTO MELAMÍNICO, DIM. 9100 X 600 X 1070 MM, COM 8 PORTAS, 24 GAVETAS TIPO ARQUIVO	***	***.	R\$ 9.700,00	R\$ 8.000,00	M.U	***.	0,80	CAMPOM GRANDE/MS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
49	CADEIRA GIRATÓRIA EM TECIDO	MARTIFLEX	***.	R\$ 280,00	R\$ 195,00	M.U	***.	0,75	CAMPOM GRANDE/MS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
50	CADEIRA GIRATÓRIA EM TECIDO	MARTIFLEX	***.	R\$ 280,00	R\$ 195,00	M.U	***.	0,75	CAMPOM GRANDE/MS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
51	CADEIRA GIRATÓRIA EM TECIDO	MARTIFLEX	***.	R\$ 280,00	R\$ 195,00	M.U	***.	0,75	CAMPOM GRANDE/MS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
52	CADEIRA GIRATÓRIA EM TECIDO	MARTIFLEX	***.	R\$ 280,00	R\$ 195,00	M.U	***.	0,75	CAMPOM GRANDE/MS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
53	CADEIRA GIRATÓRIA EM TECIDO	MARTIFLEX	***.	R\$ 280,00	R\$ 195,00	M.U	***.	0,75	CAMPOM GRANDE/MS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
54	CADEIRA GIRATÓRIA EM TECIDO COM BRAÇOS	MARTIFLEX	***.	R\$ 280,00	R\$ 210,00	M.U	***.	0,75	CAMPOM GRANDE/MS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO

ITEM	DESCRIÇÃO TÉCNICA DO BEM	MARCA	MODELO	VALOR NOVO	VALOR DE MERCADO	CONTA ANO	DEP	LOCAL	SETOR
55	CADEIRA GIRATÓRIA EM TECIDO COM BRAÇOS	MARTIFLEX	***.	R\$ 280,00	R\$ 210,00	M.U	***.	CAMPOM GRANDE/IMS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
56	CADEIRA GIRATÓRIA EM TECIDO COM BRAÇOS	MARTIFLEX	***.	R\$ 280,00	R\$ 210,00	M.U	***.	CAMPOM GRANDE/IMS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
57	CADEIRA GIRATÓRIA EM TECIDO COM BRAÇOS	MARTIFLEX	***.	R\$ 280,00	R\$ 210,00	M.U	***.	CAMPOM GRANDE/IMS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
58	CADEIRA GIRATÓRIA EM TECIDO COM BRAÇOS	MARTIFLEX	***.	R\$ 280,00	R\$ 210,00	M.U	***.	CAMPOM GRANDE/IMS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
59	CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO, COM 31 PONTOS DE ALARME	EXTINPASA	***.	R\$ 2.100,00	R\$ 2.000,00	M.E	***.	CAMPOM GRANDE/IMS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
60	CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT 60.000 BTUS	CARRIER	***.	R\$ 6.800,00	R\$ 6.000,00	M.U	***.	CAMPOM GRANDE/IMS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
61	IMPRESSORA DE ETIQUETAS	ZEBRA STRIPE	S4M	R\$ 3.650,00	R\$ 4.000,00	INF.	***.	CAMPOM GRANDE/IMS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
62	IMPRESSORA DE ETIQUETAS	ZEBRA STRIPE	S4M	R\$ 3.650,00	R\$ 4.000,00	INF.	***.	CAMPOM GRANDE/IMS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
63	IMPRESSORA DE ETIQUETAS	ZEBRA STRIPE	S4M	R\$ 3.650,00	R\$ 4.000,00	INF.	***.	CAMPOM GRANDE/IMS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
64	IMPRESSORA MULTIFUNCIONAL JATO DE TINTA	EPSON	STYLUS TX125	R\$ 400,00	R\$ 320,00	INF.	***.	CAMPOM GRANDE/IMS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
65	MACBOOK, VERSÃO DO SISTEMA 10.5.8, 4 GB RAM, PROCESSADOR CORE 2 DUO, HD 500 GB	APPLE	MACBOOK PRO 5.1	R\$ 4.399,00	R\$ 3.000,00	INF.	***.	CAMPOM GRANDE/IMS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
66	MESA DE REUNIÕES REDONDA, DIAM. 1820 MM, EM MADEIRA, REVESTIMENTO MELAMÍNICO	***.	***.	R\$ 1.450,00	R\$ 1.000,00	M.U	***.	CAMPOM GRANDE/IMS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
67	MESA DE REUNIÕES REDONDA, DIAM. 1820 MM, EM MADEIRA, REVESTIMENTO MELAMÍNICO	***.	***.	R\$ 1.450,00	R\$ 1.000,00	M.U	***.	CAMPOM GRANDE/IMS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
68	MESA DE REUNIÕES REDONDA, DIAM. 1820 MM, EM MADEIRA, REVESTIMENTO MELAMÍNICO	***.	***.	R\$ 1.450,00	R\$ 1.000,00	M.U	***.	CAMPOM GRANDE/IMS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
69	MESA DE REUNIÕES REDONDA, DIAM. 1820 MM, EM MADEIRA, REVESTIMENTO MELAMÍNICO	***.	***.	R\$ 1.450,00	R\$ 1.000,00	M.U	***.	CAMPOM GRANDE/IMS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
70	MICRO COMPLETO, ALL IN ONE 21", INTEL CORE 2 DUO, 2 GHZ, 1 GB RAM, HD 160 GB	APPLE	IMAC 9.1	R\$ 7.496,00	R\$ 6.000,00	INF.	***.	CAMPOM GRANDE/IMS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
71	MICRO COMPLETO, TECLADO E MOUSE, COM LEITOR DE CD E USB	PAUTA	***.	R\$ 1.200,00	R\$ 1.000,00	INF.	***.	CAMPOM GRANDE/IMS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
72	MINI MEADEIRA, TIPO 161M	MESDAN LAB	WRAP REEL	R\$ 10.500,00	R\$ 10.000,00	EQ. LAB.	2011	CAMPOM GRANDE/IMS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
73	MONITOR LCD 15'	LG	FLATRON L1553S-SF	R\$ 400,00	R\$ 240,00	INF.	***.	CAMPOM GRANDE/IMS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
74	MONITOR LED 19"	AOC	E943FWSK	R\$ 550,00	R\$ 468,00	INF.	***.	CAMPOM GRANDE/IMS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
75	MONITOR LED 19"	AOC	E943FWSK	R\$ 550,00	R\$ 440,00	INF.	***.	CAMPOM GRANDE/IMS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
76	NO BREAK 800 VA	APC	BACK-UPS	R\$ 300,00	R\$ 210,00	INF.	***.	CAMPOM GRANDE/IMS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
77	ROTEADOR WIRELESS	TP LINK	TL-WR741ND	R\$ 210,00	R\$ 158,00	INF.	***.	CAMPOM GRANDE/IMS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
78	ROTEADOR WIRELESS	D-LINK	DIR-618	R\$ 279,00	R\$ 209,00	INF.	***.	CAMPOM GRANDE/IMS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
79	ROTEADOR WIRELESS	D-LINK	DIR-618	R\$ 279,00	R\$ 195,00	INF.	***.	CAMPOM GRANDE/IMS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
80	TORSIMETRO (MEDIDOR DE TORSÃO), TIPO 2531C	MESDAN LAB	TWIST LAB	R\$ 12.500,00	R\$ 12.000,00	EQ. LAB.	2011	CAMPOM GRANDE/IMS	LABORATÓRIO/ADMINISTRATIVO
81	ASPIRADOR DE PÓ INDUSTRIAL PARA SÓLIDOS E LÍQUIDOS, SOB CARRO, COM 1 ME 2400W, N.S. SB11B2/0081	IPC BRASIL	CICLONE IPX4	R\$ 3.700,00	R\$ 3.000,00	M.E	***.	CAMPOM GRANDE/IMS	OFICINA/ALMOXARIFADO
82	ESMERILHADEIRA ELÉTRICA 4", POT. 850 WATTS	BOSCH	GWSB-115	R\$ 390,00	R\$ 312,00	M.E	***.	CAMPOM GRANDE/IMS	OFICINA/ALMOXARIFADO
83	FURADEIRA ELÉTRICA, POT. 600 WATTS	BOSCH	GSB 12BE	R\$ 350,00	R\$ 210,00	M.E	***.	CAMPOM GRANDE/IMS	OFICINA/ALMOXARIFADO
84	LAVA JATO SOB CARRO	STIHL	RE 900 KM	R\$ 1.450,00	R\$ 1.000,00	M.E	***.	CAMPOM GRANDE/IMS	OFICINA/ALMOXARIFADO
85	MACACO TIPO GIRAFA, CAP. 3 TON	TUV	***.	R\$ 1.500,00	R\$ 1.000,00	M.E	***.	CAMPOM GRANDE/IMS	OFICINA/ALMOXARIFADO
86	MÁQUINA DE CORTAR GRAMA A GASOLINA	TRAPP	MC90G	R\$ 1.650,00	R\$ 1.000,00	M.E	***.	CAMPOM GRANDE/IMS	OFICINA/ALMOXARIFADO
87	MOTO ESMERIL DIE BANCADA, COM 2 REBOLOS 6", 300 WATTS	SCHULZ	MOTO PLUS	R\$ 550,00	R\$ 468,00	M.E	***.	CAMPOM GRANDE/IMS	OFICINA/ALMOXARIFADO

FACTUM BRASIL

Consultoria | Avaliação | Patrimonial | Econômica

ITEM	DESCRIÇÃO TÉCNICA DO BEM	MARCA	MODELO	VALOR NOVO	VALOR DE MERCADO	CONTA ANO	DEP	LOCAL	SETOR
88	PRENSA DE BANCADA	KLOPFER	***.	R\$ 250,00	R\$ 150,00	M.E. ***.	0,60	CAMPOM GRANDE/MS	OFICINA/ALMOXARIFADO
89	REFITIFICADOR DE SOLDA	BAMBOLIZZI	NM 250 TURBO	R\$ 400,00	R\$ 300,00	M.E. ***.	0,75	CAMPOM GRANDE/MS	OFICINA/ALMOXARIFADO
90	CARDA N. 1, TIPO 8850060, COD. COMISSÃO R378761A, N.S. 9811080027,	TRUTZSCHLER	CCA	R\$ 450.000,00	R\$ 428.000,00	M.E. 2011	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	PREPARAÇÃO
91	CARDA N. 2, TIPO 8850060, COD. COMISSÃO R378761C, N.S. 9811080029,	TRUTZSCHLER	CCA	R\$ 450.000,00	R\$ 428.000,00	M.E. 2011	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	PREPARAÇÃO
92	COMPOSTO AINDA POR TROCADOR DE VASO SEMI AUTOMATICO	TRUTZSCHLER	CCA	R\$ 450.000,00	R\$ 428.000,00	M.E. 2011	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	PREPARAÇÃO
93	CARRINHO METALICO PARA TRANSPORTE DE VASOS COM 2 RODIZIOS	F.P	***.	R\$ 400,00	R\$ 360,00	M.E. ***.	0,90	CAMPOM GRANDE/MS	PREPARAÇÃO
94	CARRO PLATAFORMA METALICO PARA TRANSPORTE DE MATERIAIS COM RODIZIOS, DIM. 2650 X 550 X 200 MM	F.P	***.	R\$ 1.290,00	R\$ 1.000,00	M.E. ***.	0,90	CAMPOM GRANDE/MS	PREPARAÇÃO
95	CARRO PLATAFORMA METALICO PARA TRANSPORTE DE MATERIAIS COM RODIZIOS, DIM. 2650 X 550 X 200 MM	F.P	***.	R\$ 1.290,00	R\$ 1.000,00	M.E. ***.	0,90	CAMPOM GRANDE/MS	PREPARAÇÃO
96	CARRO PLATAFORMA METALICO PARA TRANSPORTE DE MATERIAIS COM RODIZIOS, DIM. 2650 X 550 X 200 MM	F.P	***.	R\$ 1.290,00	R\$ 1.000,00	M.E. ***.	0,90	CAMPOM GRANDE/MS	PREPARAÇÃO
97	CARRO PLATAFORMA METALICO PARA TRANSPORTE DE VASOS COM 4 RODIZIOS, DIM. 750 X 900 X 150 MM	F.P	***.	R\$ 890,00	R\$ 1.000,00	M.E. ***.	0,90	CAMPOM GRANDE/MS	PREPARAÇÃO
98	CARRO PORTA PALLET, CAP. 2000 KG	MENEGETTI	***.	R\$ 1.100,00	R\$ 1.000,00	M.E. ***.	0,85	CAMPOM GRANDE/MS	PREPARAÇÃO
99	CARRO PORTA PALLET, CAP. 2000 KG	MENEGETTI	***.	R\$ 1.100,00	R\$ 1.000,00	M.E. ***.	0,85	CAMPOM GRANDE/MS	PREPARAÇÃO
100	CENTRAL DE CLIMATIZAÇÃO COMPOSTO POR CÂMARA DE RESFRIAMENTO DE AR E LUMIDIFICAÇÃO. VENTILADOR AXIAL DIÂM. 1500 MM, COM ACIONAMENTO ME VOGES-30KW-1175RPM, BOMBA CENTRÍFUGA KSB, MOD. MEGABLOC 1212B, VAZÃO 14 NM3/H, COM M.E. VOGES 4 CV, TELA PARA FILTRAÇÃO COM 3 ELEMENTOS, ELIMINADOR DE GOTAS EM AÇO CARBONO E AINDA BARBAS PARA CONTENÇÃO DE ÁGUA	SULTEX - INSTALAÇÃO	***.	R\$ 450.000,00	R\$ 360.000,00	M.E. ***.	0,80	CAMPOM GRANDE/MS	PREPARAÇÃO
101	CENTRAL DE RETORNO IMPUREZAS, COMPOSTO POR VENTILADOR AXIAL DIÂM. 1500 MM, COM M.E. VOGES 30 KW-1175 RPM, TAMBORE PARA FILTRAÇÃO EM AÇO CARBONO DIÂM. 3000 X 3900 MM, COM 3 DUTOS PARA SUCESSO, VENTILADOR CENTRÍFUGO EM AÇO CARBONO, DIÂM. 800 X 200 MM, COM M.E. 7,5 CV CONJUNTO DE 1296 VASOS EM POLIPROPILENO PARA FILTROS COM CLP	STEIMANN	***.	R\$ 450.000,00	R\$ 428.000,00	M.E. ***.	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	PREPARAÇÃO
102	CONJUNTO DE MOLA HELICOIDAL, DIÂM. 500 X 1700 MM	STEIMANN	***.	R\$ 194.400,00	R\$ 185.000,00	M.U. ***.	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	PREPARAÇÃO
103	CONJUNTO DE 47 VASOS EM POLIPROPILENO PARA CARDAS COM SISTEMA DE MOLA HELICOIDAL E RODIZIOS, DIÂM. 1000 X 1140 MM	STEIMANN	***.	R\$ 7.050,00	R\$ 7.000,00	M.U. ***.	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	PREPARAÇÃO
104	FLATORIO N. 1, N.S. 4001164500669, COMPOSTO AINDA POR 3 ROBOTS, 500 EUSOS, CONJUNTO DE SENsoRES, QUADRO DE COMANDO COM CLP	RIETER	R40	R\$ 2.150.000,00	R\$ 2.043.000,00	M.E. ***.	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	PREPARAÇÃO
105	FLATORIO N. 2, N.S. 4001164500670, COMPOSTO AINDA POR 3 ROBOTS, 500 FUSOS, CONJUNTO DE SENsoRES, QUADRO DE COMANDO COM CLP	RIETER	R40	R\$ 2.150.000,00	R\$ 2.043.000,00	M.E. ***.	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	PREPARAÇÃO
106	PAINEL DE CONTROLE METALICO 1 PORTA PARA UMIDADE/TEMPERATURA, 220V - 60 Hz, 2F+PE, COMPOSTO AINDA POR 1 MÓDULO DIGITAL ALTUS, TIPO 088860, 1 CHAVE DE AÇÃOAMENTO, 3 SINALIZADORES, 3 MÓDULOS ALTUS, TIPO FBS-24MCFES-6ADP/B/SADA, 1 MÓDULO SISTEMAS, TIPO 31X7014-1BA/0D, 1 MÓDULO WIELAND-WIPOS, TIPO P124-10, 3 DISJUNTORES BIPOLARES E 1 DISJUNTOR MONOPOLAR	SULTEX	***.	R\$ 27.000,00	R\$ 26.000,00	M.E. ***.	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	PREPARAÇÃO
107	PAINEL PARA AÇÃOAMENTO E PASSAGEM/AÇÃOAMENTO DA LINHA PNEUMATICA, DIAM. 600 X 290 X 150 MM, COMPOSTO AINDA POR 6 VALVULAS TIPO ESFERA, 1 FILTRO DE LINHA, 1 MANOMETRO-RECORD, CAP. 200 LB/POL2	***.	***.	R\$ 21.150,00	R\$ 20.000,00	M.E. ***.	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	PREPARAÇÃO
108	PAINEL PARA AÇÃOAMENTO E PASSAGEM/AÇÃOAMENTO DA LINHA PNEUMATICA, DIAM. 600 X 290 X 150 MM, COMPOSTO AINDA POR 8 VALVULAS TIPO ESFERA, 1 FILTRO DE LINHA, 1 MANOMETRO-RECORD, CAP. 200 LB/POL2	***.	***.	R\$ 22.500,00	R\$ 21.000,00	M.E. ***.	0,95	CAMPOM GRANDE/MS	PREPARAÇÃO



FACTUM BRASIL

Consultoria | Avaliação | Patrimonial | Econômica

ITEM	DESCRIÇÃO TÉCNICA DO BEM	MARCA	MODELO	VALOR NOVO	VALOR DE MERCADO	CONTA ANO	DEP	LOCAL	SETOR
109	PASSADOR N. 1, TIPO 8450002, N. COMISSÃO R3787711, N.S. 9811090026 COMPÓSTO AINDA POR TROCADOR DE VASO SEMI AUTOMÁTICO, MODELO CC, TIPO 8820060, N.S. COD. COMISSÃO R3788011, N.S. 9811090024	TRUTZSCHLER	TD 02	R\$ 185.000,00	R\$ 176.000,00	M.E	2011	0,95	CAMPOM GRANDE/MS PREPARAÇÃO
110	PASSADOR N. 2, TIPO 8550005, N. COMISSÃO R3788111, N.S. 9811090011, COMPÓSTO AINDA POR TROCADOR DE VASO SEMI AUTOMÁTICO, MODELO CC, TIPO 8820060, N.S. COD. COMISSÃO R3788411, N.S. 9811090025	TRUTZSCHLER	TD 03	R\$ 185.000,00	R\$ 176.000,00	M.E	2011	0,95	CAMPOM GRANDE/MS PREPARAÇÃO
111	QUADRO DE FORÇA METÁLICO COM 1 PORTA, COMPÓSTO POR 1 DISJUNTOR 350A E 12 DISJUNTORES TRIPOLARES, DIM. 600 X 250 X 1000 MM	****	****	R\$ 23.000,00	R\$ 22.000,00	M.E	***.	0,95	CAMPOM GRANDE/MS PREPARAÇÃO
112	QUADRO DE FORÇA METÁLICO COM 3 PORTAS 3F-T 380V- 60 Hz, DIM. 1800 X 650 X 2400 MM, COMPÓSTO AINDA POR 4 MÓDULOS CLP DANFOSS, TIPO 3R14XIP66 (CADA), 1 MÓDULO SIEMENS SENTRON, PAC 3100, 01 CHAVE SECCIONADORA 80 A, 8 CHAVES DE AÇÃOIMENTO, 10 BOTOEIRAS, 13 SINALIZADORES, 2 INVERTORES DE FREQUÊNCIA DANFOSS-FC- 102P37K14E20Hz X 66A (CADA), 1 INVERSOR FREQUÊNCIA DANFOSS-FC- 102P37K14E20Hz X 66A (CADA), 7 DISJUNTORES MOTOR, 05 TEMPORIZADORES, 4 CHAVES SECCIONADORAS FUSIVEL ARB-XLP0, 3 DISJUNTORES TRIFÁSICOS E 6 COOLER DE PAINEL	****	****	R\$ 59.300,00	R\$ 56.000,00	M.E	***.	0,95	CAMPOM GRANDE/MS PREPARAÇÃO
113	RELÓGIO PONTO ELETRÔNICO COM LEITOR BIOMÉTRICO	DIMEP	PRINT POINT IV 88	R\$ 2.800,00	R\$ 3.000,00	INF.	***.	0,95	CAMPOM GRANDE/MS PREPARAÇÃO
114	VAPORIZADOR, VOL. 1700L, N. FABRICAÇÃO 11102830, PRESSÃO TESTE 200 kPa, COMPÓSTO AINDA POR PANEL DE COMANDO METÁLICO, CONTEÚDO 1 MÓDULO DIGITAL SIEMENS - SIMATIC PANEL, 5 BOTOEIRAS E 1 BOTOEIRA DE EMERGÊNCIA	XORELLA	XS-RDIAM_1800_X 4800 MM	R\$ 250.000,00	R\$ 225.000,00	M.E	2011	0,90	CAMPOM GRANDE/MS PREPARAÇÃO
115	VENTILADOR DE PAREDE, DIM. 600 MM	DELTA	PREMIUM	R\$ 139,00	R\$ 132,00	M.U	***.	0,95	CAMPOM GRANDE/MS PREPARAÇÃO
116	VENTILADOR DE PAREDE, DIM. 600 MM	DELTA	PREMIUM	R\$ 139,00	R\$ 132,00	M.U	***.	0,95	CAMPOM GRANDE/MS PREPARAÇÃO
117	VENTILADOR DE PAREDE, DIM. 600 MM	VENTISOL	***.	R\$ 139,00	R\$ 132,00	M.U	***.	0,95	CAMPOM GRANDE/MS PREPARAÇÃO
118	CADEIRA ESTRUTURA METÁLICA, ASSENTO E ENCOSTO PLÁSTICO	***.	***.	R\$ 110,00	R\$ 77,00	M.U	***.	0,70	CAMPOM GRANDE/MS REFÉRIO
119	CADEIRA ESTRUTURA METÁLICA, ASSENTO E ENCOSTO PLÁSTICO	***.	***.	R\$ 110,00	R\$ 77,00	M.U	***.	0,70	CAMPOM GRANDE/MS REFÉRIO
120	CADEIRA ESTRUTURA METÁLICA, ASSENTO E ENCOSTO PLÁSTICO	***.	***.	R\$ 110,00	R\$ 77,00	M.U	***.	0,70	CAMPOM GRANDE/MS REFÉRIO
121	CADEIRA ESTRUTURA METÁLICA, ASSENTO E ENCOSTO PLÁSTICO	***.	***.	R\$ 110,00	R\$ 77,00	M.U	***.	0,70	CAMPOM GRANDE/MS REFÉRIO
122	CADEIRA ESTRUTURA METÁLICA, ASSENTO E ENCOSTO PLÁSTICO	***.	***.	R\$ 110,00	R\$ 77,00	M.U	***.	0,70	CAMPOM GRANDE/MS REFÉRIO
123	CADEIRA ESTRUTURA METÁLICA, ASSENTO E ENCOSTO PLÁSTICO	***.	***.	R\$ 110,00	R\$ 77,00	M.U	***.	0,70	CAMPOM GRANDE/MS REFÉRIO
124	CADEIRA ESTRUTURA METÁLICA, ASSENTO E ENCOSTO PLÁSTICO	***.	***.	R\$ 110,00	R\$ 77,00	M.U	***.	0,70	CAMPOM GRANDE/MS REFÉRIO
125	CADEIRA ESTRUTURA METÁLICA, ASSENTO E ENCOSTO PLÁSTICO	***.	***.	R\$ 110,00	R\$ 77,00	M.U	***.	0,70	CAMPOM GRANDE/MS REFÉRIO
126	CADEIRA ESTRUTURA METÁLICA, ASSENTO E ENCOSTO PLÁSTICO	***.	***.	R\$ 110,00	R\$ 77,00	M.U	***.	0,70	CAMPOM GRANDE/MS REFÉRIO
127	CADEIRA ESTRUTURA METÁLICA, ASSENTO E ENCOSTO PLÁSTICO	***.	***.	R\$ 110,00	R\$ 77,00	M.U	***.	0,70	CAMPOM GRANDE/MS REFÉRIO
128	MESA EM MADEIRA, REVESTIMENTO MELAMÍNICO, DIM. 1000 X 610 MM	***.	***.	R\$ 800,00	R\$ 1.000,00	M.U	***.	0,70	CAMPOM GRANDE/MS REFÉRIO
129	MICROONDAS, CAP. 21 LITROS	PANASONIC	PICCOLO	R\$ 365,00	R\$ 292,00	M.U	***.	0,80	CAMPOM GRANDE/MS REFÉRIO
130	TELEVISOR LCD 32"	SEMP TOSHIBA	INFINITY	R\$ 1.399,00	R\$ 1.000,00	M.U	***.	0,80	CAMPOM GRANDE/MS REFÉRIO
131	COMPRESSOR DE AR TIPO PARA/EU, PRESSÃO MAX. 7KG/F/CM2, N.S. 9673	SULLAIR	L510 3060LF	R\$ 29.500,00	R\$ 28.000,00	M.E	2010	0,95	CAMPOM GRANDE/MS SALA DE COMPRESSORES
132	COMPRESSOR DE AR TIPO PARA/EU, PRESSÃO MAX. 7KG/F/CM2, N.S. 9715	SULLAIR	L510 3060LF	R\$ 29.500,00	R\$ 27.000,00	M.E	2010	0,90	CAMPOM GRANDE/MS SALA DE COMPRESSORES
133	SECADOR DE AR COMPRIMIDO, POT. 3,2 HP, N.S. 49831/11	SULLAIR	SBD0275	R\$ 10.150,00	R\$ 9.000,00	M.E	***.	0,90	CAMPOM GRANDE/MS SALA DE COMPRESSORES



FACTUM BRASIL

Consulta | Avaliação | Patrimonial | Econômica

408C
f

ITEM	DESCRIÇÃO TÉCNICA DO BEM	MARCA	MODELO	VALOR NOVO	VALOR DE MERCADO	CONTA ANO	DEP	LOCAL	SETOR
134	PAINEL ELETTRICO METALICO COM 2 PORTAS, COMPOSTO POR 1 DISJUNTOR SIEMENS-1600 VA, 1 DISJUNTOR-40A, 2 DISJUNTORES 35A (CADA), 4 DISJUNTORES TRIPOLARES, 1 COOLER DE PAINEL E 1 MULTIMEDIDOR DIGITAL SIEMENS-SENTRON PAC 2100, DIM. 1600 X 600 X 2200 MM.	WEG	****	R\$ 42.000,00	R\$ 40.000,00	M.E	***	0,95	CAMPOM GRANDE/MS
135	PAINEL ELETTRICO METALICO COM 2 PORTAS, COMPOSTO POR 1 DISJUNTOR SIEMENS-1600A, 4 DISJUNTORES 400A (CADA), 1 ALTO TRAF. 1 COOLER DE CONTACTORAS, 12 DISJUNTORES TRIPOLARES, 1 CONJUNTO DE BANCO DE CAPACITORES SIEMENS, POT. TOTAL 240 KVAR, DIM. 800 X 640 X 2000 MM	VEGEL	****	R\$ 36.500,00	R\$ 35.000,00	M.E	***	0,95	CAMPOM GRANDE/MS
136	PAINEL ELETTRICO METALICO PARA CONTROLE DE FATOR DE POTENCIA, COMPOSTO POR 1 MÓDULO DIGITAL SIBRATEC-CFP12, 1 DISJUNTOR 630A, 12 CONTACTORAS, 12 DISJUNTORES TRIPOLARES, 1 CONJUNTO DE BANCO DE CAPACITORES SIEMENS, POT. TOTAL 240 KVAR, DIM. 800 X 640 X 2000 MM	VEGEL	****	R\$ 25.000,00	R\$ 24.000,00	M.E	***	0,95	CAMPOM GRANDE/MS
137	TRANSFORMADOR POT. 1000 KVA	WEG	****	R\$ 47.000,00	R\$ 45.000,00	M.E	***	0,95	CAMPOM GRANDE/MS
138	ARMARIO METALICO, 2 PORTAS, DIM. 750 X 720 X 740 MM	VEGEL	****	R\$ 46.00	R\$ -	M.U	***	0,60	CAMPOM GRANDE/MS
139	ARMARIO VESTIÁRIO 6 PORTAS	VEGEL	****	R\$ 85.00	R\$ 1.000,00	M.U	***	0,70	CAMPOM GRANDE/MS
140	ARMARIO VESTIÁRIO 8 PORTAS	VEGEL	****	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00	M.U	***	0,70	CAMPOM GRANDE/MS
141	ARMARIO VESTIÁRIO 8 PORTAS	LUNASA	****	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00	M.U	***	0,70	CAMPOM GRANDE/MS
142	ARMARIO VESTIÁRIO 8 PORTAS	LUNASA	****	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00	M.U	***	0,70	CAMPOM GRANDE/MS
143	ARMARIO VESTIÁRIO 8 PORTAS	LUNASA	****	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00	M.U	***	0,70	CAMPOM GRANDE/MS
144	AR CONDICIONADO 7500 BTUS	SPRINGER	INOVARE 7500	R\$ 899,00	R\$ 1.000,00	M.U	***	0,70	ITAJAÍ/SC
145	BANCADA EM MADEIRA COM 2 PORTAS E 4 GAVETAS COM CORREDÍÇAS, PES METÁLICOS E BALCÃO BAR, DIM. 1500X500X900(BANCADA) 1700X500X1100(BALCÃO BAR) MM	BRITANIA	****	R\$ 3.520,00	R\$ 3.000,00	M.U	***	0,90	ITAJAÍ/SC
146	BANCADA EM MADEIRA COM 4 GAVETAS COM CORREDÍÇAS TELESCÓPICAS E PES METÁLICOS, DIM. 1700X500X900 MM	BRITANIA	****	R\$ 1.530,00	R\$ 1.000,00	M.U	***	0,90	ITAJAÍ/SC
147	BANCADA EM MADEIRA COM 8 GAVETAS COM CORREDÍÇAS, 2600X500X900 MM	BRITANIA	****	R\$ 2.340,00	R\$ 2.000,00	M.U	***	0,90	ITAJAÍ/SC
148	BANQUETA METALICA REVESTIDA COM VIME E COM ASSENTO ESTOFADO	BRITANIA	****	R\$ 90,00	R\$ 59,00	M.U	***	0,65	ITAJAÍ/SC
149	BANQUETA METALICA REVESTIDA COM VIME E COM ASSENTO ESTOFADO	BRITANIA	****	R\$ 90,00	R\$ 59,00	M.U	***	0,65	ITAJAÍ/SC
150	BEBEDOURO ELÉTRICO, N.S. JK0084211/309A	BRITANIA	HOT AND COLD 2	R\$ 520,00	R\$ 442,00	M.U	***	0,85	ITAJAÍ/SC
151	CADEIRA COM RODÍZIOS E BRAÇOS, REVESTIDA EM CORINO PRETO	GIROTEC	****	R\$ 700,00	R\$ 350,00	M.U	***	0,50	ITAJAÍ/SC
152	CADEIRA COM RODÍZIOS E BRAÇOS, REVESTIDA EM CORINO PRETO	GIROTEC	****	R\$ 700,00	R\$ 350,00	M.U	***	0,50	ITAJAÍ/SC
153	CADEIRA COM RODÍZIOS E BRAÇOS, REVESTIDA EM CORINO PRETO	GIROTEC	****	R\$ 700,00	R\$ 350,00	M.U	***	0,50	ITAJAÍ/SC
154	CADEIRA COM RODÍZIOS E BRAÇOS, REVESTIDA EM CORINO PRETO	GIROTEC	****	R\$ 700,00	R\$ 1.000,00	M.U	***	0,80	ITAJAÍ/SC
155	CADEIRA COM RODÍZIOS E BRAÇOS, REVESTIDA EM CORINO PRETO	GIROTEC	****	R\$ 700,00	R\$ 1.000,00	M.U	***	0,80	ITAJAÍ/SC
156	CADEIRA COM RODÍZIOS E BRAÇOS, REVESTIDA EM CORINO PRETO	GIROTEC	****	R\$ 700,00	R\$ 1.000,00	M.U	***	0,80	ITAJAÍ/SC
157	CADEIRA COM RODÍZIOS E BRAÇOS, REVESTIDA EM CORINO PRETO	GIROTEC	****	R\$ 700,00	R\$ 1.000,00	M.U	***	0,80	ITAJAÍ/SC
158	CADEIRA COM RODÍZIOS E BRAÇOS, REVESTIDA EM CORINO PRETO	GIROTEC	****	R\$ 700,00	R\$ 1.000,00	M.U	***	0,80	ITAJAÍ/SC
159	CADEIRA COM RODÍZIOS E BRAÇOS, REVESTIDA EM CORINO PRETO	GIROTEC	****	R\$ 700,00	R\$ 1.000,00	M.U	***	0,80	ITAJAÍ/SC
160	CADEIRA COM RODÍZIOS E BRAÇOS, REVESTIDA EM CORINO PRETO	GIROTEC	****	R\$ 700,00	R\$ 1.000,00	M.U	***	0,80	ITAJAÍ/SC
161	CADEIRA COM RODÍZIOS E BRAÇOS, REVESTIDA EM CORINO PRETO	GIROTEC	****	R\$ 700,00	R\$ 1.000,00	M.U	***	0,80	ITAJAÍ/SC


FACTUM BRASIL
 Consultoria | Avaliação | Patrimonial | Econômica

ITEM	DESCRIÇÃO TÉCNICA DO BEM	MARCA	MODELO	VALOR NOVO	VALOR DE MERCADO	CONTABILIZADO	ANO	DEP	LOCAL	SETOR
162	CADEIRA COM RODIZIOS E BRAÇOS, REVESTIDA EM CORINO PRETO	GIROTEC	***	R\$ 700,00	R\$ 1.000,00	M.U	***.	0,80	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
163	CADEIRA COM RODIZIOS E BRAÇOS, REVESTIDA EM CORINO PRETO	GIROTEC	***	R\$ 700,00	R\$ 1.000,00	M.U	***.	0,80	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
164	CADEIRA COM RODIZIOS E BRAÇOS, REVESTIDA EM CORINO PRETO	GIROTEC	***	R\$ 700,00	R\$ 1.000,00	M.U	***.	0,80	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
165	CADEIRA COM RODIZIOS E BRAÇOS, REVESTIDA EM CORINO PRETO	GIROTEC	***	R\$ 700,00	R\$ 1.000,00	M.U	***.	0,80	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
166	CADEIRA COM RODIZIOS E BRAÇOS, REVESTIDA EM TECIDO E CORINO PRETO	***	***	R\$ 450,00	R\$ 225,00	M.U	***.	0,50	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
167	CADEIRA COM RODIZIOS E BRAÇOS, REVESTIDA EM TECIDO E CORINO PRETO	***	***	R\$ 450,00	R\$ 225,00	M.U	***.	0,50	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
168	CADEIRA COM RODIZIOS E BRAÇOS, REVESTIDA EM TECIDO E CORINO PRETO	***	***	R\$ 450,00	R\$ 225,00	M.U	***.	0,50	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
169	CADEIRA GIRATORIA SEM BRAÇO EM PLÁSTICO PRETO	***	***	R\$ 210,00	R\$ 168,00	M.U	***.	0,80	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
170	CADEIRA METALICA REVESTIDA COM VIME E COM ASSENTO ESTOFADO E ENCOSTO EM VIME	***	***	R\$ 120,00	R\$ 78,00	M.U	***.	0,65	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
171	CADEIRA METALICA REVESTIDA COM VIME E COM ASSENTO ESTOFADO E ENCOSTO EM VIME	***	***	R\$ 120,00	R\$ 78,00	M.U	***.	0,65	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
172	CADEIRA TIPO DIRETOR, EM CORINO CINZA, COM RODIZIOS E BRAÇOS	***	***	R\$ 700,00	R\$ 1.000,00	M.U	***.	0,80	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
173	CADEIRA TIPO DIRETOR, EM CORINO PRETO, COM RODIZIOS E BRAÇOS	***	***	R\$ 700,00	R\$ 1.000,00	M.U	***.	0,80	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
174	CENTRAL TELEFÔNICA	INTELBRAS	MODULAR E I	R\$ 690,00	R\$ 449,00	M.U	***.	0,65	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
175	COMPUTADOR, N.S. 8FL82P1	DELL	DC01T	R\$ 1.699,00	R\$ 1.000,00	INF.	***.	0,80	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
176	CONDICIONADOR DE AR SPLIT 12000 BTUS	LG	TSNH122YJU0	R\$ 1.629,00	R\$ 1.000,00	M.U	***.	0,85	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
177	CONDICIONADOR DE AR SPLIT 9000 BTUS	LG	TSNC092YMA1	R\$ 1.300,00	R\$ 1.000,00	M.U	***.	0,80	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
178	CONDICIONADOR DE AR SPLIT 9000 BTUS, N.S. 16975G/CN90AAND/ITAI	GREE	GM/CN90AAND/ITAI	R\$ 1.300,00	R\$ 1.000,00	M.U	***.	0,80	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
179	CONJUNTO DE 4 LIXEIRAS DE PVC FIXADAS EM ESTRUTURA METÁLICA	CAJONIL	***	R\$ 560,00	R\$ 1.000,00	M.U	***.	0,90	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
180	DESKTOP, N.S. BHQ5M	DELL	DONE1F	R\$ 1.699,00	R\$ 1.000,00	INF.	***.	0,80	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
181	DIVISÓRIA MODULADA COM ESTRUTURA DE ALUMINIO E PAINÉIS DE EDUCATEX 1200X2600 MM	***	***	R\$ 1.588,00	R\$ 1.000,00	M.U	***.	0,70	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
182	DIVISÓRIA MODULADA COM ESTRUTURA DE ALUMINIO E PAINÉIS DE EDUCATEX REVESTIDOS LAMINADO MELAMINICO BRANCO, DIM. 5500X2100 MM	***	***	R\$ 1.050,00	R\$ 1.000,00	M.U	***.	0,70	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
183	DIVISÓRIA MODULADA COM ESTRUTURA DE ALUMINIO E PAINÉIS DE EDUCATEX REVESTIDOS LAMINADO MELAMINICO BRANCO, DIM. 5500X2600 MM	***	***	R\$ 1.430,00	R\$ 1.000,00	M.U	***.	0,70	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
184	DIVISÓRIAS COMPOTAS POR PAINÉIS DE VIDRO TEMPERADO 10MM INCOLOR FIXADAS EM ESTRUTURA DE ALUMINIO, APRESENTA FORRO DE PVC FIXADO EM ESSTRUTURA DE MADEIRA EM UMA ÁREA DE 18 M2, DIM. 4200X2500X1 PORTA DE CORRERI 4300X2500 X4300X2500 MM	***	***	R\$ 15.950,00	R\$ 14.000,00	M.U	***.	0,85	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
185	DIVISÓRIAS MODULADAS COM ESTRUTURA DE ALUMINIO E PAINÉIS DE EDUCATEX REVESTIDOS LAMINADO MELAMINICO BRANCO, DIM. 5300X2600 E 5600X2600 MM	***	***	R\$ 2.756,00	R\$ 2.000,00	M.U	***.	0,70	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
186	ESTUFA PARA PAPEL	MINNO	***	R\$ 210,00	R\$ 147,00	M.U	***.	0,70	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
187	ESTUFA PARA PAPEL	MINNO	***	R\$ 210,00	R\$ 147,00	M.U	***.	0,70	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
188	ESTUFA, N.S. 008014-09	MONDIAL	A 03	R\$ 130,00	R\$ 104,00	M.U	***.	0,80	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
189	GAVETEIRO METALICO COM 3 GAVETAS COM CHAVE, DIM. 500X500X1100 MM	***	***	R\$ 480,00	R\$ 336,00	M.U	***.	0,70	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
190	GAVETEIRO METALICO COM 3 GAVETAS COM CHAVE, DIM. 500X500X630 MM	***	***	R\$ 370,00	R\$ 259,00	M.U	***.	0,70	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
191	IMPRESSORA MULTIFUNCIONAL	I-P	LASER JET M1120 MFP	R\$ 790,00	R\$ 1.000,00	INF.	***.	0,70	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO

1081

FACTUM BRASIL
Consultoria | Avaliação | Patrimonial | Econômica

ITEM	DESCRIÇÃO TÉCNICA DO BEM	MARCA	MODELO	VALOR NOVO	VALOR DE MERCADO	CONTÁ.	ANO	DEP	LOCAL	SETOR
192	LUZ DE EMERGÊNCIA	EQUIPEL	LAMPEX PLUS	R\$ 245,00	R\$ 159,00	M.U	***	0,65	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
193	LUZ DE EMERGÊNCIA	EQUIPEL	LAMPEX PLUS	R\$ 245,00	R\$ 159,00	M.U	***	0,65	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
194	LUZ DE EMERGÊNCIA, N.S. 20021910	EQUIPEL	LAMPEX PLUS	R\$ 245,00	R\$ 159,00	M.U	***	0,65	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
195	MACBOOK 2.4GHZ INTEL CORE DUO 250G MEMÓRIA, TELA 13"	APPLE	MACBOOK	R\$ 3.899,00	R\$ 4.000,00	INF.	***	0,90	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
196	MÁQUINA DE CAFÉ EXPRESSO	SPIDEM MY COFFEE	DIGITAL RÁPIDO STEAM	R\$ 2.950,00	R\$ 2.000,00	M.U	***	0,80	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
197	MESA CIRCULAR COM TAMPO DE VIDRO E ESTRUTURA METÁLICA REVESTIDA COM VINIL, DIM. 1000X750 MM.	***	***	R\$ 600,00	R\$ 390,00	M.U	***	0,65	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
198	MESA COM TAMPO DE MADEIRA REVESTIDO COM LAMINADO MELAMINICO E ESTRUTURA METÁLICA, DIM. 2100X1000X750 MM.	***	***	R\$ 1.470,00	R\$ 1.000,00	M.U	***	0,65	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
199	MESA COM TAMPO DE VIDRO E ESTRUTURA METÁLICA, DIM. 750X750X740 MM	***	***	R\$ 400,00	R\$ 320,00	M.U	***	0,80	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
200	MESA DE MADEIRA COM DETALHES EM VINIL, DIM. 1220X720X800 MM.	***	***	R\$ 480,00	R\$ 312,00	M.U	***	0,65	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
201	MESA DE REUNIÃO COM TAMPO DE VIDRO E ESTRUTURA METÁLICA CRONADA, DIM. 2200X2200X790 MM.	***	***	R\$ 3.400,00	R\$ 3.000,00	M.U	***	0,85	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
202	MESA DE REUNIÃO EM ESTRUTURA DE MADEIRA, DIM. 1800X2800X760 MM	***	***	R\$ 3.900,00	R\$ 4.000,00	M.U	***	0,90	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
203	MESA DE REUNIÃO EM ESTRUTURA DE MADEIRA, DIM. 1800X4000X760 MM	***	***	R\$ 5.400,00	R\$ 5.000,00	M.U	***	0,90	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
204	MESA RETANGULAR COM TAMPO DE VIDRO E ESTRUTURA METÁLICA REVESTIDA COM VINIL, DIM. 1150X640X750 MM	***	***	R\$ 400,00	R\$ 260,00	M.U	***	0,65	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
205	MESA RETANGULAR COM TAMPO DE VIDRO E ESTRUTURA METÁLICA REVESTIDA COM VINIL, DIM. 1150X640X750 MM	***	***	R\$ 400,00	R\$ 260,00	M.U	***	0,65	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
206	MESA RETANGULAR COM TAMPO DE VIDRO E ESTRUTURA METÁLICA REVESTIDA COM VINIL, DIM. 1150X640X750 MM	LG	SMART DIAL 30G	R\$ 380,00	R\$ 247,00	M.U	***	0,65	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
207	MICROONDAS	***	***	R\$ 385,00	R\$ 277,00	M.U	***	0,70	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
208	MINI GAVETEIRO METÁLICO COM 5 GAVETAS, DIM. 290X400X330 MM	AOC	E1621SW	R\$ 385,00	R\$ 277,00	M.U	***	0,70	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
209	MINI GAVETEIRO METÁLICO COM 5 GAVETAS, DIM. 290X400X330 MM	AOC	E1621SW	R\$ 400,00	R\$ 320,00	INF.	***	0,80	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
210	MÓDULO METÁLICO COM 1 PRATELEIRA FIXA, DIM. 800X500X350 MM	AOC	E1621SW	R\$ 400,00	R\$ 320,00	INF.	***	0,80	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
211	MÓDULO METÁLICO COM 3 GAVETAS ARANADAS, DIM. 500X500X350 MM	DELL	E1709W/C	R\$ 459,00	R\$ 321,00	INF.	***	0,70	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
212	MONITOR LCD 15", N.S. E1615XA003468	DELL	E1709W/C	R\$ 400,00	R\$ 280,00	INF.	***	0,70	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
213	MONITOR LCD 15", N.S. E1618XA011178	AOC	E1621SW	R\$ 489,00	R\$ 440,00	INF.	***	0,90	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
214	MONITOR LCD 15", N.S. E1618XA011211	AOC	E1621SW	R\$ 400,00	R\$ 320,00	INF.	***	0,90	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
215	MONITOR LCD 17"	DELL	E1709W/C	R\$ 459,00	R\$ 321,00	INF.	***	0,70	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
216	MONITOR LCD 15", N.S. E1615XA003468	DELL	E1709W/C	R\$ 459,00	R\$ 321,00	INF.	***	0,70	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
217	MONITOR LCD 18", N.S. N1215XA005070	AOC	F19L	R\$ 489,00	R\$ 440,00	INF.	***	0,90	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
218	MONITOR LED 23", N.S. N1228PWQ13901	LG	D2342P-PN	R\$ 630,00	R\$ 1.000,00	INF.	***	0,90	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
219	PALETEIRA CAP 2200KG	PALTRANS	TW2220	R\$ 1.490,00	R\$ 1.000,00	M.U	***	0,65	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
220	REFRIGERADOR	ELECTROLUX	RF29	R\$ 900,00	R\$ 1.000,00	M.U	***	0,70	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
221	ROTEADOR	APPLE	***	R\$ 1.198,00	R\$ 1.000,00	INF.	***	0,80	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
222	TELEVISOR LCD 32", N.S. 106A2XCB1090	LG	32LK451C	R\$ 1.398,00	R\$ 1.000,00	M.U	***	0,90	ITAJAÍ/SC	ESCRITÓRIO
TOTAL										R\$ 9.750.110,00

Este documento é cópia do original assinado digitalmente por LUISA OLIVEIRA GONCALVES. Para acessar os autos processuais, acesse o site <http://www.tsc.jus.br/portal>, informe o processo 0001141-24-2014.8.24.0033 e o código 12A459F.

ANEXO 2

Fontes de Informações

Fornecedor	Telefone
3 COM	(51) 3017-5055
AMERICAN CARD / CARDOBRASIL	(11) 4156-4915
BALÃO DA INFORMÁTICA	(51) 4062-0098
BRASIL BOMBAS	(11) 3522-3880
CADERODE	(51) 3241-7673
CARRIER	(51) 3477-9415
CASA DO MONITOR	(51) 3343-1916
CASA DOS BEBEDOUROS	(11) 3506-6000
CAVALETTI	(51) 3341-4100
COLOMBO	(55) 3434-3344
COMPOSUL	(47) 3036-4600
COMPUJOB	(51) 3358-6633
D ESCRITÓRIO	(51) 3325-1374
DIGIMER INFORMÁTICA	(51) 3287-2400
DIMEP	(11) 3646-4000
D-LINK	(51) 3287-2400
DURAN BATERIAS	(51) 3483-7590
EADER COMPUTADORES	(51) 3287-2400
ELETRONICA SANTANA	(11) 2823-7066
ENGETANK	(41) 3354-1421
EPSON	(51) 3345-1211

1085
c

FACTUM BRASIL

Consultoria | Avaliação | Patrimonial | Econômica

Fornecedor	Telefone
ETEX	(19) 3461-0413
FAST COMPUTER	(51) 3287-2400
FCM IMPRESSÃO	(11) 2289-0746
FLAMAR MÓVEIS	(51) 3529-6400
FLEXFORM	0800-701-0161
FLORENSE	(51) 3333-1577
GIROFLEX	(51) 3241-9677
GRAF MAQUINAS	(11) 4166-4951
HIPPER QUIMICA	(11) 4428-1212
HP DO BRASIL	(11) 2108-9834
IBBL	(11) 2118-2100
INTELBRAS	0800-482767
INTERSAN	(47) 3395-1238
INVERTEC	(47) 3234-0140
J.CHICATTO	(47) 3340-0175
LG	(51) 3345-1211
LM INFORMÁTICA	(51) 3344-0444
LM MÓVEIS	(17) 3214-8544
LOJA DAS BALANÇAS	0800 724 6789
LOJAS BECKER	(55) 3431-5839
LOJAS COLOMBO	(55) 3431-2491
LOJAS QUERO-QUERO	(51) 3598-5476

Fornecedor	Telefone
LOJAS TAQUI	(55) 3334-4991
MILLENIUM TECNOLOGIA	(51) 3049-1415
MINAS BORRACHA	(31) 3201-2366
MÓVEIS RIECHEL	(51) 3307-4000
MÓVEIS RIQUEZA	(51) 3342-2266
MR TECNOLOGIA	(51) 3427-2002
REPRESENTANTE TRUTSZCHER	(47) 3351-2767
ROMAK MANUTENÇÃO EM CARDAS	(47) 3350-0320
RR MÁQUINAS	(11) 2605-5135
SAMSUNG	(51) 3345-1211
SAVIO MÁQ. TEXTEIS	(19) 3476-2223
SIEMENS	(51) 2104-1700
SINTEC PROMAQUINAS	(11) 2453-6500
SOL INFORMÁTICA	(91) 4006-4500
SOLMATEX	(47) 3397-6006
SPINTEX	(47) 3328-3801
SPRINGER	(51) 4003-6707
TAKEMURA COFRES	(11) 3812-1306
TODESCHINI	(51) 3084-2280
TOK & STOK	0800-7010161
TUMELERO	(51) 3338-2358
WEB ARCONDICIONADO	(51) 3091-3388
WOLMERTEX	(47) 3351-5632

ANEXO 3

Documentação Fotográfica

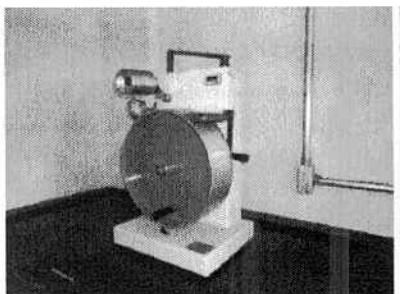


FACTUM BRASIL

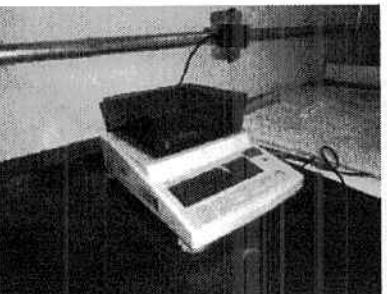
Consultoria | Avaliação | Patrimonial | Econômica

UNIDADE FABRIL DE CAMPO GRANDE – MS

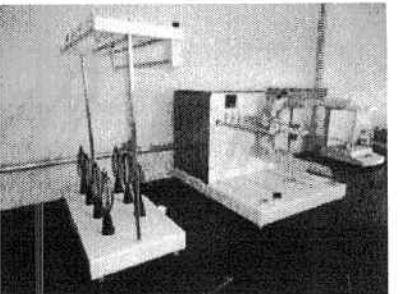
DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



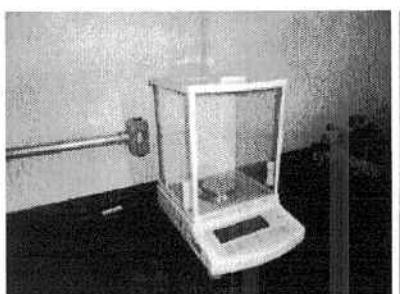
MEDIDA DE DITO



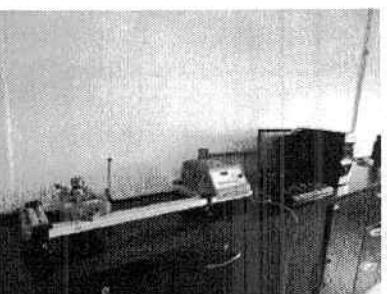
BALANÇA DE PRECISÃO



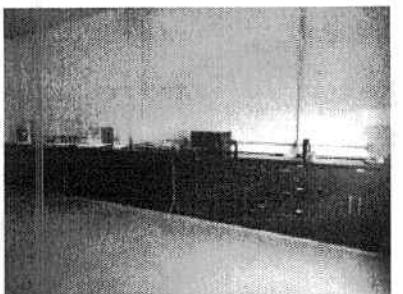
MINI MEADEIRA



BALANÇA DE PRECISÃO



MEDIDOR DE TORÇÃO



BANCADA EM MADEIRA



MESA DE REUNIÕES



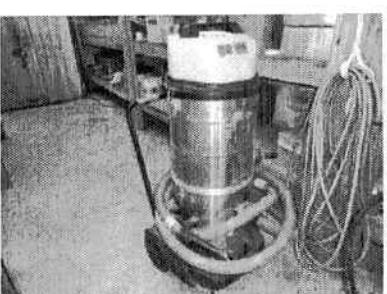
MESA DE REUNIÕES



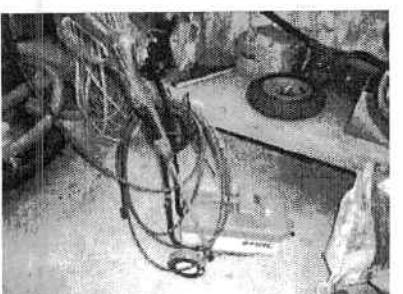
MESA METÁLICA



ARMÁRIO METÁLICO



ASPIRADOR DE PÓ INDUSTRIAL

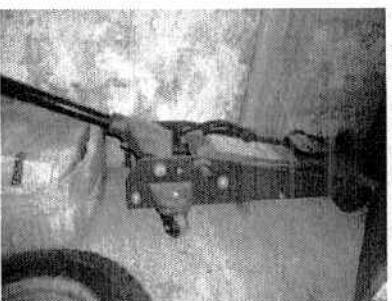


LAVA À JATO

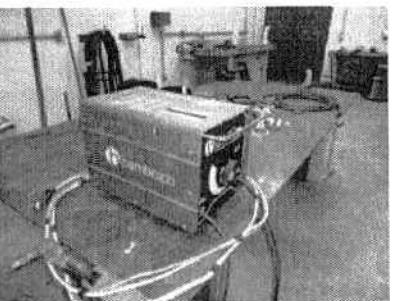
DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



MÁQUINA DE CORTAR GRAMA



MACACO TIPO GIRAFÁ



RETIFICADOR DE SOLDA



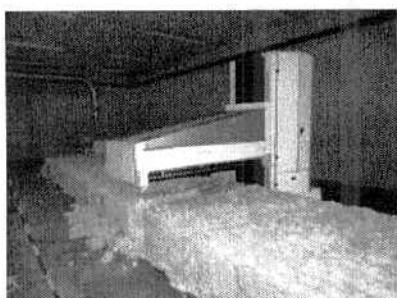
MOTO ESMERIL DE COLUNA



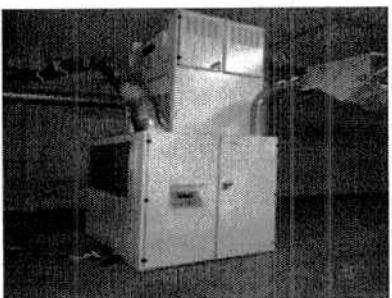
BALANÇA ELETRÔNICA TIPO PISO



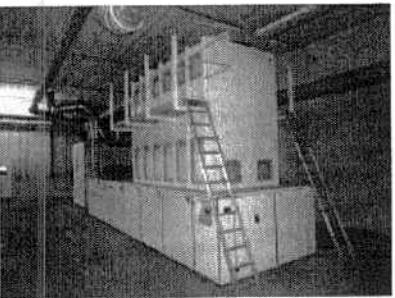
CARRO TIPO PLATAFORMA



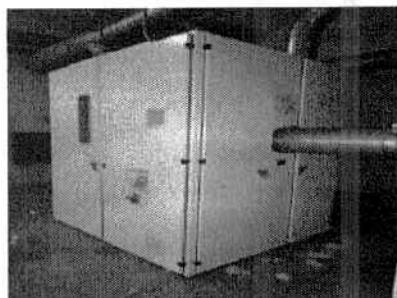
BLENDOMAT



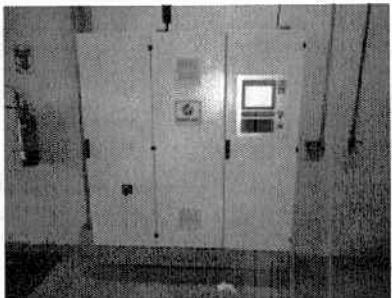
CLP



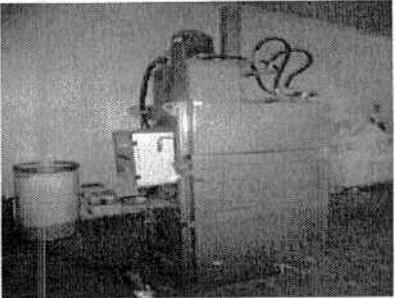
MISTURADOR



BATEDOR



QUADRO DE FORÇA

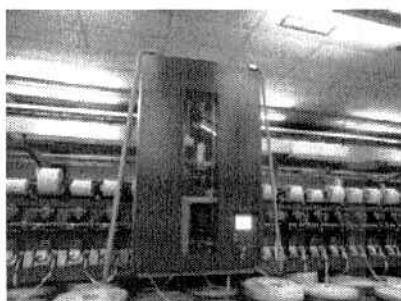


PRENSA HIDRÁULICA

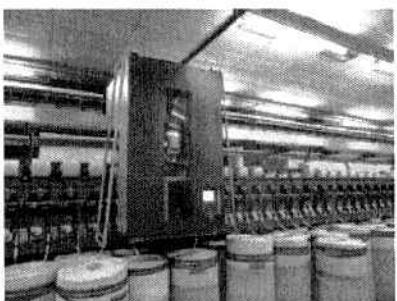
DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



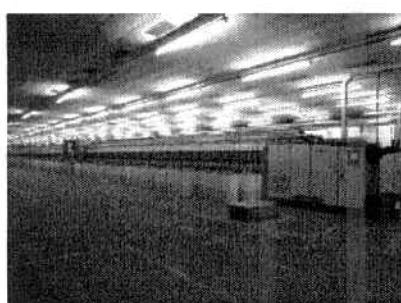
FILATÓRIO N.1



FILATÓRIO N.1



FILATÓRIO N.1



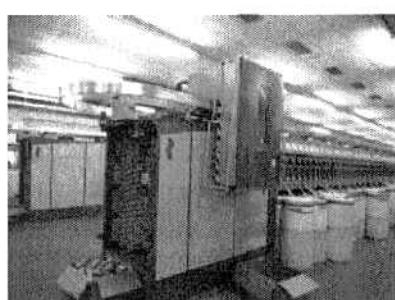
FILATÓRIO N.2



FILATÓRIO N.2



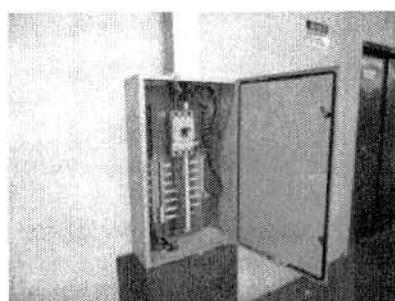
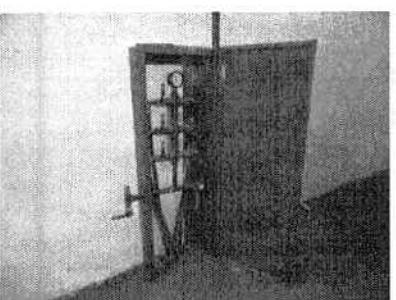
FILATÓRIO N.2



FILATÓRIO N.2



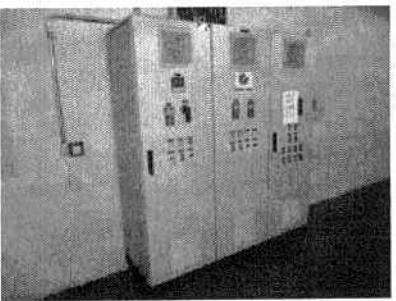
PAINEL DE AÇÃO E PASSAGEM - LINHA PNEUMÁTICA



QUADRO DE FORÇA



RELÓGIO PONTO COM LEITOR BIOMÉTRICO



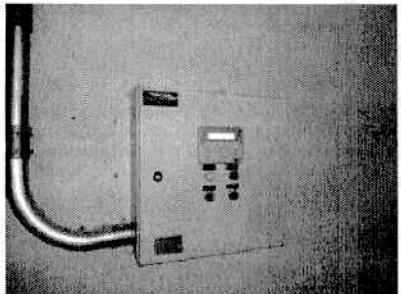
QUADRO DE FORÇA DE COMANDO

1392
f

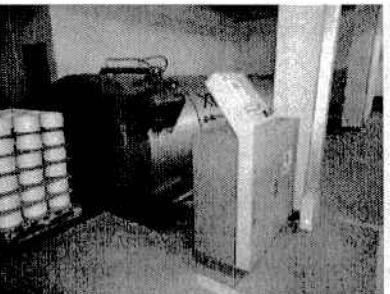
FACTUM BRASIL

Consultoria | Avaliação | Patrimonial | Econômica

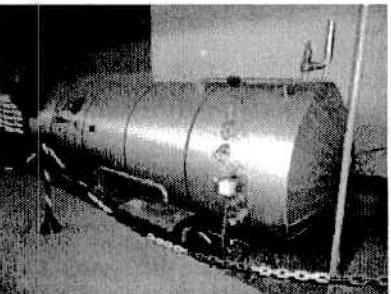
DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



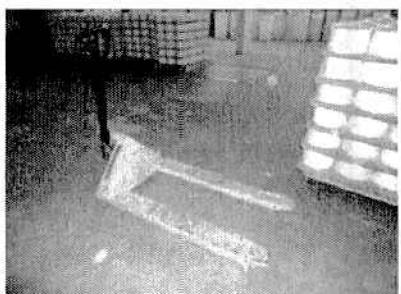
PAINEL DE CONTROLE PARA UMIDADE E TEMP.



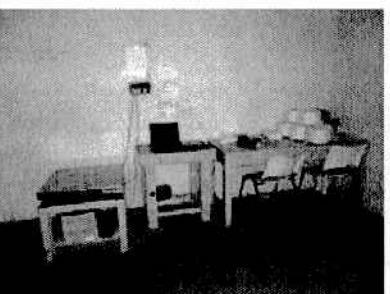
VAPORIZADOR



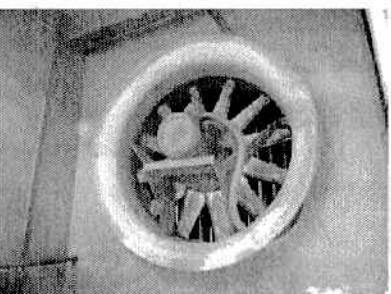
VAPORIZADOR



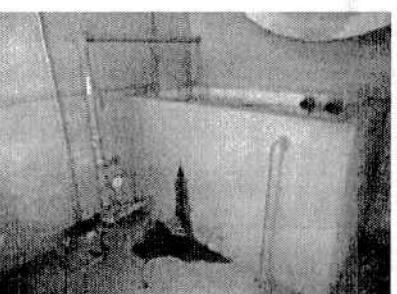
CARRO HIDRÁULICO PORTA PALLETS



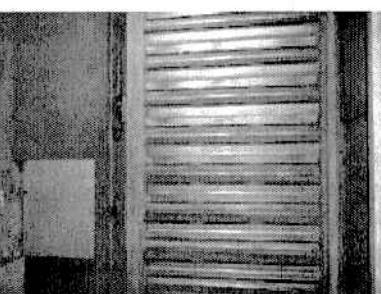
BALANÇA ELET., BANCADAS E NO-BREAK



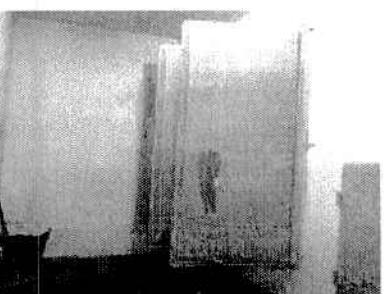
CENTRAL DE CLIMAT. – VENT. AXIAL



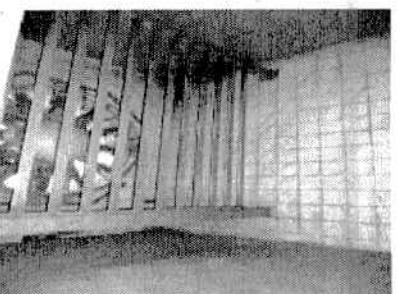
CENTRAL DE CLIMAT. – BOMBA CENTRIF.



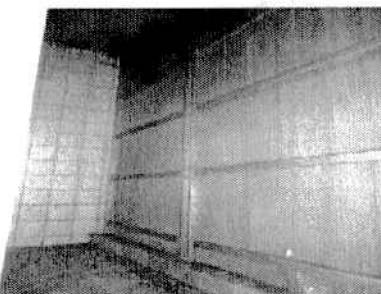
CENTRAL DE CLIMAT. – TELA FILTRAGEM



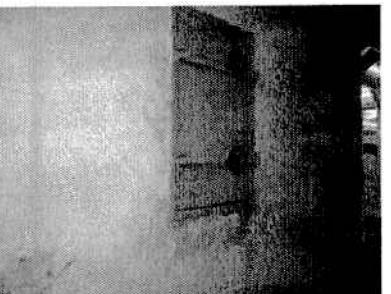
CENTRAL DE CLIMAT. – TELA FILTRAGEM



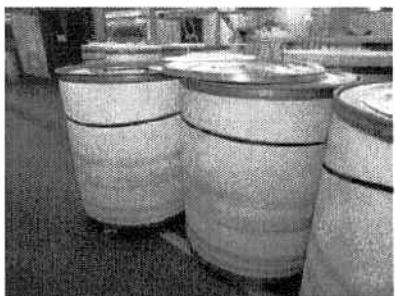
BARRAS PARA CONTENÇÃO DE ÁGUA



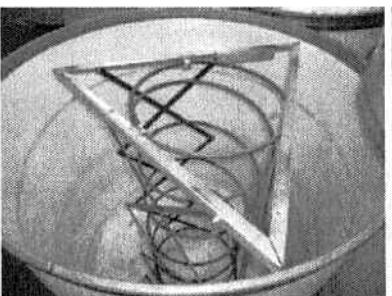
CENTRAL DE CLIMATI. – ELIMINAD. DE GOTAS PORTA DE ACESSO – CENTRAL DE CLIMATIZ



DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



VASOS EM POLIPROPILENO PARA CARDAS



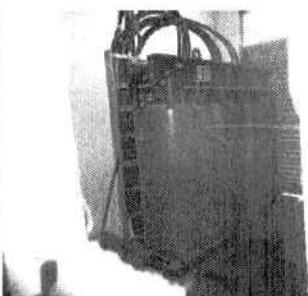
VASO EM POLIPROPILENO - VISTA INTERNA



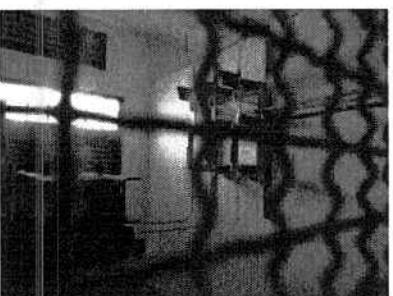
VASOS EM POLIPROPILENO PARA CARDAS



VASOS EM POLIPROPILENO PARA FILATÓRIO



TRANSFORMADOR - POT. 1000KVA



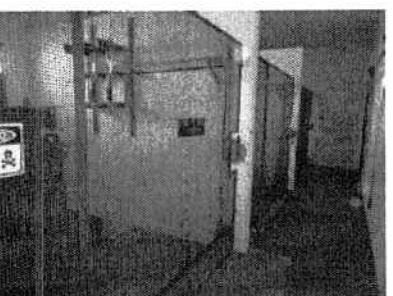
ÁREA - TRANSFORMADOR



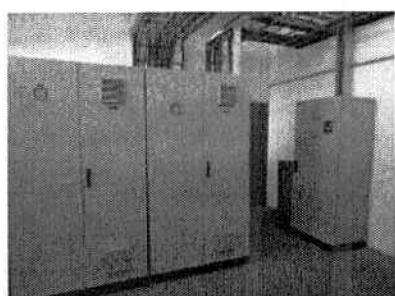
ÁREA - TRANSFORMADOR



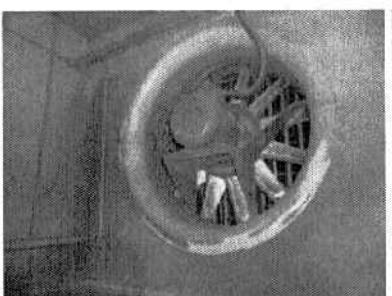
ÁREA - TRANSFORMADOR



ÁREA - TRANSFORMADOR



PAINÉIS ELÉTRICOS E PAINEL PARA FATOR POT



CENTRAL DE CLIMAT. - VENT. AXIAL

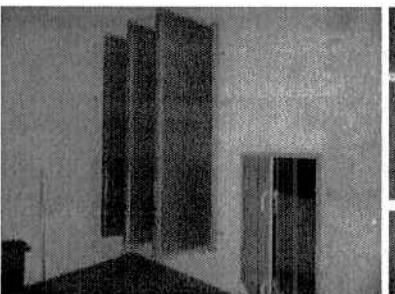


CENTRAL DE CLIMAT. - BOMBAS CENTRIF.

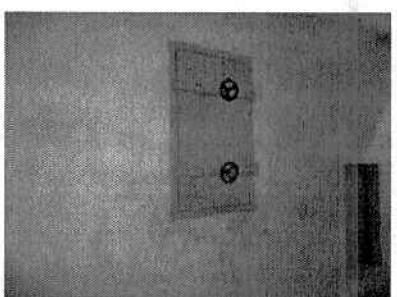
DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



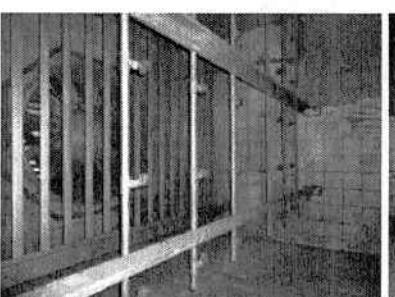
CENTRAL DE CLIMATIZAÇÃO - TELA FILTRAGEM



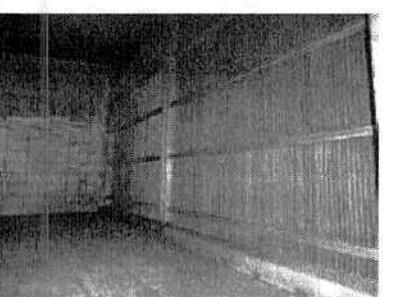
CENTRAL DE CLIMATIZ. - ELIMINADOR DE GOTAS



CENTRAL DE CLIMAT. - PORTA DE ACESSO



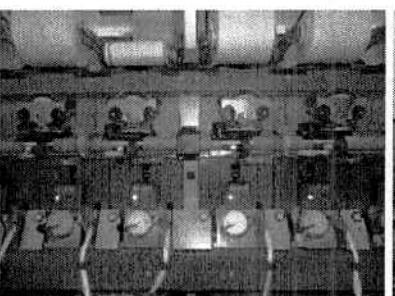
C. DE CLIMATIZ. - BARRAS CONTENÇ. ÁGUA



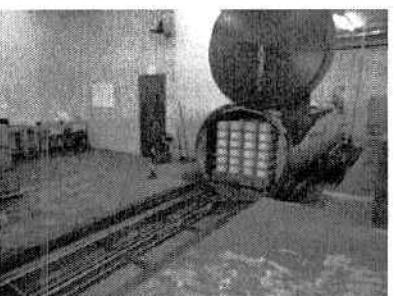
C. DE CLIMATIZ. - ELIMINADOR DE GOTAS



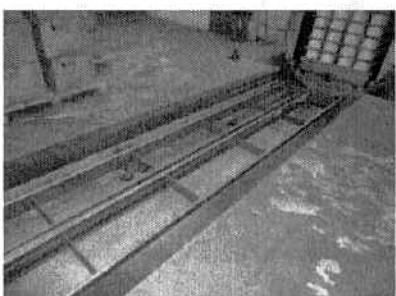
VASOS EM POLIPROPILENO PARA FILATÓRIO



FILATÓRIO - VISTA SENSORES



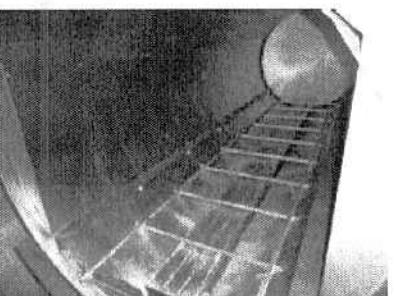
VAPORIZADOR



VAPORIZADOR



VAPORIZADOR - ABASTECIMENTO



VAPORIZADOR - VISTA INTERNA

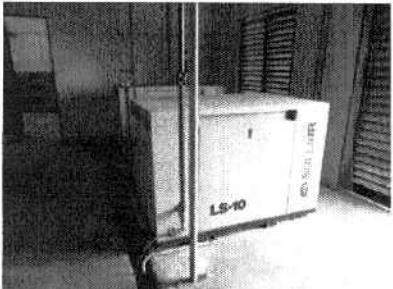


FACTUM BRASIL

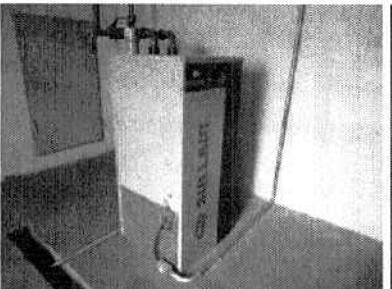
Consultoria / Avaliação / Patrimonial / Econômica

1099
4

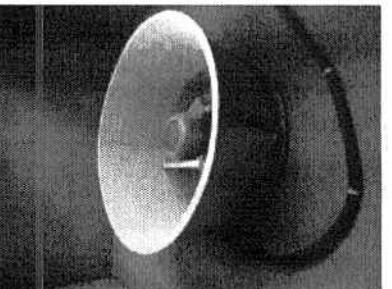
DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



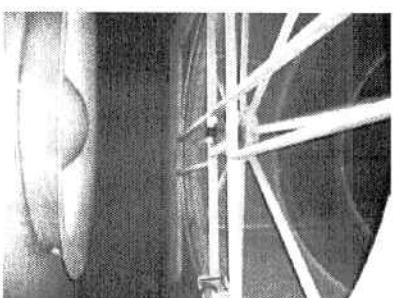
COMPRESSOR DE AR TIPO PARAFUSO



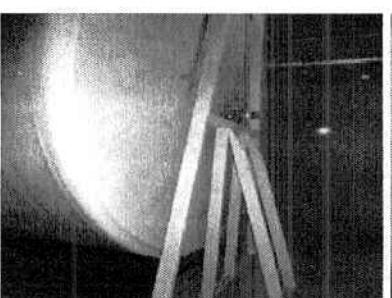
SECADOR DE AR



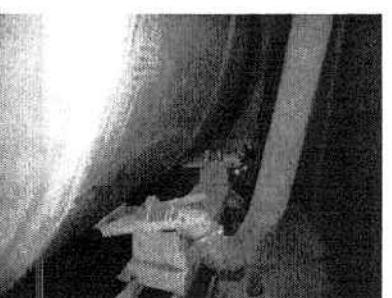
CENTRAL DE RETORNO DE IMPUREZAS - VENTILADOR



C. DE RETORNO IMPUR.-TAMBOR FILTRAGEM



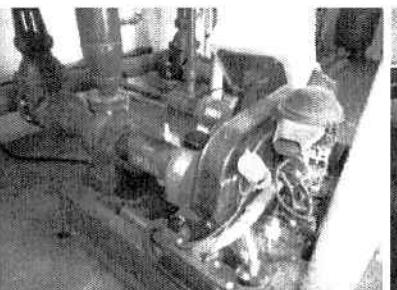
TAMBOR FILTRAGEM



TAMBOR DE FILTRAGEM - DUTOS DE SUCCÃO



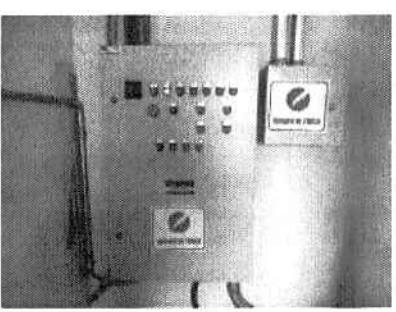
VENTILADOR CENTRÍFUGO



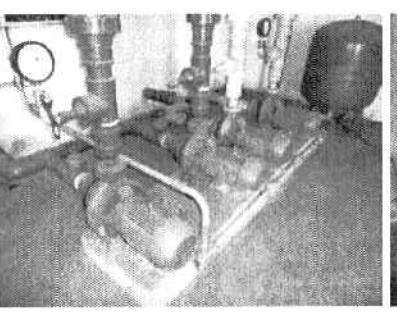
BOMBA CENTRÍFUGA COM MOTOR COMBUSTÍVEL INTERNA



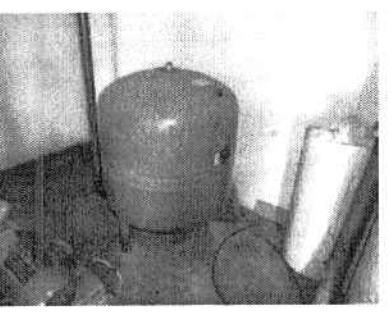
BOMBAS CENTRÍFUGAS



QUADRO DE FORÇA



BOMBAS CENTRÍFUGAS



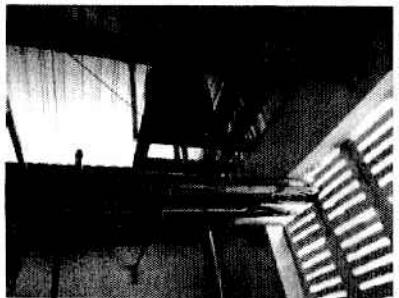
RESERVATÓRIO DE ÁGUA



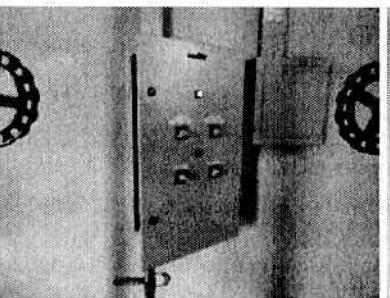
FACTUM BRASIL

Consultoria | Avaliação | Patrimonial | Econômica

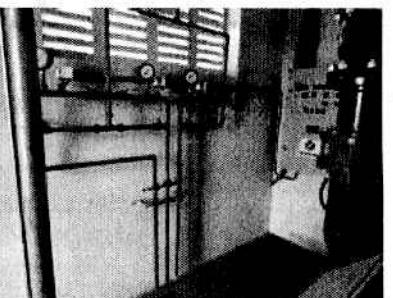
DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



RESERVATÓRIO DE ÁGUA SUPERIOR



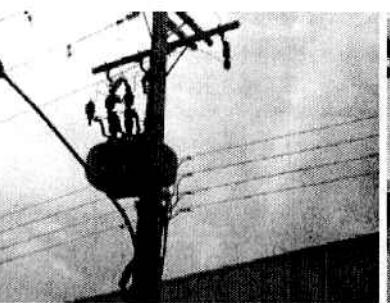
PAINEL DE COMANDO



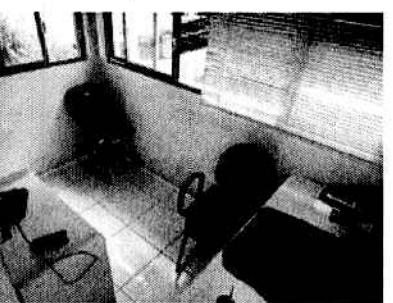
TUBULAÇÕES COM MANÔMETROS



CADAS DE ÁGUA - CAPACIDADE 30.000 L (cada)



TRANSFORMADOR - POSTE



GUARITA



DISJUNTOR - CASA DE ENERGIA



CONTAINER EM POLIPROPILENO



FACTUM BRASIL

Consultoria | Avaliação | Patrimonial | Econômica

FOTOS ITAJAÍ

DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



MESA



CADEIRA



CADEIRA



CADEIRA



CADEIRA



CADEIRA



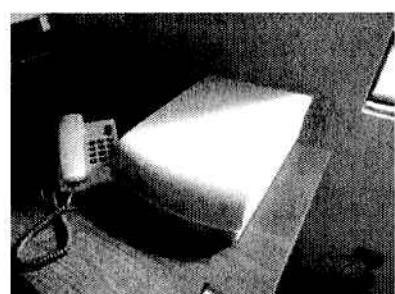
CADEIRA



CADEIRA



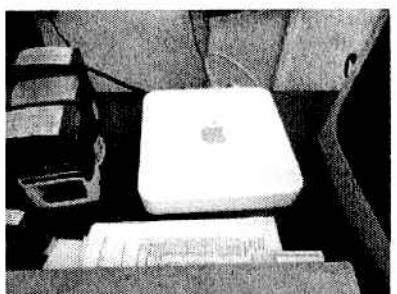
BALCÃO



ESTUFA PARA FOLHAS



IMPRESSORA



MAC



FACTUM BRASIL

Consultoria | Avaliação | Patrimonial | Econômica

DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



TELEVISOR



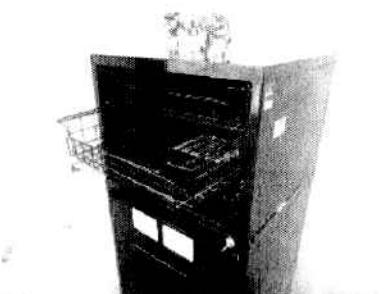
CONDICIONADOR DE AR



GAVETEIRO



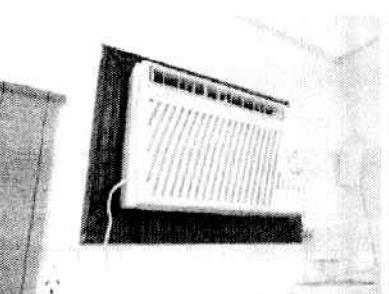
GAVETEIRO METÁLICO



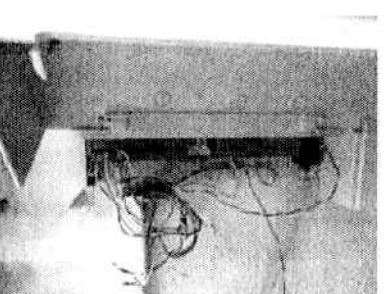
GAVETEIRO METÁLICO



GAVETEIRO METÁLICO



CONDICIONADOR DE AR



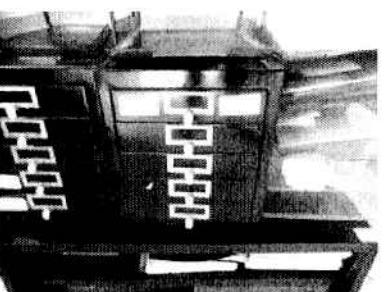
CENTRAL TELEFONICA



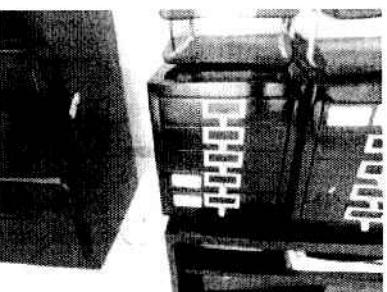
CENTRAL TELEFONICA



GAVETEIRO METÁLICO



GAVETEIRO METÁLICO



GAVETEIRO METÁLICO

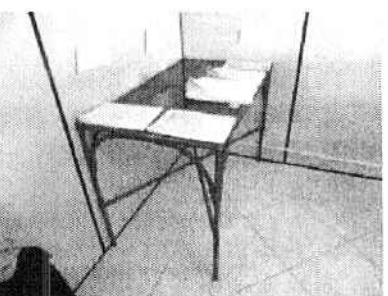
DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



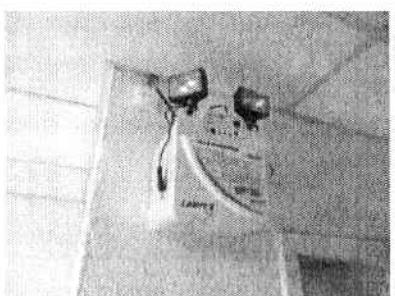
MESA



MESA



MESA



ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA



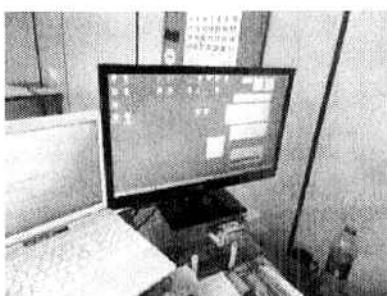
MONITOR



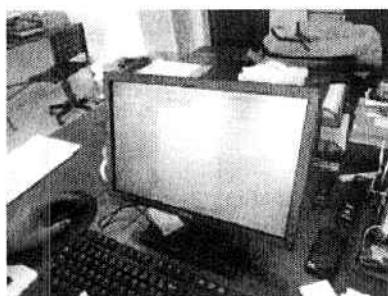
NOTEBOOK



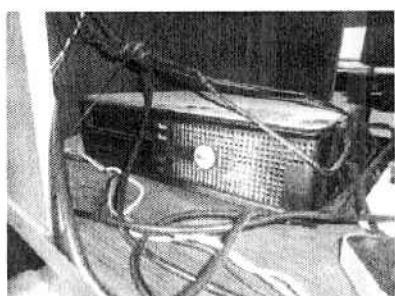
MONITOR



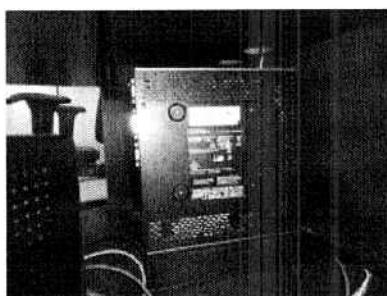
MONITOR



MONITOR



COMPUTADOR



COMPUTADOR

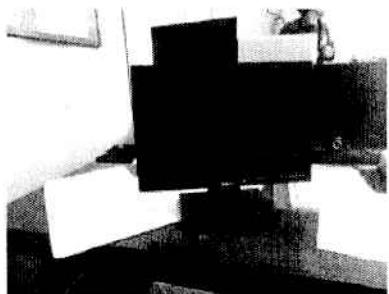


MONITOR

DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



MONITOR



MONITOR



DIVISÓRIAS



CADEIRA



CADEIRA



CADEIRA



CADEIRA



CADEIRA



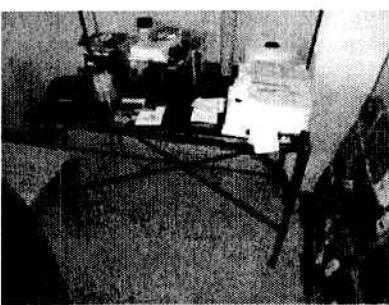
CADEIRA



MESA



BALCÃO



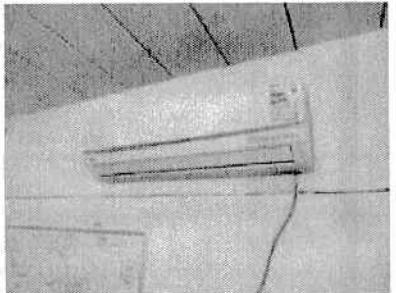
MESA



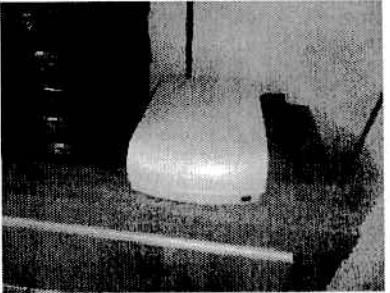
FACTUM BRASIL

Consultoria | Avaliação | Patrimonial | Econômica

DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



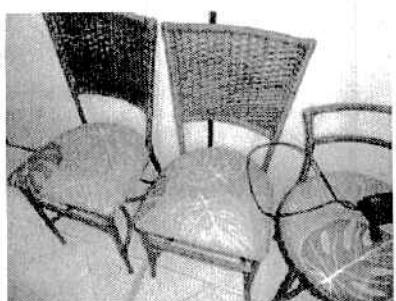
CONDICIONADOR DE AR



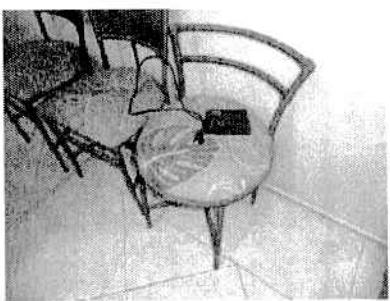
ESTUFA PARA FOLHAS



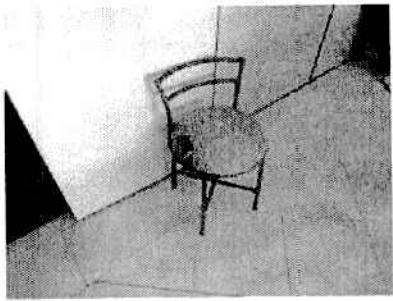
MESA



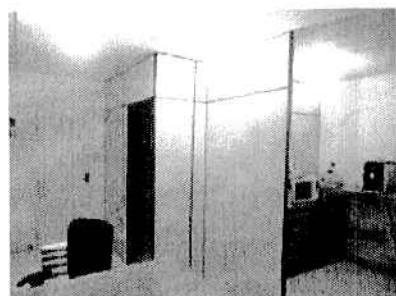
CADEIRA



CADEIRA



CADEIRA



DIVISÓRIAS



MESA



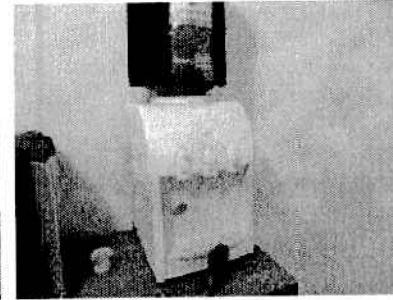
REFRIGERADOR



MICROONDAS



CAFETEIRA



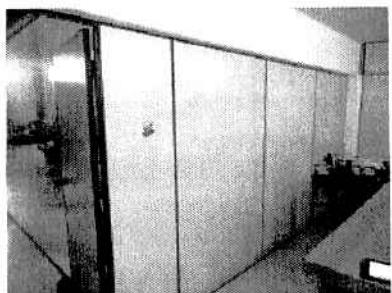
BEBEDOURO

1302
f

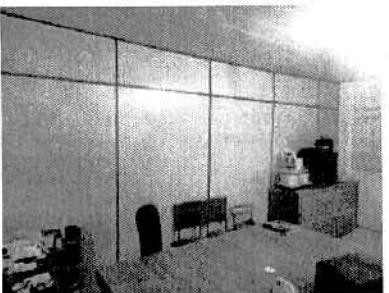
FACTUM BRASIL

Consultoria | Avaliação | Patrimonial | Econômica

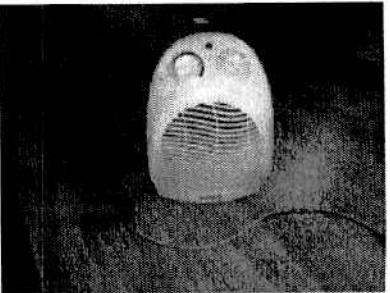
DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



DIVISÓRIA



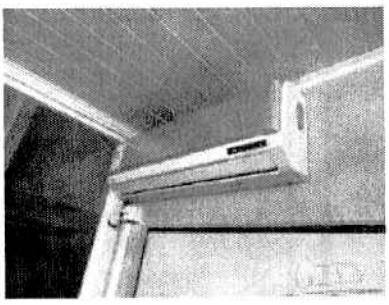
DIVISÓRIA



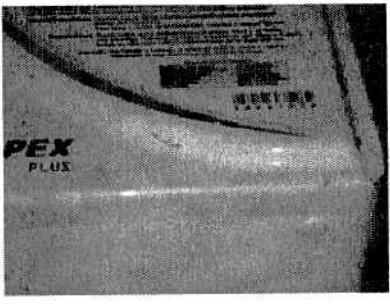
ESTUFA ELÉTRICA



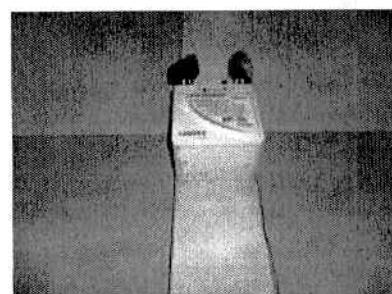
VISTA GERAL



CONDICIONADOR DE AR



INFORMAÇÕES ILUM. DE EMERGÊNCIA



ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA



ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA



MESA



CADEIRA



CADEIRA



VISTA GERAL

DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



MESA



CADEIRA



CADEIRA



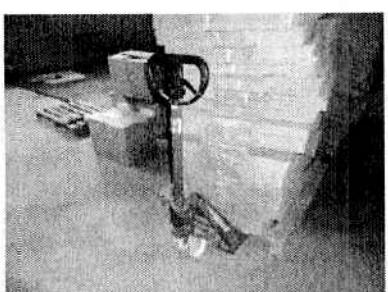
CADEIRA



CADEIRA



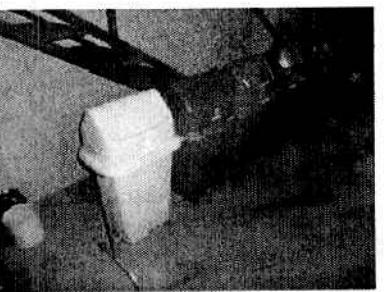
CADEIRA



PALETEIRA



CADEIRA



LIXEIRA

ANEXO 4

Anotação de Responsabilidade Técnica – CREA

CONFEA CREA-RS		Registro de Contrato de Acervo Técnico sob forma de Anotação de Responsabilidade Técnica - Lei Federal 6496/77 Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do RS	
Dados da ART		ART Nr.: 7404960	
Agência/Código do Cedente		Nº do Número: 07404960.26	
Tipo: PRESTAÇÃO DE SERVIÇO		Participação Técnica: INDIVIDUAL/PRINCIPAL	
Convênio: NÃO É CONVÉNIO		Motivo: NORMAL	
Contratado			
Carteira: R5084602 Profissional: LUCIANO VALERIO LOPEZ SOARES		E-mail: pediciari@gmail.com	
RNP: 2201670450 Título: Engenheiro Mecânico		Nr. Reg.:	
Empresa: NENHUMA EMPRESA		CPF/CNPJ: 08784317000175	
Contratante		CEP: 88307320 UF: SC	
Nome: GUEDES IMPORTAÇÃO E DISTRIBUIÇÃO LTDA.		E-mail: guilherme@gidtextil.com.br	
Endereço: RUA PEDRO PEREIRA MAFRA 147		Telefone: 47-91555255	
Cidade: ITAJAI		Bairro: RESSACADA	
Identificação da Obra/Serviço		CPF/CNPJ: 08784317000175	
Proprietário: GUEDES IMPORTAÇÃO E DISTRIBUIÇÃO LTDA.		CEP: 88307320 UF: SC	
Endereço da Obra/Serviço: RUA PEDRO PEREIRA MAFRA 147		Bairro: RESSACADA	
Cidade: ITAJAI		Finalidade: OUTRAS FINALIDADES	
Data Início: 06/03/2014 Prev.Fim: 28/03/2014		Dimensão(m²): Vlr Contrato(R\$): 5.000,00 Honorários(R\$): 5.000,00 Est. Cláus: IGEL	
Atividade Técnica		Descrição da Obra/Serviço	
Visita		Bens Tangíveis	
Avaliação		Bens Tangíveis	
		Quantidade	Unid.
		222,00	UN
		222,00	UN

Local e Data	Declaro serem verdadeiras as informações acima	De acordo
	LUCIANO VALERIO LOPEZ SOARES	GUEDES IMPORTAÇÃO E DISTRIBUIÇÃO LTDA.
	Profissional	Contratante

Banrisul 041-8 04192.10067 50151.175077 404960.40268 3 60780000006364

Local de Pagamento: PAGAVEL EM QUALQUER AGÊNCIA BANCÁRIA					Vencimento: 29/05/2014
Cedente: CREA-RS Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do RS 92.695.790/0001-95					Agência/Cod.Cedente: 065-48-015117596
Data do documento: 28/03/2014		Nº do Documento: 7404960	Espécie (DOC): DM	Assin.: NÃO	Data Processamento: 28/03/2014
Uso Banco:	Carteira: 01	Espécie: R\$	Quantidade:	Valor:	
Instruções: NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO. Este documento só terá validade após seu pagamento. Agendamento só terá validade após sua compensação bancária.					
Sacado: LUCIANO VALERIO LOPEZ SOARES					CPF: 64452883087
Autenticação mecânica/Ficha de compensação					

