

ANEXO III – LAUDO DE AVALIAÇÃO DOS BENS E ATIVOS

EDSON DE ABREU COSTA
Corretor de Imóveis – CRECI/SC nº 39.383F
CNAI 31624
Avenida Sete de Setembro, nº 690, Centro - Maravilha – Santa Catarina

PARECER TÉCNICO DE AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA

Maravilha/SC

Avaliação com base na determinação expressa no Ato 033/2004 CRECI/SC

8

➤ PARECER TÉCNICO DE AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA

Dos Objetos de Avaliação:

- Esta avaliação servirá como base para apropriar corretamente o valor de mercado dos imóveis abaixo descritos:
- Identificação do Imóvel: A área de 2.800,00m² (dois mil e oitocentos metros quadrados):

Localização da área vendida:

PARTE DO LOTE COLONIAL RURAL nº (24), da Seção Humaitá, tendo como confrontações: ao Oeste com 40,00 metros de domínio BR 282; ao Norte com 70,00 metros confinando com a M.22.762 de propriedade de Construtora Oliveira Ltda; ao Leste com 40,00 metros confinando com a M.22.762 de propriedade de Construtora Oliveira Ltda; e ao Sul com 70,00 metros confinando com a M.20.547 de propriedade de Auto Mecânica Ival Ltda Me.

Construção:

Sendo uma edificação de 612,57m² (seiscentos e doze metros e cinquenta e sete centímetros quadrados), medindo 20,25mX30,25m, um barracão em pré-moldado com fechamento e cobertura em telhas de aço zincado pintado em azul e branco e piso em concreto polido, todo fechado. Conforme projeto da edificação e de localização anexo ao contrato.

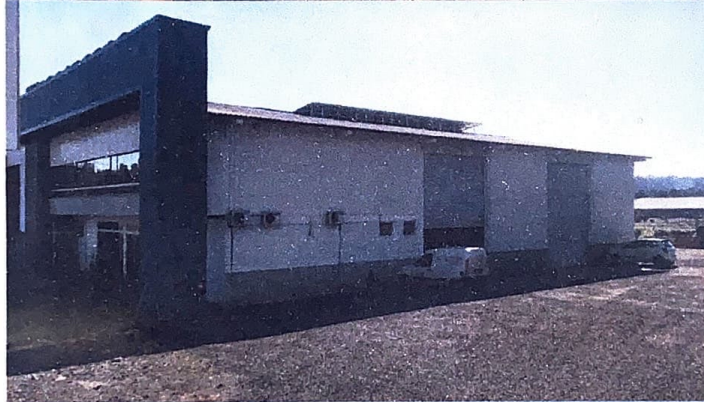
- Um Lote colonial rural, com área de 2.800,00m².

- Dados da Matrícula do imóvel objeto de desmembramento:

Localizado dentro da área maior de: PARTE DO LOTE COLONIAL RURAL nº (24), da Seção Humaitá, situada no Município e Comarca de Maravilha, SC, com a área total de "CEM MIL, TREZENTOS E QUINZE METROS E SETENTA E OITO CENTÍMETROS QUADRADOS" (100.315,78m²), sem edificações;- CONFRONTANDO:- ao NORTE, por três linhas, uma parte do lote colonial rural nº (89), de Darci Duranti -M.19.978, e duas, nas extensões de: 70,00m, e 54,54m, com parte do mesmo lote colonial rural nº (24), de Auto Mecânica Ival Ltda - ME - M.20.547 e Betim e Souza Comércio Varejista de Peças e Acessórios para Veículos Ltda - ME - M.22.761, respectivamente;- ao SUL, por duas linhas, nas extensões de: 70,00m, e 55,00m, com parte do mesmo lote colonial rural nº (24), de Auto Mecânica Ival Ltda ME - M.20.247 e Betim e Souza Comércio Varejista de Peças e Acessórios para Veículos Ltda ME - M.22.761, respectivamente; ao Leste, com as partes do lote colonial rural nº (25), de Erno Ebertz, Wanildo Poletto e União - M.6.209 e Nery Paulo Oldenburg - M.1.60, respectivamente; ao OESTE, por cinco linhas três com Faixa de Domínio da BR-282, do Departamento Nacional de Estradas de Rodagem DNER - M.13.739, e duas na extensões de;40,00m e 80,00m, com parte do mesmo lote colonial rural nº (24), de Auto Mecânica Ival Ltda - ME - M.20.547 e Betim e Souza Comércio Varejista e Peças e Acessórios para Veículos Ltda ME-M.22.761, respectivamente;- ao NOROESTE, com o Lajeado Chinelo Queimado, por duas linhas curvas;-ao NORDESTE, com o Lajeado Chinelo Queimado, por

duas linhas sinuosa;- ao SUDOESTE, com a Faixa de Domínio da BR-282, do Departamento Nacional de Estradas e Rodagem – DNER – M.13.739, por linha curva. – CCIR DO INCRA:- código do imóvel 999.970.569.747-7;- área total: 10,4713 há; NIRF nº 7.292.599-0. Registrado no Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Maravilha, sob a matrícula nº 22.762.





6

Da Propriedade:

- O imóvel, em apreço está transcrito no Cartório de Registro de Imóveis de Maravilha/SC, sob o número da Matrícula **22.762** em nome de **CONSTRUTORA OLIVEIRA**, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Avenida Araucária, nº 596, nesta cidade, CNPJ/MF nº80.095.466/0001-57.

Imóvel Urbano com Edificação:

Área urbana com edificação residencial em alvenaria medindo 480,00 m², coberto com telhado em aluzinco com laje, aberturas em alumínio. As edificações estão averbadas.

Nível de Precisão:

- Utilizar-se-á o nível de rigor como sendo o de Precisão Normal, uma vez que a adoção deste nível, estaremos atreladas as Norma Técnica 14.653 da ABNT.

Conclusão:

- Considerando a área total do imóvel temos como valor avaliado: em **R\$ 1.500.000,00 (Hum Milhão e Quinhentos mil reais).**



A presente avaliação é composta de 03 (três) páginas digitadas, assinadas pelo profissional abaixo.

Maravilha/SC, 15 de Maio de 2023.



EDSON DE ABREU COSTA
Corretor de Imóveis – CRECI/SC 39.383F
CNAI 31624

BENS

Código	Descrição do bem	Aquisição	Valor original	Código	Centro de Custo
Conta patrimonial: 1 - MAQUINAS E EQUIPAMENTOS					
1	RELOGIO PONTO TRIX ELETXREP 520 BB300	30/11/2016	2.775,00	1	FARMACIA
2	LICENÇA USO SOFTWARE PONTO SECULLUM 4	30/11/2016	175,00	1	FARMACIA
4	MOTO COMPRESSOR DE AR	18/02/2016	640,00	1	FARMACIA
16	RELOGIO PONTO HENRY PRISMA R2	24/04/2020	1.000,00	1	FARMACIA
17	1 SOFTWARE RELOGIO PONTO HENRY SISTEMA OPERACIONAL	24/04/2020	599,00	1	FARMACIA
36	NOTEBOOK SEMP. TOSHIBA IS1412 LINUX (+)	11/02/2011	999,00	1	FARMACIA
37	MONITOR LED 18.5" LG E1940S + PC HOME - DUAL CORE E3400/ 2GBDDR3/ 320GB/ LINUX	15/04/2011	1.250,00	1	FARMACIA
38	NOTEBOOK LG 15.6" 3D A530-T 7676 I7-2620M/6GB/750GB PTO	28/05/2012	4.161,40	1	FARMACIA
39	4211 1200 5235 4900 0160 5500 0000 0059 5312 7865 1335	21/12/2011	2.199,00	1	FARMACIA
40	SERVIDOR--HP ML110 G6 X3430 SATA BR SVR	18/04/2011	3.480,00	1	FARMACIA
41	CONDICIONADOR DE AR YKS24QCA G1- DCREN	23/09/2014	2.381,60	1	FARMACIA
42	CORTINA AR 1,50M DUGOLD C/CONTROLE (P)	23/09/2014	707,40	1	FARMACIA
43	CONDICIONADOR DE AR YKS24QCA G1- DCREN	03/10/2014	2.690,00	1	FARMACIA
44	CORTINA AR 1,50M DUGOLD C/CONTROLE (P)	03/10/2014	799,00	1	FARMACIA
45	CORTINA DE AR 120M DUGOLD C/ CONTROLE	03/02/2016	1.998,00	1	FARMACIA
46	CONDICIONADOR DE AR KOS 12 QC 3HX - DCRE	05/02/2016	1.690,00	1	FARMACIA
47	CONDICIONADOR DE AR KOS 09QC 3HX	12/02/2016	2.800,00	1	FARMACIA
48	PARAFUSADEIRA/FURADEIRA A BATERIA GSR 1000 SMART BOSCH - BOSCH	18/02/2016	239,00	1	FARMACIA
49	NOTEBOOK HP CM 240 G4 I35005U 4GB 500GB TELA LCD 14 WIN 81 SL	06/04/2016	2.600,00	1	FARMACIA
Total da conta:			33.183,40		

Conta patrimonial: 2 - MÓVEIS					
5	1 Balcão em MDF com bombonier	06/07/2017	1.465,50	1	FARMACIA
6	4 balcao de atendimento em MDF e vidro	06/07/2017	940,00	1	FARMACIA
7	2 terminal de atendimento em MDF	06/07/2017	1.200,00	1	FARMACIA
8	armario psicotropico em MDF	06/07/2017	1.550,00	1	FARMACIA
9	Fraldeiro em MDF	06/07/2017	2.340,00	1	FARMACIA
10	2 VITRINE EM MDF TUBO E VIDRO	06/07/2017	2.640,00	1	FARMACIA
11	3 Gondola em MDF tubo e vidro	06/07/2017	6.960,00	1	FARMACIA
12	1 gondola em MDF e vidro	06/07/2017	2.900,00	1	FARMACIA
13	revestimento de coluna em MDF	06/07/2017	1.560,00	1	FARMACIA
14	3,5 ML ESTANTE DE MDF TUBO VIDRO CREMALHEIRA E ESPELHO	06/07/2017	30.082,50	1	FARMACIA
15	Roup Multiuso decibal branco	01/06/2017	169,05	1	FARMACIA
18	PLACA PARA FACHADA	10/08/2011	1.220,90	1	FARMACIA
19	PRATELEIRAS EM MDF	21/06/2011	1.265,00	1	FARMACIA
20	ESCALADA MULTIFUNCIONAL MOR 4x3MTS C PLATAFORMA	27/02/2012	282,61	1	FARMACIA
21	FURADEIRA PARAFUSADEIRA BOSCH C MALETA GSR 12V	27/02/2012	292,39	1	FARMACIA
22	CADEIRA OPERATIVA EXECUTIVA BKG PRETA	23/06/2012	2.460,00	1	FARMACIA
23	ESTANTE DE AÇO	20/10/2014	6.580,00	1	FARMACIA
24	Bandeja de aço 270 com reforço	20/10/2014	2.000,00	1	FARMACIA
25	Porta etiqueta ferramenta 139	20/10/2014	400,00	1	FARMACIA
26	Podium para cabeceira de 630	20/10/2014	1.390,00	1	FARMACIA
27	BALCAO CAIXA TIPO U MDF C/ GAVETA E PORTAS	14/10/2015	3.980,00	1	FARMACIA
28	ARMARIO ALTO EM MDF C/ PAINEL CANALETADO PRATELEIR	14/10/2015	9.880,00	1	FARMACIA
29	EXPOSITOR P/ TAPETE PEQ. EM MDF C/ NICHOS CABIDE	14/10/2015	1.240,00	1	FARMACIA
30	EXPOSITOR GONDOLA EM MDF	14/10/2015	2.622,00	1	FARMACIA
31	ARMARIO DE APOIO EM MDF C/ PRATELEIRAS	14/10/2015	2.772,00	1	FARMACIA
32	TABLADO PARA VITRINE EM MDF 15MM	14/10/2015	1.070,00	1	FARMACIA
33	EXPOSITOR PARA TAPETES MOD T26	14/10/2015	3.484,00	1	FARMACIA
34	ARMARIO P/ TOALHAS EM MDF C/ PRATELEIRA	14/10/2015	1.840,00	1	FARMACIA
35	ARMARIO EM MDF BRANCO LISO	30/11/2016	2.715,00	1	FARMACIA
Total da conta:			97.300,95		

Conta patrimonial: 3 - VEICULOS DE USO					
50	FIAT/FIORINO 1.4 02 PASSAGEIROS	24/03/2014	43.218,53	1	FARMACIA

BENS

Código	Descrição do bem	Aquisição	Valor original	Código	Centro de Custo
Conta patrimonial: 3 - VEICULOS DE USO					
51	Camioneta Usado KANGOO EXPRESS 1.6 16vH RENAULT Mot:K4MM850Q028395 BRANCO AlcoolGasolina Renavam:01	11/09/2015	43.000,00	1	FARMACIA
52	CORSA HATCH PLACA MJQ3285	29/03/2016	42.360,00	1	FARMACIA
Total da conta:			128.578,53		
Total geral:			259.062,88		

BENS

Código	Descrição do bem	Aquisição	Valor original	Código	Centro de Custo
Conta patrimonial: 1 - MOVEIS E UTENSILIOS					
1	UM PSICOTROPICO EM MDF	14/12/2011	703,50	1	FARMACIA
2	QUATRO PAINELIS CANALETADO EM MDF	14/12/2011	672,00	1	FARMACIA
3	VINTE E TRES ESTANTE EM MDF, VIDRO, ESPELHO, CREMALHEIRA E COMUNICAÇÃO VISUAL	14/12/2011	8.452,50	1	FARMACIA
4	OITO BALCÃO DE ATENDIMENTO EM MDF E VIDRO	14/12/2011	3.780,00	1	FARMACIA
5	DOIS TERMINAIS DE ATENDIMENTO EM MDF	14/12/2011	1.155,00	1	FARMACIA
6	UM BALCÃO DE ATENDIMENTO EM MDF, VIDRO E CONECTIVO	14/12/2011	1.018,50	1	FARMACIA
7	DOIS REVESTIMENTOS DE COLUNA EM MDF	14/12/2011	945,00	1	FARMACIA
8	DUAS GONDOLAS EM MDF E TUBO	14/12/2011	1.575,00	1	FARMACIA
9	UM BALCÃO CAIXA EM MDF	14/12/2011	1.680,00	1	FARMACIA
10	UM BALCAO EM MDF E VIDRO	10/01/2012	350,00	1	FARMACIA
Total da conta:			20.331,50		
Conta patrimonial: 2 - MAQUINAS E EQUIPAMENTOS					
11	UMA IMPRESSORA FISCAL BEMATECH MP 4000	14/06/2012	2.199,00	1	FARMACIA
12	UM RELOGIO PONTO TRIX XREP	30/11/2012	1.600,00	1	FARMACIA
13	LICENCA DE USO SOFTWARE PONTO SECULLUM 4	21/02/2013	250,00	1	FARMACIA
14	CABO DE REDE UTP	21/02/2013	7,50	1	FARMACIA
15	CONECTOR MACHO	21/02/2013	10,00	1	FARMACIA
16	ADAPTADOR ENERGIA	30/11/2012	10,00	1	FARMACIA
17	PATCH CORD UTP	21/02/2013	12,00	1	FARMACIA
18	2 IMPRESSORA FISCAL BEMATECH MP-4200 TH FI	07/10/2016	5.300,00	1	FARMACIA
19	1 GONDOLAS	25/11/2016	3.728,38	1	FARMACIA
20	1 AR CONDICIONADO SPLIT HI WALL	25/11/2016	1.878,77	1	FARMACIA
21	MICROCOMPUTADOR CELERON 160 GB	25/11/2016	460,54	1	FARMACIA
22	MODEM VISANET	25/11/2016	185,67	1	FARMACIA
23	1 IMPRESSORA FISCAL BEMATECH MP 4200 TH FI	17/02/2020	2.250,00	1	FARMACIA
Total da conta:			17.891,86		
Total geral:			38.223,36		

BENS

Código	Descrição do bem	Aquisição	Valor original	Código	Conta Patrimonial	Código	Centro de Custo
1	POLTRONA PORTINARI CORES VARIADAS	07/11/2016	498,00	1	MOVEIS E UTENSILIOS	1	FARMACIA
		Total:	498,00				

RAZÃO

Data	Número	Contrapartida/Histórico	Débito	Crédito	Saldo-Exercício
Conta:	119 -	1.2.30.300.1			
		MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS			
		SALDO ANTERIOR			0,00
31/12/2010	2063	SALDO CONFORME BALANÇO PATRIMONIAL 31/12/2010	6.422,00		6.422,00
30/11/2012	155201	1109 - INFOPOINT COMERCIO DE EQUIPAMENTOS LTDA NOTA FISCAL Nº 4821	1.942,50		8.364,50
11/02/2014	283253	3990 - REFRIGERACAO MOZER LTDA ME NF 198 REFRIGERACAO MOZER LTDA ME	6.600,00		14.964,50
17/02/2014	288301	5 - CAIXA GERAL NF 203 REFRIGERACAO MOZER LTDA ME	1.990,00		16.954,50

RAZÃO

Data	Número	Contrapartida/Histórico	Débito	Crédito	Saldo-Exercício
Conta:	117 -	1.2.30.200.1			
		MÓVEIS E UTENSÍLIOS			
		SALDO ANTERIOR			0,00
31/12/2010	2062	SALDO CONFORME BALANÇO PATRIMONIAL 31/12/2010	10.117,00		10.117,00
07/11/2016	566447	1462 - VITACIR MORETO-EPP NF 13311 VITACIR MORETO-EPP	498,00		10.615,00

RAZÃO

Data	Número	Contrapartida/Histórico	Débito	Crédito	Saldo-Exercício
Conta:	119 -	1.2.30.300.1			
		MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS			
		SALDO ANTERIOR			0,00
31/12/2010	2103	SALDO CONFORME BALANÇO PATRIMONIAL 31/12/2010	4.909,00		4.909,00
06/12/2012	156065	1109 - INFOPOINT COMERCIO DE EQUIPAMENTOS LTDA NOTA FISCAL Nº 4883	1.880,00		6.789,00
06/10/2015	456981	5236 - SV EQUIPAMENTOS PARA ESCRITORIO LTDA NF 26055 SV EQUIPAMENTOS PARA ESCRITORIO LTDA	3.230,00		10.019,00
30/08/2016	541865	5236 - SV EQUIPAMENTOS PARA ESCRITORIO LTDA NF 29753 SV EQUIPAMENTOS PARA ESCRITORIO LTDA	2.650,00		12.669,00

RAZÃO

Data	Número	Contrapartida/Histórico	Débito	Crédito	Saldo-Exercício
Conta:	117 -	1.2.30.200.1			
		MÓVEIS E UTENSÍLIOS			
		SALDO ANTERIOR			0,00
31/12/2010	2102	SALDO CONFORME BALANÇO PATRIMONIAL 31/12/2010	4.011,00		4.011,00
20/09/2011	53183	5 - CAIXA GERAL NF 275 Tafner & Cia Ltda - 1	14.020,00		18.031,00
20/09/2011	53184	5 - CAIXA GERAL NF 276 Tafner & Cia Ltda - 1	1.980,00		20.011,00
20/09/2011	58219	172 - ICMS A RECOLHER ICMS DIF. DE ALIQUOTA S/ NF 275 Tafner & Cia Ltda - 1	701,00		20.712,00
20/09/2011	58220	172 - ICMS A RECOLHER ICMS DIF. DE ALIQUOTA S/ NF 276 Tafner & Cia Ltda - 1	99,00		20.811,00

RAZÃO

Data	Número	Contrapartida/Histórico	Débito	Crédito	Saldo-Exercício
Conta:	119 -	1.2.30.300.1			
		MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS			
		SALDO ANTERIOR			0,00
31/12/2010	2135	SALDO CONFORME BALANÇO PATRIMONIAL 31/12/2010	5.295,03		5.295,03
10/01/2013	160593	1109 - INFOPOINT COMERCIO DE EQUIPAMENTOS LTDA NOTA FISCAL Nº 5083	1.881,00		7.176,03
12/05/2015	419020	5236 - SV EQUIPAMENTOS PARA ESCRITORIO LTDA NF 24309 SV EQUIPAMENTOS PARA ESCRITORIO LTDA	320,00		7.496,03
25/05/2015	419027	5236 - SV EQUIPAMENTOS PARA ESCRITORIO LTDA NF 24491 SV EQUIPAMENTOS PARA ESCRITORIO LTDA	950,00		8.446,03
21/09/2015	450496	1109 - INFOPOINT COMERCIO DE EQUIPAMENTOS LTDA NF 12826 INFOPOINT COM. DE EQUIP. LTDA	1.000,00		9.446,03
21/12/2015	463015	5236 - SV EQUIPAMENTOS PARA ESCRITORIO LTDA NF 26940 SV EQUIPAMENTOS PARA ESCRITORIO LTDA	3.050,00		12.496,03

RAZÃO

Data	Número	Contrapartida/Histórico	Débito	Crédito	Saldo-Exercício
Conta:	117 -	1.2.30.200.1			
		MÓVEIS E UTENSÍLIOS			
		SALDO ANTERIOR			0,00
31/12/2010	2134	SALDO CONFORME BALANÇO PATRIMONIAL 31/12/2010	14.277,43		14.277,43
26/11/2012	149434	5 - CAIXA GERAL NF 6678 LOJAS BECKER	245,00		14.522,43

BENS

Código	Descrição do bem	Aquisição	Valor original	Código	Centro de Custo
Conta patrimonial: 2 - MÓVEIS E UTENSÍLIOS					
1	UM BALCÃO CAIXA EM MDF E VIDRO USADO	22/06/2012	240,00	1	FARMACIA
2	DOIS BALCÃO DE ATENDIMENTO EM MDF E VIDRO USADO	22/06/2012	270,00	1	FARMACIA
3	QUINZE ESTANTES EM MDF, VIDRO COM COMUNICAÇÃO VISUAL USADO	22/06/2012	2.025,00	1	FARMACIA
4	DUAS VITRINES EM MDF, TUBO, VIDRO COM COMUNICAÇÃO VISUAL USADAS	22/06/2012	510,00	1	FARMACIA
5	SEIS PAINEL CANALETADO EM MDF COM COMUNICAÇÃO VISUAL USADO	22/06/2012	396,00	1	FARMACIA
6	CINCO GONDOLA EM MDF, TUBO E VIDRO USADO	22/06/2012	1.275,00	1	FARMACIA
7	DOIS FRALDEIROS EM MDF E TUBO USADO	22/06/2012	192,00	1	FARMACIA
8	UM REVESTIMENTO DE COLUNA EM MDF E VIDRO USADO	22/06/2012	105,00	1	FARMACIA
9	UM ARMARIO PSICOTROPICO EM MDF USADO	22/06/2012	96,00	1	FARMACIA
10	UM TERMINAL DE ATENDIMENTO EM MDF USADO	22/06/2012	165,00	1	FARMACIA
11	TRES COMPRIMEIROS EM VIDRO USADO	22/06/2012	13,50	1	FARMACIA
12	SEIS BRACINHOS EM TUBO USADO	22/06/2012	4,50	1	FARMACIA
13	OITO PRATELEIRAS EM VIDRO USADO	22/06/2012	7,20	1	FARMACIA
14	UMA CADEIRA CAIXA 4022 USADO	22/06/2012	58,50	1	FARMACIA
15	UM BANCO 2015 EXP. 70mm VINIL USADO	22/06/2012	19,20	1	FARMACIA
Total da conta:			5.376,90		
Conta patrimonial: 3 - MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS					
16	UM SERVIDOR HP ML 110 G6 X3430 SATA BR SVR, COM HP MOUSE, HP TECLADO E HP 2GB 2R	22/06/2012	1.035,00	1	FARMACIA
17	UMA IMPRESSORA FISCAL MP4000 TH FI USADA	22/06/2012	749,70	1	FARMACIA
18	UMA IMPRESSORA MATRICIAL EPSON LX-300 USADA	22/06/2012	195,00	1	FARMACIA
19	DOIS LEITORES DE CODIGO DE BARRAS BEMATECH BR310 PS/2 USADOS	22/06/2012	75,00	1	FARMACIA
20	UM CONJUNTO MFD MP 4000 TH FI 1 GB FRU + SERVIÇO DE ASSISTENCIA TECNICA	12/07/2012	950,00	1	FARMACIA
21	IMPRESSORA FISCAL BEMATECH MP-4200 TH FI	29/07/2016	2.650,00	1	FARMACIA
22	SOF RELOGIOI PONTO PRISMA BIOMETRIA	22/10/2020	1.690,00	1	FARMACIA
Total da conta:			7.344,70		
Total geral:			12.721,60		

BENS

Código	Descrição do bem	Aquisição	Valor original	Código	Centro de Custo
Conta patrimonial: 1 - Máquinas e Equipamentos					
1	Impressora Fiscal Bematech	14/03/2016	2.780,00	1	Farmacia
Total da conta:			2.780,00		
Conta patrimonial: 2 - MÓVEIS					
2	Balcão caixa em MDF	06/10/2017	2.200,00	1	Farmacia
3	6 Balcão de atendimento em MDF e vidro	06/10/2017	2.400,00	1	Farmacia
4	2 terminais em MDF	06/10/2017	1.100,00	1	Farmacia
5	21 Estante em MDF tubo e vidro	06/10/2017	18.291,00	1	Farmacia
6	6 gondolas em MDF e vidro	06/10/2017	9.000,00	1	Farmacia
7	2 revestimentos de coluna em MDF	06/10/2017	400,00	1	Farmacia
Total da conta:			33.391,00		
Total geral:			36.171,00		

BENS

Código	Descrição do bem	Aquisição	Valor original	Código	Centro de Custo
Conta patrimonial: 1 - maquinas e equipamentos					
31	RELOGIO PONTO TRIX ELETXREP-520 BB300 - 11.452	30/11/2016	2.950,00	1	Deposito
1	2 Condicionador de ar split agratto frio	13/06/2017	2.000,00	1	Deposito
2	2 Evap split agratto frio	13/06/2017	3.000,00	1	Deposito
3	1 Cortina de ar 1,5m	13/06/2017	1.000,00	1	Deposito
32	VENT. EVAP. ROTO 140 TOUCH M/F 220V	11/02/2020	29.850,00	1	Deposito
5	GERADOR FOTOVOLTAICO DE POTENCIA NAO SUPERIOR A 75 KWP POTENCIA 136,00 KWP	17/04/2020	372.072,41	1	Deposito
11	ESTRUTURA PARA PAINEL SOLAR	02/06/2020	10.000,00	1	Deposito
27	QUARENTA E UM PAINÉIS SOLARES FOTOVOLTÁICOS RISEN 450W	14/07/2021	63.497,16	1	Deposito
Total da conta:			484.369,57		
Conta patrimonial: 2 - Moveis e Utensilios					
4	Conj com 5 prateleiras	20/10/2017	450,00	1	Deposito
29	COZINHA EM MDF	02/03/2020	3.815,00	1	Deposito
33	DIVISORIA EM MDF 6 MM SIMPLES	13/03/2020	23.750,00	1	Deposito
12	DIVISORIA EM MDF 15 MM DUPLA	14/04/2020	1.850,00	1	Deposito
13	9 MT REVESTIMENTO DE PILAR	14/04/2020	1.890,00	1	Deposito
14	1 PORTA DE ABRIR CADEIRANTE	14/04/2020	700,00	1	Deposito
16	1 BALCAO EM MDF	30/04/2020	4.992,00	1	Deposito
17	1 BALCAO EM MDF	30/04/2020	1.000,00	1	Deposito
18	1 REVESTIMENTO DE PAREDE MDF 6 MM	30/04/2020	2.998,00	1	Deposito
19	1 PAINEL	30/04/2020	1.998,00	1	Deposito
20	1 REVESTIMENTO DE PAREDE MDF 15MM	30/04/2020	650,00	1	Deposito
21	1 BALCAO EM MDF	30/04/2020	3.085,00	1	Deposito
22	MESA PARA ESCRITORIO	30/04/2020	5.655,00	1	Deposito
23	MESA PARA ESCRITORIO	30/04/2020	6.152,00	1	Deposito
24	MOVEIS SOB MEDIDA	30/04/2020	690,00	1	Deposito
25	MOVEIS SOB MEDIDA	30/04/2020	410,00	1	Deposito
26	MOVEIS SOB MEDIDA	30/04/2020	850,00	1	Deposito
15	6 MODULOS DE ESTRUTURA PORTA PELLETS 1800X800X5150 MM	14/05/2020	39.000,00	1	Deposito
6	1 BALCÃO NT 3005 P/ AGUA	19/05/2020	169,00	1	Deposito
7	1 BALCÃO GRECIA 1.19 MDP CANELA/ FRAPE/CANELA	19/05/2020	369,00	1	Deposito
8	MULTIUSO DUETO 5000 OFF WHITE NOGUEIRA	19/05/2020	299,00	1	Deposito
9	2 CADEIRA CAIONEIRO DOB. RAMOS	19/05/2020	178,00	1	Deposito
10	3 CADEIRA ALTA	19/05/2020	150,00	1	Deposito
30	ESTRUTURA PARA PAINEL SOLAR + TRILHO	25/05/2022	5.000,00	1	Deposito
Total da conta:			106.100,00		
Conta patrimonial: 3 - Veiculos em uso					
28	HONDA - MOTOS/CG 160START	06/10/2021	13.530,00	1	Deposito
Total da conta:			13.530,00		
Total geral:			603.999,57		

BENS

Código	Descrição do bem	Aquisição	Valor original	Código	Conta Patrimonial	Código	Centro de Custo
1	Impressora Fiscal Bematech MP 4200 - TH FI	22/12/2017	2.300,00	1	MAQUINAS E EQUIPAME	1	FARMACIA
		Total:	2.300,00				

RAZÃO

Data	Número	Contrapartida/Histórico	Débito	Crédito	Saldo-Exercício
Conta:	119 -	1.2.30.300.1			
		MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS			
		SALDO ANTERIOR			0,00
28/03/2018	775508	1237 - S & V EQUIPAMENTOS PARA ESCRITORIO LTDA	4.400,00		4.400,00
		35617 S & V Equipamentos de Escritorio Ltda			
31/10/2018	984484	5 - CAIXA GERAL TRANSFERENCIA PELA COMPRA DE ANDRIELI MATRIZ	9.774,59		14.174,59

RAZÃO

Data	Número	Contrapartida/Histórico	Débito	Crédito	Saldo-Exercício
Conta:	117 -	1.2.30.200.1			
		MÓVEIS E UTENSÍLIOS			
		SALDO ANTERIOR			0,00
31/10/2018	984486	5 - CAIXA GERAL	7.308,10		7.308,10
		TRANSFERENCIA PELA COMPRA DE ANDRIELI			
		MATRIZ			

RAZÃO

Data	Número	Contrapartida/Histórico	Débito	Crédito	Saldo-Exercício
Conta:	119 -	1.2.30.300.1			
		MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS			
		SALDO ANTERIOR			0,00
28/03/2018	775507	1237 - S & V EQUIPAMENTOS PARA ESCRITORIO LTDA	4.400,00		4.400,00
		35618 Nota Fi S & V Equipamentos de Escritorio Ltda			
31/10/2018	984466	5 - CAIXA GERAL TRANSFERENCIA PELA COMPRA DE ANDRIELI MATRIZ	5.569,33		9.969,33

RAZÃO

Data	Número	Contrapartida/Histórico	Débito	Crédito	Saldo-Exercício
Conta:	117 -	1.2.30.200.1			
		MÓVEIS E UTENSÍLIOS			
		SALDO ANTERIOR			0,00
31/10/2018	984455	5 - CAIXA GERAL	16.602,26		16.602,26
		TRANSFERENCIA PELA COMPRA DE ANDRIELI			
		MATRIZ			

BENS

Código	Descrição do bem	Aquisição	Valor original	Código	Conta Patrimonial	Código	Centro de Custo
1	GONDOLAS EM MDF E VIDRO	09/08/2022	14.400,00	1	MOVEIS E UTENSILIOS	1	MOVEIS E UTENSILIOS
2	ESTANTE EM MDF	09/08/2022	12.150,00	1	MOVEIS E UTENSILIOS	1	MOVEIS E UTENSILIOS
3	Estante em MDF e vidro	29/09/2022	10.200,00	1	MOVEIS E UTENSILIOS	1	MOVEIS E UTENSILIOS
4	Terminal de atendimento em MDF	29/09/2022	527,50	1	MOVEIS E UTENSILIOS	1	MOVEIS E UTENSILIOS
5	Estante em MDF e vidro	01/10/2022	8.500,00	1	MOVEIS E UTENSILIOS	1	MOVEIS E UTENSILIOS
6	Terminal de atendimento em MDF	01/10/2022	1.100,00	1	MOVEIS E UTENSILIOS	1	MOVEIS E UTENSILIOS
7	Gondola em MDF e vidro	01/10/2022	1.127,50	1	MOVEIS E UTENSILIOS	1	MOVEIS E UTENSILIOS
			Total:		48.005,00		

RAZÃO

Data	Número	Contrapartida/Histórico	Débito	Crédito	Saldo-Exercício
Conta:	119 -	1.2.30.300.1			
		MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS			
		SALDO ANTERIOR			0,00
31/10/2018	984505	5 - CAIXA GERAL	19.883,14		19.883,14
		TRANSFERENCIA PELA COMPRA DE SR			
		EMPREENHIMENTOS MATRIZ			

RAZÃO

Data	Número	Contrapartida/Histórico	Débito	Crédito	Saldo-Exercício
Conta:	117 -	1.2.30.200.1			
		MÓVEIS E UTENSÍLIOS			
		SALDO ANTERIOR			0,00
31/10/2018	984502	5 - CAIXA GERAL TRANSFERENCIA PELA COMPRA DE SR EMPREENHIMENTOS MATRIZ	33.356,97		33.356,97
09/08/2022	2041763	1419 - MT Industria e Comercio de Moveis Eireli NOTA FISCAL Nº 2996 MT Industria e Comercio de Moveis Eireli	26.550,00		59.906,97
29/09/2022	2086564	1419 - MT Industria e Comercio de Moveis Eireli NOTA FISCAL Nº 3037 MT Industria e Comercio de Moveis Eireli	10.727,50		70.634,47
01/10/2022	2222527	NOTA FISCAL NºNF 3036 MT Industria e Comercio de Moveis Eireli - TRANSFERENCIA ENTRE FILIAIS	10.727,50		81.361,97

RAZÃO

Data	Número	Contrapartida/Histórico	Débito	Crédito	Saldo-Exercício
Conta:	119 -	1.2.30.300.1			
		MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS			
		SALDO ANTERIOR			0,00
01/10/2018	982785	5 - CAIXA GERAL NF 37283 (37283 27/08/ 2018) SV EQUIPAMENTOS PARA ESCRITORIO LTDA	2.300,00		2.300,00
31/10/2018	984513	5 - CAIXA GERAL TRANSFERENCIA PELA COMPRA DE SR EMPREENDIMIENTOS FILIAL	10.450,00		12.750,00

RAZÃO

Data	Número	Contrapartida/Histórico	Débito	Crédito	Saldo-Exercício
Conta:	119 -	1.2.30.300.1			
		MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS			
		SALDO ANTERIOR			0,00
13/03/2020	1330619	5 - CAIXA GERAL TRANSFERENCIA PELA INCORPORAÇÃO DA EMRESA D'AGOSTINI EMPREENDIMENTOS PELA EMPRESA MARCUS FILIAL 16	22.757,64		22.757,64

RAZÃO

Data	Número	Contrapartida/Histórico	Débito	Crédito	Saldo-Exercício
Conta:	117 -	1.2.30.200.1			
		MÓVEIS E UTENSÍLIOS			
		SALDO ANTERIOR			0,00
131/03/2020	1330618	5 - CAIXA GERAL	26.773,04		26.773,04
		TRANSFERENCIA PELA INCORPORAÇÃO DA EMRESA D'AGOSTINI EMPREENDIMENTOS PELA EMPRESA MARCUS FILIAL 16			

RAZÃO

Data	Número	Contrapartida/Histórico	Débito	Crédito	Saldo-Exercício
Conta:	119 -	1.2.30.300.1			
		MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS			
		SALDO ANTERIOR			0,00
13/03/2020	1330627	5 - CAIXA GERAL	10.369,00		10.369,00
		TRANSFERENCIA PELA INCORPORAÇÃO DA			
		EMRESA D' AGOSTINI EMPREENDIMENTOS			
		PELA EMPRESA MARCUS FILIAL 18			

RAZÃO

Data	Número	Contrapartida/Histórico	Débito	Crédito	Saldo-Exercício
Conta:	117 -	1.2.30.200.1			
		MÓVEIS E UTENSÍLIOS			
		SALDO ANTERIOR			0,00
13/03/2020	1330626	5 - CAIXA GERAL	16.891,00		16.891,00
		TRANSFERENCIA PELA INCORPORAÇÃO DA			
		EMRESA D'AGOSTINI EMPREENDIMENTOS			
		PELA EMPRESA MARCUS FILIAL 18			

BENS

Código	Descrição do bem	Aquisição	Valor original	Código	Centro de Custo
Conta patrimonial: 1 - Moveis e Utensilios					
1	ARMARIO PSICOTROPICO	30/10/2020	2.400,00	1	FARMACIA
2	BALCÃO CAIXA EM MDF	30/10/2020	9.500,00	1	FARMACIA
3	EXPOSITOR DE DERMOCOSMETICOS EM MDF E VIDRO	30/10/2020	1.200,00	1	FARMACIA
4	EXPOSITOR DE MAQUIAGEM EM MDF E VIDRO	30/10/2020	2.000,00	1	FARMACIA
5	BANCA DE OFERTA EM MDF	30/10/2020	3.400,00	1	FARMACIA
6	GONDOLA EM MDF E VIDRO	30/10/2020	21.500,00	1	FARMACIA
7	FRALDEIRO EM MDF	30/10/2020	4.800,00	1	FARMACIA
8	ESTANTE EM MDF E VIDRO	30/10/2020	49.200,00	1	FARMACIA
9	PLACA ACM 3MM ADESIVO DIGITAL	12/01/2021	11.600,00	1	FARMACIA
Total da conta:			105.600,00		
Total geral:			105.600,00		

RAZÃO

Data	Número	Contrapartida/Histórico	Débito	Crédito	Saldo-Exercício
Conta:	119 -	1.2.30.300.1			
		MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS			
		SALDO ANTERIOR			0,00
13/03/2020	1330630	5 - CAIXA GERAL TRANSFERENCIA PELA INCORPORAÇÃO DA EMRESA D' AGOSTINI EMPREENDIMENTOS PELA EMPRESA MARCUS FILIAL 19	3.621,99		3.621,99

RAZÃO

Data	Número	Contrapartida/Histórico	Débito	Crédito	Saldo-Exercício
Conta:	117 -	1.2.30.200.1			
		MÓVEIS E UTENSÍLIOS			
		SALDO ANTERIOR			0,00
30/10/2020	1483232	5 - CAIXA GERAL 2585 1 MT Industria e Comercio de Moveis Eireli	94.000,00		94.000,00
08/12/2020	1520019	3990617 - PRINT ON ART GRAFICA LTDA NFSE 5149 PRINT ON ART GRAFICA LTDA	11.600,00		105.600,00